



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyiratszám: VEB/005/2789/2016. Tárgy: Törvényességi felhívás
Ügyintéző: Réthalmi Ilona
Telefon: 88/579-341

Litér Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Litér

Álmos u. 37.

8196

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség által kiadott, a fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos ellenőrzési munkaterve alapján felülvizsgáltam Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által alkotott, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2014. (X.02.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.).

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában és 134. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az Ör.-rel szemben az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

Az Ör. alább felsorolt rendelkezései jogszabálysértők:

1. Az Ör.-ben, de nem annak mellékleteiként rögzített táblázatok szerkezeti elhelyezése nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet 127. § (1), (2) és (4) bekezdésében foglaltaknak.
2. Az Ör. 7. §-ában található helyi építészeti védettségéről szóló szabályokról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. §-a alapján a településképi rendeletben kell rendelkezni.

3. Az Ör. 50. § (6) bekezdése „kertépítészeti terv” készítéséről, csatolásáról rendelkezik. Ennek előírására magasabb szintű jogszabály nem ad lehetőséget, a hatóság által az engedélyezési eljárás során igényelhető terveket az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 8. melléklete sorolja fel.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján felhívom a Képviselő-testületet, hogy a felhívásban foglaltakat legkésőbb annak kézbesítését követő 60 napon vitassa meg, legkésőbb 2018. december 31. napjáig pedig gondoskodjon a fenti jogszabálysértések megszüntetéséről.

Felhívom a Képviselő-testületet, hogy intézkedéséről, egyet nem értése esetén annak indokolásáról a jelen felhívás kézbesítését követő 60 napon belül írásban – a Nemzeti Jogszabálytár felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjen.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik le, az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntök.

Veszprém, 2016. augusztus 10.



Tisztelettel:


Takács Szabolcs
kormány megbízott