



**JELMAGYARÁZAT**

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Zöldterület-közpark/közkert
- Magas talajvízállású, mélyfekvésű terület
- Rekultiválandó terület

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**

- Kötelező erejű megszüntető jel
- Tervezett fasor
- Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút

**SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**

- Teleksoport újraosztással érintett terület határa

**TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**

- Natura2000 hálózathoz tartozó területek
- Országos Ökológiai Hálózat - Magerület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

**KÖZMŰVEK**

- Nagyközépnomású gázvezeték védőtávolsággal
- 40kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
- 35 kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
- Hidrogeológiai "B" védőidom
- Hidrogeológiai "A" védőidom

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**

- Védőtávolság
- Bányatelek

**ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**

<b>Lf1</b>	
<b>Lke</b>	
<b>Lf</b>	

<b>beépítési mód</b>	<b>beépítési %</b>
<b>építmény mag. (m)</b>	<b>beépíthető legmagasabb tetők (m)</b>

Kertvárosias lakóterület  
Falusias lakóterület

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK**

- Zkp/Zkk** Zöldterület - közpark/közkert
- Ev** Erdőterület (védelmi erdő)
- Vv** Vizgazdálkodási terület (vízkivételi hely)

**TÁJÉKOZTATÓ szabályozási elemek KÖZLEKEDÉS**

- Tervezett Gyalogút
- Tervezett Parkoló

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**

- Kültérület határa
- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntetés
- Helyi védelemre tervezett építmény
- Helyi jelentőségű védett természeti terület határa(tervezett)
- Utcai képvédelem
- Tómeder
- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Helyi védelem alatt álló építmény
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Régészeti lelőhely

Módosítással érintett terület

**MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT**

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Litér Község Önkormányzata	<b>m-BSZA1</b> <b>M=1:2000</b> 2021. június 2.
Munka megnevezése:	Litér településrendezési terve	
Munkarész:	<b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b>	
<b>314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra</b>		
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező TT-1 19-0221	
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	