

Jegyzőkönyv

Készült: Litér Község Önkormányzata Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 2026. szeptember 29. 15:12 órakor megtartott nyílt üléséről.

Ülés helye: Litér Község Önkormányzat tanácsterme

Jelen vannak:

Dr. Gyurika István Gábor	PB elnök
Hegyessy-Takács Edit	PB tag
Fritz Dániel	PB tag
Bacsa István Balázs	PB tag

Meghívottak:

Osváth Örs, polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Igrinyi Zsolt László képviselő
Szőnyeg Imre György képviselő
Bencze Éva, jegyző
Némethyné Brand Júlia pénzügyi csoportvezető

Dr. Gyurika István Gábor a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke
(a továbbiakban: PB elnök)

Megnyitom az ülést, köszöntöm a bizottság tagjait. A bizottság létszáma 5 fő. Megállapítom, hogy a bizottság négy fővel határozatképes, Varga Mihály nem jelezte a távolmaradást. Litér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2014(X.21.) önkormányzati rendelete szabályozza a képviselő testület bizottságainak működését, mely szerint a bizottságunk működni köteles, ez alapján megállapítható, hogy a rendelet 40.§ 6. bekezdése alapján a bizottság ülése határozatképes, ha tagjainak több mint fele jelen van. A bizottság állásfoglalásait szótöbbséggel hozza.

Javaslom a kiküldött meghívóban szereplő 1. napirendi pontokhoz plusz alpontként a „Sebességmérő eszköz beszerzése” c) pont felvételét.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyetért

Napirendi pontok

1.) Település közlekedés

- Koncepcióterv 72. sz. út- berhidai csomópont, Bem utca gyűjtő út, Dózsa György utca – 72. sz. út véleményezése
 - Litér Tass utca forgalomtechnika közlekedési rend megváltozása
 - Sebességmérő eszköz beszerzése
- Előadó: Osváth Örs polgármester*

2.) Önkormányzati bérlakás gazdálkodása

- a) Litér, Dózsa György utca 24/A Dózsa György utca 24/B ingatlanok további hasznosítása, és koncepciótervek véleményezése
- b) Litér, Dózsa György utca 24. szám alatti ingatlan bérbeadásának megtárgyalása

Előadó: Osváth Örs polgármester

3.) Litér Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Osváth Örs polgármester

4.) A természetben nyújtott szociális célú tűzifa

- a) pályázat benyújtás
- b) támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendelet alkotás

Bencze Éva jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Település közlekedés

Előadó: Osváth Örs polgármester

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Az első napirendi pont Település közlekedés. Van-e szóbeli kiegészítés?

Osváth Örs polgármester

A település folyamatosan növekszik, és az utcákban parkoló autók miatt a település élhetetlen lett. A reggeli és a délutáni időszakban 2-2 óra intervallumban megbénul Litér, ezért tanulmánytervet készítettünk a felső rész kihajtásának megvizsgálására a 72-es számú főútra, a Bem utca gyűjtő úttá történő fejlesztésére és a Dózsa György utca 72. számú főút körforgalmú csomópont kialakítására. Ezek megvalósulását pályázati forrásból szeretnénk megoldani. Az épülő benzinkút nem terheli a közlekedést, ezt a tanulmánytervek kimutatták. Az Álmos utca elbírja a forgalmat, a Dózsa és a Tass utca járhatatlan.

A 72-es útra helyeznénk ki a sebességmérő eszközt a felső részre, a középső részen a telepített véda lassítja a forgalmat és a felső Balatonfüzfői részen az új gyalogos zebrához kihelyezett eszköz segíti a közlekedést.

A körforgalom tevein látszik az egyik magánépület érintett, ezért a másik eltolt körforgalom terve a kivitelezhetőbb, amely a piac területéből venne el területet.

Javaslom mindegyik terv kidolgozását, ha pályázat kiírásra kerül, be tudjuk nyújtani.

A véda áthelyezését kezdeményezni kell a rendőrséggel.

Bencze Éva jegyző

A koncepció tervből választani kellene, mert a stratégiai tervekben ez fog szerepelni és ez fogja meghatározni a további lépéseket. A Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata is szükséges lesz a további lépések megtételéhez.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata felé egy új sebességmérő eszköz beszerzését és kihelyezését bruttó 6.819.900 Ft összeggel költségvetési tartalékkeret terhére. Javasolja továbbá az eredeti véda áthelyezésének elindítását a Litér felső Balatonfüzfő felőli részére.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

71/2026.(IX.29.) PB határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata felé egy új sebességmérő eszköz beszerzését és kihelyezését bruttó 6.819.900 Ft összeggel költségvetési tartalékkeret terhére. Javasolja továbbá az eredeti véda áthelyezésének elindítását a Litér felső Balatonfüzfő felőli részére.

Felelős: Osváth Örs polgármester

Határidő: 2026.10.31.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

A b) pont maradt ki.

Bencze Éva jegyző

Ideiglenes egyirányúsítás van érvényben a benzinkút kivitelezési munkái miatt október 16-ig. A kiviteli munkák átvételével véglegesen kialakul a 72. számú főút forgalmi rendje, mellyel egyben az ideiglenes önkormányzati Tass utcai forgalmi rend változás véglegessé válik.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata felé a Litér 81 hrsz-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kialakításához a Tass utca számú főúttól az Árpád utca kereszteződéséig egyirányúsítja. A 72 számú főútról történő behajtónál az egyirányú forgalmi út tábla a Tass és Árpád utcai kereszteződéseknel a behajtani tilos tábla kerül kihelyezésre a Litér 72, számú főút 5+025k szelvényénél lévő csomópont átépítésének a kivitelezés befejezésével.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

72/2026.(IX.29.) PB határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata felé a Litér 81 hrsz-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kialakításához a Tass utca számú főúttól az Árpád utca kereszteződéséig egyirányúsítja. A 72 számú főútról történő behajtónál az egyirányú forgalmi út tábla a Tass és Árpád utcai kereszteződéseknel a behajtani tilos tábla kerül kihelyezésre a Litér 72, számú főút 5+025k szelvényénél lévő csomópont átépítésének a kivitelezés befejezésével.

Felelős: Osváth Örs polgármester

Határidő: 2026.10.01.

2.) Önkormányzati bérlakás gazdálkodása

Előadó: Osváth Örs polgármester

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

A második napirendi pont Önkormányzati bérlakás gazdálkodása. Van-e szóbeli kiegészítés?

Osváth Örs polgármester

Elkészültek a műszaki felmérések és mindegyik kimondja, hogy huzamosabb emberi tartózkodásra egyik épületrész sem alkalmas.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Mindenképpen önkormányzati bérlakások kialakítását javaslom, új orvos vagy pedagógus lakhatásának elősegítésére.

Hegyessy-Takács Edit

Az épület első részét meghagynám, és egy új bérlakás kialakítása másik helyen olcsóbb lehetne, mint az elbontás és építés.

Bencze Éva jegyző

A három lehetőség közül kell választani. a, variáció teljes bontás két ház felépítése négy lakóegységgel, b, variáció az utcafronti házrész felújítása, a második házrész lebontásával, a hátsó terület községgazdálkodás céljára telephely létesítéssel, c, vegyes jellegű épület, az utcafronti épület felújításával, a hátsó épület és garázs elbontásával, ennek helyén községgazdálkodási telephely kialakításával, és a hátsó szőlőterület részen kétlakásos lakóingatlan építéssel.

Igrinyi Zsolt lászló képviselő 15.49 órakor megérkezett.

Osváth Örs polgármester

Egy köztes megoldást javaslok, mivel az előző üléseken is kiderül mindenkinek más a véleménye a megvalósításról. Az első részen kialakítanánk nem huzamos tartózkodásra egy településgazdálkodási irodát, minimális vizes blokkal és egy skanzen jelleget, így nem kellene lebontani az épületet. Az összes hozzá toldott részt lebontanánk, és a hátsó szőlő területen kettő újonnan kialakított bérlakás kerülne kialakításra. A forma megmaradna ésszerű kereteken belül.

Hegyessy-Takács Edit

Nekem személy szerint ez nagyon szimpatikus ötlet, minden településnek van ilyen tájháza, amelybe a régi felajánlott és meglévő eszközöket ki lehetne állítani.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, az első részen vegyes jellegű épületrész kialakítását a településgazdálkodás részre és egy skanzen jellegű rész kialakítását. Minden egyéb hozzá épített rész elbontásra kerül és a hátsó szőlőterületen új önkormányzati kétlakásos bérlakások kialakítását. A huzamosabb emberi tartózkodásra alkalmassá tételt nem támogatja.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

73/2026.(IX.29.) PB határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, az első részen vegyes jellegű épületrész kialakítását a településgazdálkodás részre és egy skanzen jellegű rész kialakítását. Minden egyéb hozzá épített rész elbontásra kerül és a hátsó szőlőterületen új önkormányzati kétlakásos bérlakás kialakítását. A huzamosabb emberi tartózkodásra alkalmassá tételt nem támogatja.

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő:2026.12.31.

3.) Litér Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása *Előadó: Osváth Örs polgármester*

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

A harmadik napirendi pont Litér Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása. Van-e szóbeli kiegészítés?

Osváth Örs polgármester

Az elkészített módosításban nem szerepel az első napirendi pontban megszavazott sebességmérő beszerzésének előirányzata.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, Litér Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítását a sebességmérő kamera beszerzésére megszavazott plusz 6.819.900Ft előirányzatai kerettel a költségvetési tartalékkeret terhére, 1.367.267.265 Ft bevételi és kiadási főösszeggel.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

74/2026.(IX.29.) PB határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, Litér Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítását a sebességmérő kamera beszerzésére megszavazott plusz 6.819.900Ft előirányzatai kerettel a költségvetési tartalékkeret terhére, 1.367.267.265 Ft bevételi és kiadási főösszeggel.

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő: 2026.09.30.

4.) A természetben nyújtott szociális célú tűzifa *Bencze Éva jegyző*

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

A negyedik napirendi pont a természetben nyújtott szociális célú tűzifa a) pályázat benyújtás b) rendelet alkotás. Van-e szóbeli kiegészítés?

Szőnyegh Imre György képviselő 15.59 órakor megérkezett.

Bencze Éva jegyző

A szociális célú tűzifa pályázat kiírásra került, a központi költségvetésből, melynek beadási határideje 2026.09.30. Az előző években csökkenést mutatott az igénylők száma, a tavalyi évben 20m3 keménylombos tűzifát igényeltünk, amely tíz háztartás részére került kiosztásra. Az önerő biztosításáról kell dönten, és a jogosultság feltételeit meghatározó rendeletet kell megalkotni.

Hegyessy-Takács Edit

Ha jól tudom kibővült a jogosultak köre, amelybe már az egyszülős háztartások, a 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, és a 3 vagy több gyermeket nevelő családok is igényelhetik.

Bencze Éva jegyző

Meg kell határozni az igényelt mennyiséget, a szociális vetítési alapot is meg kell vizsgálni, valamint kérem meghatározni a lakossági igények benyújtási határidejét is. A pályázatot már áprilisban ki szokták írni, most elég későn kaptuk meg a lehetőséget. A kormányzati ajánlatban 150.000 Ft egy főre jutó jövedelem vetítési alap szerepel.

Hegyessy-Takács Edit

Javasolnám a szociális vetítési alap összegének emelését 150.000 Ft-ra, és 40m³-t igényeljük le.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, Szociális célú tüzelőanyagra pályázat benyújtását a 40m³ keménylombos tűzifára a Belügyminisztériumhoz bruttó 84.000Ft önerő biztosításával a költségvetési tartalékkeret terhére.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

75/2026.(IX.29.) PB határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, Szociális célú tüzelőanyagra pályázat benyújtását a 40m³ keménylombos tűzifára a Belügyminisztériumhoz bruttó 84.000Ft önerő biztosításával a költségvetési tartalékkeret terhére.

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő:2026.09.30.

Dr. Gyurika István Gábor PB elnök

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendeletet, amelyben az egy főre jutó jövedelem korlát 150.000Ft, a benyújtási határidő 2026.november 10.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

76/2026.(IX.29.) PB határozat

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata fele, a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendeletet, amelyben az egy főre jutó jövedelem korlát 150.000Ft, a benyújtási határidő 2026.november 10.

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő:2026.09.30.

Megkérdezem van-e valakinek egyéb hozzászólása, kiegészítése, ha nincs hozzászólás, a nyílt bizottsági ülést 16:13-kor lezárom.

Dr. Gyurika István Gábor
bizottsági elnök



Hegyessy-Takács Edit
bizottsági tag