



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmós u. 37. Tel./Fax: 88/598-016

Honlap: www.liter.hu E-mail: liter@liter.hu

Előterjesztés

Lit/2713-1/2026

Litér, Tass utca forgalomtechnika, közlekedési rend megváltozása

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2026. 09. 29.

Tisztelt Képviselő-testület!

Litér Község Önkormányzata a 2025. április 29. napon tartott Képviselő-testületi ülésen megvitatta a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon épülő üzemanyag-töltőállomás útéptési tervének forgalomszabályozási tervezetét, mely alapján elfogadásra került a 42/2025. (IV.29.) Lkt határozat. 1.számú melléklet

A határozat alapján kiadásra került a Lit/1541-2/2025 és a Lit/1541-4/2025 iktatószámú közútkezelői hozzájárulás. 2. és 3. számú melléklet

A csomópont építésére vonatkozóan a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya VE/62/00633-15/2025 számon engedélyt adott ki.

Az engedély alapján a Bakony Plastroute Kft. tervezői által készített „Litér, 72 sz. főút 5+0,25 km sz. bal oldalon, a 81 hrsz.-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kiviteli munkáihoz kapcsolódó ideiglenes forgalomtechnikai terv, valamint a Magyar Közút NZrt. által kiadott közútkezelői hozzájárulással a beruházó által megbízott Colas Út Építőipari Zrt. kezdi meg a csomópont kiépítését. A csomópont kiépítésének ütemezéséről a lakosságot a beruházó tájékoztatta 2026. augusztus 18-án, majd ezt követően a kivitelező is hirdetmény útján a tisztelt lakosságot szintén tájékoztatta. A hirdetmények az önkormányzat részéről is publikálásra kerültek 2026. augusztus 19. napon. 4. számú melléklet

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Lakosság!

A 72. számú főút csomópont kivitelezési munkái megkezdődtek, mely érinti a Veszprém irányába lévő autóbusz váró megközelítését. Az ideiglenesen áthelyezett buszváróhoz a 72. számú főúton való átkelés biztosításához az ideiglenes forgalomtechnikai tervek alapján engedélyezett gyalogos átvezetés kiépítése a Magyar Közút NZrt, valamint a MÁV Személyszállítási Zrt. Autóbuszos Üzemeltetési Főigazgatóság által kiadott engedélyek alapján a kivitelezése megtörtént.

2026. szeptember 21. napon helyszíni egyeztetés történt a kivitelező és az önkormányzatot képviselő okleveles közlekedéstechnikai mérnökkel közösen, valamint a Magyar Közút NZrt. forgalomtechnikai és kezelő osztályvezetőjével azon ügyben, hogy a gyalogosok biztonságosabb közlekedését, hogyan lehet az engedélyezési eljárások hatásterületén belül elvégezni. Ezért kezdeményeztük, hogy a Tass utca kihajtásában a gyalogosok részére közlekedő sáv kerüljön elhelyezésre, továbbá az ideiglenes buszmegállóhoz való eljutás miatt a 72. számú főúton további villogó sárga fényű útéptési lámpa kerüljön kihelyezésre.



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016

Honlap: www.liter.hu E-mail: liter@liter.hu

Írásos megkeresést nyújtottam be a Magyar Közút NZrt.-hez, hogy a gyalogosok biztonságosabb átkelése érdekében egy ideiglenes lámpás átkelőt, ideiglenes zebra felfestéssel, illetve vigyázz, gyalogos átkelőhely tábla kihelyezését engedélyezzék.

A Magyar Közút NZrt.-től kapott válasz szerint a „*Litér belterületén, a 81-hrsz-ú ingatlanon épülő üzemanyagtöltő állomás csomópontjának környezetében a 72.sz. főúton megszüntetésre került a kijelölt gyalogos átkelőhely a kivitelezési munkák miatt.*

Egyeztettek a Közlekedési Hatósággal, új helyszínen lévő gyalogos átkelőhely kijelölését terveztetni, engedélyezni szükséges, valamint a kiépítéséhez az előírt feltételeket biztosítani kell. A gyalogosok biztonságos átkelését a főúton FNS alapú veszélyt jelző jelzőtáblákkal, sebességkorlátozással, sárga villogók kihelyezésével biztosították.”

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Lakosság!

A Kormányhivatal közlekedési hatósága által kiadott engedélyes tervek érintik Litér Község Önkormányzatához tartozó Litér 206 hrsz.-ú, természetben a Tass utcai 72. számú főútról becsatlakozó közútját, így a 42/2025 (IV.29.) Lkt határozat végrehajtása esedékessé vált azzal, hogy a Tass utca 72 sz főúttól az Árpád utcáig tartó szakaszát egyirányúsítani, a Tass utca -Árpád utcai csomópontba pedig a behajtani tilos tábla kihelyezése szükséges.

Mivel a Litér 72. számú főút csomópont átépítése szorosan kapcsolódik a Litér Község Önkormányzata tulajdonában lévő Litér, 206 hrsz.-ú Tass utca közterülethez, ezért a csomópont átépítését érintően a Tass utcai kihajtóra vonatkozóan a Colas Út Építőipari Zrt. megbízásából Vántsa Dóra tervező megküldte az ideiglenes forgalomtechnikai terveket.

Mint közút kezelő az ideiglenes forgalomtechnikai tervek alapján a Tass utca 72. számú főút felőli behajtójánál egyirányú forgalmi út tábla kihelyezését, valamint a Tass és Árpád utcai kereszteződésnél behajtani tilos tábla kihelyezését engedélyeztem. 2026. október 1. 08:00 órától az ideiglenes forgalomkorlátozás várhatóan 2026. október 16. napig tart.

Az ideiglenes korlátozás céljából kihelyezett közlekedési KRESZ táblákkal a csomópont átépítés kiviteli munkáinak műszaki átvételével véglegesen kialakul a 72. számú főút forgalmi rendje, mellyel egyben az ideiglenes önkormányzati Tass utcai forgalmi rend változás véglegessé válik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 42/2025(IV.29.) Lkt határozatot az alábbiak szerint megvitatni és a módosítással elfogadni szíveskedjenek.



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Honlap: www.liter.hu E-mail: liter@liter.hu

Határozati javaslat

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (IX.29.) Lkt határozata

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 42/2025. (IV.29.) Lkt határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kialakításához a Tass utca 72. számú főúttól az Árpád utca kereszteződéséig egyirányúsítja. A 72. számú főútról történő behajtónál az egyirányú forgalmi út tábla a Tass és Árpád utcai kereszteződésnél a behajtani tilos tábla kerül kihelyezésre a Litér 72. számú főút 5+0,25 km szelvényénél lévő csomópont átépítésének a kivitelezés befejezésével.

Az ideiglenes forgalomkorlátozás a kivitelezés ideje alatt, azaz 2026. október 1. 08:00 órától várhatóan 2026. október 16. napjáig a fenti forgalmi rend szerint került engedélyezésre.

A szükséges közlekedési táblák kihelyezését a Colas Út Építőipari Zrt. köteles elvégezni 2026. szeptember 30. napjáig, a forgalmi rend változás figyelmeztető kiegészítő táblákkal együtt. Az ideiglenes forgalomkorlátozó táblák láthatóságát a közútkezelő által meghatározott időszakban a KRESZ szabályai szerint kell forgalomba helyezni a melléklet szerint. (Melléklet az ideiglenes forgalomkorlátozási terv, rajzsám: R2-1/M)

Az önkormányzat a lakosságot az ideiglenes forgalomkorlátozás időpontjáról a közútkezelői engedély kiadását követően haladéktalanul tájékoztatta az önkormányzat honlapján.

Határidő: 2026. október 1.

Felelős: Osváth Örs polgármester, Bencze Éva jegyző

Litér, 2026.09.24.



Litéri Közös Önkormányzati Hivatal



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016

Honlap: www.liter.hu e-mail: liter@liter.hu

Kivonat

Litér Község Önkormányzat képviselő-testületének

2025. április 29-i ülése jegyzőkönyvéből

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének

42/2025. (IV.29.) Lkt. határozata

Litér Község Önkormányzata Képviselő -testülete úgy határozott, hogy a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kialakításához a Tass utca 72 számú főúttól az Árpád utca kereszteződéséig tartó szakaszát egyirányúsítja a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon megvalósult töltőállomás teljeskörű üzembehelyezési időpontjától várhatóan 2026. szeptember 1-től.

A szükséges közlekedési táblák kihelyezését el kell végezni, melyről legalább 8 nappal előtte a forgalmi rend változást hirdetmény útján a lakosság részére publikálni szükséges.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Osváth Örs polgármester

Osváth Örs sk
polgármester



Bencze Éva sk
jegyző

Kivonat hitelül:

Ujvári-Kovács Zsuzsa
Ujvári-Kovács Zsuzsa
ig.főea



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



Szám: Lit/ 1541 - 2/2025.

Ü.i: Medve Marianna

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás Litér, 72. számú főút melletti Litér 81 hrsz.-ú kezelő nélküli üzemanyagtöltő állomás csomópontjának utépítése

MTH WORKSHOP KFT.

Veszprém

Mester utca 1.

8200

A Litéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, az Önkormányzat és szervei szervezeti - és működési szabályzatáról szóló Litér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2014 (X.21.) önkormányzati rendelet 6. melléklet alapján átruházott hatáskörben eljárva, mint közút kezelője nyilatkozom, hogy a Litér, 72 sz. főút, 5+025 km bal oldalon a 81 hrsz.-ú ingatlanon csomópontjának utépítési kiviteli terve (munkaszám: MTH/395/2025, tervező: Máthé Zsolt) céljából a

közútkezelői hozzájárulást megadom az alábbi feltételekkel:

Az MTH Workshop Kft. (8200 Veszprém, Mester utca 1.) a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanra tervezett automata üzemanyagtöltő állomás csomópontjának utépítési kiviteli tervéhez (munkaszám: MTH/395/2025, tervező: Máthé Zsolt) a közútkezelői hozzájárulást a Litér 90 hrsz.-ú Árpád utca és a Litér 206 hrsz.-ú Tass utca önkormányzati közterületek tárgyában adom ki.

A beavatkozás a 72. számú főúton a töltőállomás részére új balra kanyarodó sáv létesül és a Tass utca befelé egyirányú tervet tartalmaz.

A Tass utca balra kanyarodó sávja után új balra kanyarodó sáv nyílik a töltőállomás felé.

A 8 számú főút felől a benzinkútra jobbra kanyarodó sáv a széles torkolat és a szabad áramlás miatt nem szükséges.

A főút jobb oldalán az autóbusz megállóhely és kijelölt gyalogátkelőhely áthelyezése szükséges az új balra kanyarodó sáv miatt.

A Tass utcai autóbusz megállóhely a helyén marad, kilátást nem akadályoz.

A meglévő állapothoz képest az alábbiak szerint kedvezőbb forgalmi helyzet alakul ki a Tass utcai csomópont környezetében:

A Tass utca egyirányúsításával a 72. számú főúton a forgalmi irányok száma csökken.

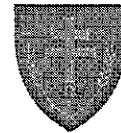
A Tass utca melletti megállóhely kilátást zavaró pozíciója okafogyottá válik.

A tervezett beavatkozások a főút kismértékű átépítésével kivitelezhetők, új ingatlan igénybevitelére nincs szükség.



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



A Litér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2025(IV.29.) Lkt határozatában az alábbi döntést hozta:

„Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2025. (IV.29.) Lkt. határozata

Litér Község Önkormányzata Képviselő -testülete úgy határozott, hogy a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kialakításához a Tass utca 72 számú főúttól az Árpád utca kereszteződéséig tartó szakaszát egyirányúsítja a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon megvalósult töltőállomás teljeskörű üzembehelyezési időpontjától várhatóan 2026. szeptember 1-től.

A szükséges közlekedési táblák kihelyezését el kell végezni, melyről legalább 8 nappal előtte a forgalmi rend változást hirdetmény útján a lakosság részére publikálni szükséges.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Osváth Örs polgármester”

Kötelezem a beruházót, hogy a Litér Álmos utcai kihajtóhoz, valamint a Tass utcai kihajtóhoz forgalomszámláló kamerát helyezzen el legkésőbb 2025. augusztus 1-re, mely biztosítaná a jelenlegi útforgalmi szokásokat az így kinyerhető statisztikát. A beruházás befejezését követő időszakban is üzemeltetni szükséges a forgalomszámláló kamerát, melyet évente egyszer, legalább két éven keresztül értékelni kell a forgalomtechnikai és közlekedési jogkörrel rendelkező testületnek.

A jelentősen kiugró statisztikák alapján alternatív megoldást kell keresni a beruházónak és az önkormányzatnak, melynek közös finanszírozásáról egy külön megállapodást szükséges kötni.

A 81 hrsz.-ú ingatlanon belül dél-keleti irányban köteles biztosítani az Árpád utca és a 72. számú főút gyalogos átkelőhely irányába egy gyalogos átközlekedést.

A rézsű oldalában zöld sáv kialakítása tömörre növvő cserjesor, fasor kerüljön nem invazív növényfajokból.

A területi behajtás irányából az önkormányzat tulajdonát képező 2 db közvilágítást biztosító oszlop eltávolítása előtt a tulajdonostól szükséges a hozzájárulás megszerzése.

A 72. számú főút közvetlen területi határán lévő közvilágítási oszlop helyett a Magyar Közúttal való egyeztetést követően szükséges annak visszahelyezése, mivel ezen szakaszon gyalogos átkelőhely van kiépítve.

Megállapításra került, hogy a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő kezelő nélküli üzemanyagtöltő állomás és gépjármű mosó Gksz-2 besorolású területen történik. Közvetlenül a csomópont kapcsolódik a 72. számú főút, 5+0,25 km bal oldalához, mely nem önkormányzati tulajdont képez. A tervezési másik határ az önkormányzati tulajdont képező 206 hrsz.-ú kivett közterületet érinti. A Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2014 (X.2.) a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletében foglaltak alapján a csomópont kialakítása a közlekedési övezetnek megfelelő.



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



Közútkezelői előírások:

- 1) A munkát úgy kell végezni, hogy a közúton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személyi- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- 2) A közút vízvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. Mindennemű csapadékvízvezetéssel kapcsolatos utólagos probléma (pl. ingatlanok alámosása, vízállás miatti burkolatsüllyedés stb.) megoldásáról igénybe vevő köteles gondoskodni. Az építési munka ideje alatt a közutak területére került sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról építtetőnek folyamatosan gondoskodni kell.
- 3) A munkavégzéssel összefüggésben harmadik személynek okozott kárért építtető teljes körű felelősséggel tartozik
- 4) A létesítmény fenntartásáról és tisztán tartásáról a közút állagának sérülése nélkül, a forgalom zavartalan biztosítása mellett, a létesítmény tulajdonosának (üzemeltetőjének) kell gondoskodni.
- 5) A létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárásra a helyi közút kezelőjeként meg kell hívni. Közút kezelőjeként az eljárás során további előírásokat tehet.

Jelen hozzájárulás

- 1) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az építtetőt illetik meg, illetve terhelik,
- 2) csak azon közútra vonatkozik, mely tekintetében rendelkezik, és nem mentesíti az építtetőt a tevékenységhez szükséges előírt hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól.
- 3) idegen területek igénybevételére nem jogosít,
- 4) fakivágásra nem jogosít, az építéssel összefüggésben szükségessé váló fás szárú növények kivágásához külön hozzájárulást kell kérni

A közútkezelői hozzájárulás a keltezésről számított 1 évig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén, azok megváltoztatását a területileg illetékes Vármegyei Kormányhivatal illetékes Osztályához benyújtandó felülvizsgálati kérelemmel lehet kezdeményezni.

Felhívom az építtetőt, mint a hozzájárulás jogosultjának figyelmét arra, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltér, úgy az eredeti állapot visszaállításának, illetőleg a közút állagának és a forgalom biztonsága védelmében szükséges munkák elvégzésének elrendelését kezdeményezem.

Litér, 2025. 05. 28.

Bencze Éva
jegyző



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



Szám: Lit/ 1541 - 4/2025.

Ü.i: Medve Marianna

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás csapadékvíz befogadásához a Litér, 72 sz. főút, a 81 hrsz.-on épülő automata üzemanyagtöltő állomás és kézi személygépjármű mosóhoz

MTH WORKSHOP ÉPÍTŐMÉRNÖKI KFT.

Veszprém

Mester utca 1.

8200

Határozat

Alulírott Bencze Éva a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004 (I.28.) GKM rendelet 2. melléklet 2.3. pontja alapján, mint közút kezelője nyilatkozom, hogy a „Molnár” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8181 Berhida, Petőfi Sándor utca 2.) képviselőjében eljáró MTH Workshop Építőmérnöki Kft.(8200 Veszprém, Mester utca 1.) részére, a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon épülő automata üzemanyagtöltő állomás és kézi személygépjármű mosó csomópontjának utépítési kiviteli tervéhez (munkaszám: MTH/395/2025) összegyűjtött csapadékvíz befogadásához a

közútkezelői hozzájárulást megadom.

A csapadékvíz a Litér 90 hrsz.-ú Árpád utca nyílt, burkolt árokba, és a Litér 206 hrsz.-ú Tass utca kivett árokba, innen a Magyar Közút tulajdonát képező 72. számú főút vízelvezető árkába, majd onnan a Mogyoros - patak időszakos vízfolyásba kerül.

Indoklás

Az MTH Workshop Építőmérnöki Kft. (8200 Veszprém, Mester utca 1.) a Litér, 72 sz. főút, a 81 hrsz.-on épülő automata üzemanyagtöltő állomás és kézi személygépjármű mosó csomópontjának utépítési kiviteli terve (munkaszám: MTH/395/2025), valamint az EBMA-TERV Mérnöki Iroda Kft. (5200 Törökszentmiklós, Blaha Lujza utca 21.) a Litér, 72 sz. főút, a 81 hrsz.-on épülő automata üzemanyagtöltő állomás és kézi személygépjármű mosó engedélyezési terve, vízjogi létesítési engedélyezés terve (tervszám: 2025/003, felelős tervező: Tasy Mihály) alapján az összegyűjtött csapadékvíz befogadásához a közútkezelői hozzájárulást a Litér 90 hrsz, Árpád utca és a Litér 206 hrsz. Tass utca önkormányzati közterületek vízelvezető árkanak tárgyában adom ki.



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



A Litér 90 hrsz.-ú Árpád utca közvetlen kapcsolatban van a beruházási területtel, továbbá a 72. számú út úszó helyrajzi számú 798/2 hrsz.-el, valamint a forgalomtechnikai hatásterülettel érintett 206 hrsz.-ú területtel.

Megállapításra került, hogy a Litér 81 hrsz.-ú ingatlan nem rendelkezik ivóvíz, szennyvíz és csapadékvíz bekötéssel és udvartéri csapadékvíz elvezető hálózattal. A 2025/0030 számú automata üzemanyagtöltő állomás és kézi személygépjármű mosó vízjogi létesítési engedélyes tervében a tervezett locsolóvíz igény 3,78 m³/nap. A keletkező szennyező anyagok az iszap, olaj, olajos víz, melyek az érvényes rendeletek alapján veszélyes hulladéknak minősülnek.

A létesítmény üzemeltetése során keletkező veszélyes hulladék befogadó gyűjtők és iszapfogók építésénél, majd a későbbiekben a tisztításánál fokozott figyelmet kell fordítani a bűzhatás megelőzésére. A környezetvédelem helyi szabályairól szóló Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2018 (XI.30.) önkormányzati rendeletében foglaltak betartandók.

Az ingatlan területén keletkező csapadékvíz mennyiség számítása az MSZ-04-134-1991 szabvány szerint történt, melynek alapján a vizsgált szakaszon – Litér 90 hrsz.-ú Árpád utca – 27,30 l/s vízhozam lehetséges.

A tevékenység végzéséhez szükséges területet körülvevő tervezett rézsű előtti részen szükséges a kerti szegéllyel a víz megtartása, annak kiépített lefolyók irányába való gyűjtése. Fokozott figyelemmel a rézsű oldaláról lefolyó csapadékvíz közterület irányába Litér, 90 hrsz.-ú Árpád utca oldalán befogadó önkormányzati nyílt árokba a hordalék lehordásának csökkentése érdekében a zöld felület folyamatos karbantartása. A terület két szomszédos magán tulajdonban lévő területet érint, melyek közül a Litér 82 hrsz.-ú ingatlan oldaláról tervezett rézsű karbantartása, megtartása zöld felülettel kötelező, annak érdekében, hogy a hordalék a szomszédos ingatlanban kárt ne okozzon. A terület Litér 80 hrsz.-ú ingatlan oldalára a rézsű kialakítását úgy kell kivitelezni, hogy az alkalmas legyen a szomszédos ingatlanra átfolyó csapadékvíz védelmére és a gyalogos áthaladás biztosítására.

A 81 hrsz.-ú ingatlanon belül dél-keleti irányban köteles biztosítani az Árpád utca és a 72. számú főút gyalogos átkelőhely irányába egy gyalogos átközlekedést.

A rézsű oldalában zöld sáv kialakítása tömörre nőző cserjesor, fasor kerüljön nem invazív növényfajokból.

A töltőállomáson a lehetséges kommunális vízigény, illetve kommunális szennyvíz igény miatt egyeztetni szükséges a Bakonykarszt Zrt.-vel.

Az ingatlan külső tűzivíz igénye megrendelői adatszolgáltatás szerint 600 liter/perc, melynek ügyében szintén szükséges az egyeztetés a Bakonykarszt Zrt.-vel.

A Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon a tervezett csapadékvíz elvezető csatorna a tiszta és tisztított csapadékvizet szállítja a meglévő, Árpád utcai vízelvezető árokba.

Az árokba való becsatlakozásnál a meglévő vízelvezető csatornát az R-3.3 számú helyszínrajzon megjelölt helyen betonba ágyazott mederburkolattal kell ellátni, melynek rétegrendje a 2025/003 (2025. április) számú tervdokumentáció szerint készül.

A töltőállomás kiszolgáló terének szennyeződhető csapadékvizeit a SZCS -1-0-0 jelű csapadékvíz elvezető csatorna szállítja a tervezett iszap és olajleválasztó PURECO TNC 20-2-P típusú műtárgyba, majd onnan a megtisztított csapadékvíz a befogadóba kerül.



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



A csapadékvíz elvezető rendszerek a felszíni befogadóba csak olyan vizet vezethetnek, amelyek minősége a területi vízminőség védelmi kategóriára vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelnek.

A Litér 90 hrsz.-ú Árpád utca árokban a vízhozam nem ismert, ezért fokozottan kell figyelni a 81 hrsz.-ú területéről érkező csapadékvízzel együtt érkező víz mennyiségét az elvezető árokban, különös figyelemmel az Árpád utca és Tass utca kereszteződésében lévő áteresznél.

Az üzemeltetőnek, valamint Litér Község Önkormányzatának együttműködési – karbantartási megállapodásban meghatározott medertakarítási és karbantartási munkálatokat szükséges biztosítani, mivel az árok és átereszek esetében Litér Község Önkormányzatának ezen munkálatokra többletforrása nincs.

A csapadékvíz befogadó árkokat folyamatosan, de legalább évente három alkalommal ellenőrizni szükséges, különös tekintettel a tavaszi, nyári, őszi esőzésekre, valamint villám záporokra, amennyiben szükséges közös tisztítást kell elvégezni.

Litér Község területe a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII.23.) Kormányrendelet 2.§ (2) bekezdése és a 2. melléklete alapján a Balaton vízgyűjtő területére esik. A fentiek alapján a kibocsátó köteles a kibocsátott vizek mennyiségének és minőségének mérésére a kibocsátási pontoknál mintavételi helyet kialakítani és fenntartani. A mintavétel a vízhozam mennyisége alapján, de legalább évente történjen.

A vizsgálat az alábbiakra terjedjen ki: pH szennyező anyagok (mg/l), dikrotmátos oxigénfogyasztás, összes ülepedő, felúszó és lebegőanyag, szerves oldószer extrakt (olajok, zsírok), detergenssek.

Szükséges beszerezni a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Veszprém Vármegyei Szakaszmérnökség befogadó nyilatkozatát is, miután a csapadékvíz levezető árokok végbefogadó pontja a Mogyoros - patak.

Szükséges beszerezni továbbá a 72. számú főút vízelvezető árkába történő csapadékvíz befogadás miatt a Magyar Közútkezelő engedélyét.

Közútkezelői előírások:

- 1) a) A munkát úgy kell végezni, hogy a közúton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személyi- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. Az ideiglenes forgalomkorlátozási helyszínrajz R-10- es megjelölt építési terület, ahol a kressz táblák kihelyezése és a munkálatok megkezdése előtt legalább egy héttel köteles gondoskodni a lakókönyezet (Árpád utca 32-36, 41-43), valamint az önkormányzat értesítéséről a liter@liter.hu e-mail címen, hogy a lakosság részére minél szélesebb körben tájékoztatást tudjunk adni a területet érintő korlátozásokról.
- b) Az ott lakóknak az elengedhetetlen napi életvitelhez történő ingatlanra való ki-és bejutását biztosítani szükséges a munkálatok megkezdése előtt, alatt és után is.



LITÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Központi e-mail: liter@liter.hu



- 2) A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. Mindennemű csapadékvízelvezetéssel kapcsolatos utólagos probléma (pl. ingatlanok alámosása, vízállás miatti burkolatsüllyedés stb.) megoldásáról igénybe vevő köteles gondoskodni. Az építési munka ideje alatt a közutak területére került sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról építtetőnek folyamatosan gondoskodni kell.
- 3) A munkavégzéssel összefüggésben harmadik személynek okozott kárért építtető teljes körű felelősséggel tartozik.
- 4) A létesítmény fenntartásáról és tisztán tartásáról a közút állagának sérülése nélkül, a forgalom zavartalan biztosítása mellett, a létesítmény tulajdonosának (üzemeltetőjének) kell gondoskodni.
- 5) A létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárásra a helyi közút kezelőjeként meg kell hívni. Közút kezelőjeként az eljárás során további előírásokat tehet.

Jelen hozzájárulás

- 1) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az építtetőt illetik meg, illetve terhelik,
- 2) csak azon közútra vonatkozik, mely tekintetében rendelkezik, és nem mentesíti az építtetőt a tevékenységhez szükséges előírt hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól,
- 3) idegen területek igénybevételére nem jogosít,
- 4) fakivágásra nem jogosít, az építéssel összefüggésben szükségessé váló fás szárú növények kivágásához külön hozzájárulást kell kérni.

A közútkezelői hozzájárulás a keltezéstől számított 1 évig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén, azok megváltoztatását a területileg illetékes Vármegyei Kormányhivatal illetékes Osztályához benyújtandó felülvizsgálati kérelemmel lehet kezdeményezni.

Felhívom az építtetőt, mint a hozzájárulás jogosultjának figyelmét arra, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltér, úgy az eredeti állapot visszaállításának, illetőleg a közút állagának és a forgalom biztonsága védelmében szükséges munkák elvégzésének elrendelését kezdeményezem.

Litér, 2025. 08. 12.

Bencze Éva
jegyző

Litéri Közös Önkormányzati Hivatal

LAKOSSÁGI HIRDETMÉNY

Tisztelt Litéri Lakosok!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Litér község területén, a 72. sz. főút 5+021 km szelvényében (a Litér 81 hrsz. alatti ingatlannál) tervezett üzemanyagtöltő állomás és személygépjármű mosó építéséhez kapcsolódó útépítési munkálatok kezdődnek.

A kivitelezést a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által kiadott közútkezelői hozzájárulás (Iktatószám: 200076074/01) és a jóváhagyott tervek alapján végzik. A kivitelező a Colas Út Zrt., a beruházás várható időtartama:

2026. augusztus 24. – 2026. október 10.

Mire kell számítani a munkálatok ideje alatt:

- Ideiglenes forgalomkorlátozás:
A főút érintett szakaszán a munkavégzés idején sávszűkítésre, sebességkorlátozásra és az úton folyó munkára figyelmeztető jelzésekre kell számítani.
- Közlekedésbiztonság:
A munkaterület környezetében a munkagépek ki- és beparkolása miatt időszakos fennakadások előfordulhatnak.

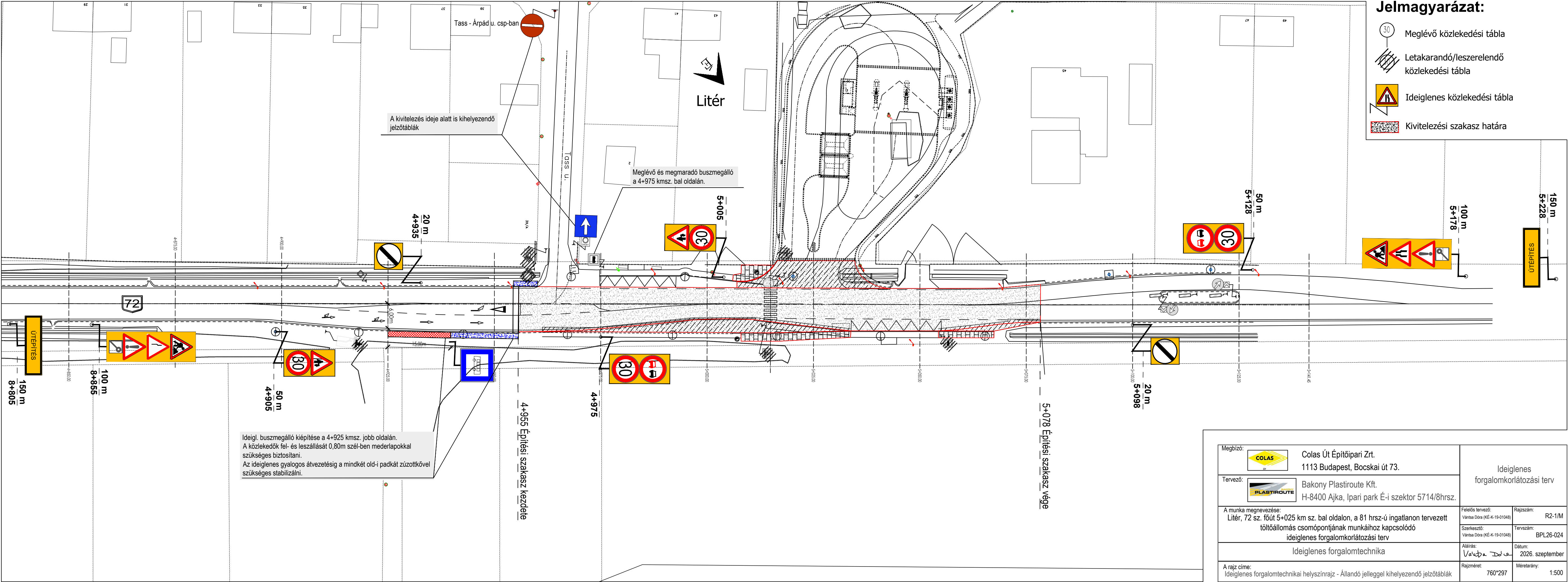
Kérjük a járművezetőket és a környéken közlekedőket, hogy az érintett útszakaszon fokozott figyelemmel, a kihelyezett ideiglenes közúti jelzések és sebességkorlátozások betartásával közlekedjenek!

Köszönjük a lakosság megértését és türelmét a munkálatok ideje alatt!

Beruházó: **"Molnár" Kft.**

8181 Berhida, Petőfi Sándor utca 2.

Adószám: 11322225-2-19



Jelmagyarázat:

- Meglévő közlekedési tábla
- Letakarandó/leszerelendő közlekedési tábla
- Ideiglenes közlekedési tábla
- Kivitelezési szakasz határa

Megbízó:		Colas Út Építőipari Zrt. 1113 Budapest, Bocskai út 73.	Ideiglenes forgalomkorlátozási terv	
Tervező:		Bakony Plastroute Kft. H-8400 Ajka, Ipari park É-i szektor 5714/8hrs.		
A munka megnevezése: Litér, 72 sz. főút 5+025 km sz. bal oldalon, a 81 hrsz-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának munkáihoz kapcsolódó ideiglenes forgalomkorlátozási terv			Felelős tervező: Vánisa Dóra (KE-K-19-01048)	Rajzszám: R2-1/M
			Szerkesztő: Vánisa Dóra (KE-K-19-01048)	Tervszám: BPL26-024
Ideiglenes forgalomtechnika			Aláírás: 	Dátum: 2026. szeptember
A rajz címe: Ideiglenes forgalomtechnikai helyszínrajz - Állandó jelleggel kihelyezendő jelzőtáblák			Rajzméret: 760*297	Méretarány: 1:500