Jegyzőkönyv

Készült: 2022. április 20-án (szerdán) 17.00-órakor tartott Litér Község Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési rendkívüli nyílt bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Lukáts Gábor Ákos	PB elnök
Auerbach János	PB tag
Dr. Gyurika István Gábor	PB tag
Horváthné Németh Erzsébet	PB tag
Kondics István	PB tag
Osváth Örs	PB tag

Meghívottak:
Varga Mihály, polgármester
Szőnyegh Imre György alpolgármester
Bencze Éva, jegyző
Némethyné Brand Júlia pénzügyi csoportvezető

Lukáts Gábor Ákos a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke (a továbbiakban: PB elnök)
Megnyitom az ülést, köszöntöm a bizottság tagjait. Megállapítom, hogy a 9 fő bizottsági tagból 6 fő bizottsági tag jelen van, Balogh László, Bognár Gyöngyi, Zavada Csaba igazoltan van távol, az ülés határozatképes. Van-e hozzászólás, kiegészítés a napirendi pontokat illetően? Kérem kézfeltartással szavazzon, aki a napirendi pontokkal egyetért
Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyetért.

Napirendi pontok
1.) Óvodai játszóudvar fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása
Előadó: Varga Mihály polgármester

2.) Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2022. (III.17.) LKt. határozat felülvizsgálata
Előadó: Varga Mihály polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Óvodai játszóudvar fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása
Előadó: Varga Mihály polgármester

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Az első napirendi pont az Óvodai játszóudvar fejlesztése. Átadom a szót polgármester úrnak. Van-e szóbeli kiegészítés?

Varga Mihály polgármester
Pár szóval elmondom, egyébként mindenki megkapta az anyagot. Kértünk a Royal Kert- től ajánlatot, amit le is adott.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Ez az óvodai játszóudvar fejlesztése tárgyú napirendi pont.

Varga Mihály polgármester
Mi már elkezdtük a munkákat, hogy már történjen a faluba valami, sajnos még a módosítás nem jött meg. Az aknát helyre tettük, be van már kötve a víz. A víz locsolásra és ivásra van bekötve, hogy ne kelljen az önkormányzatnak szennyvízcsatorna díjat fizetni. Itt van az összeg 5.417.375 Ft, meg a 600.000 Ft, ami le van írva, meg is tervezte az illető és el is van végezve a munka nagy része. Kértünk ajánlatot fakivágással kapcsolatba, és azt mondta lombos, terebélyes fa, most kell azt kivágni. Ennyi röviden a hozzáfűzni valóm. Kinek van kérdése?

Bencze Éva jegyző
Szeretnék egy kis kiegészítőt elmondani. Litér Község Önkormányzatának a Magyar Falu Program 2020. keretében meghirdetett „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése" című MFP-OJF/2020. kódszámú pályázati kiírásra 2020.06.17. napon benyújtott pályázata 4.992.382 Ft támogatásban részesült a 2020.08.26. napon kelt Támogatói Okiratot alapján. A támogatott projekt az óvodai játszóudvar fejlesztése, korszerűsítése keretében kerítésfelújítást, mezítlábas ösvény építését és projektelőkészítési tevékenységeket tartalmaz. 2021. októberében műszaki tartalom változásbejelentési kérelmet adtunk be az irányító hatóság fele. A jelenleg hatályos támogatói okirat alapján a projekt megvalósítási határideje 2022.06.30. A mai napig nem érkezett hivatalos határidő hosszabbítási engedély. A Royal-Kert Kft-tól kértünk árajánlatot, az óvodai játszóeszközök projekt kivitelezésrére. Ha a héten nem kerül aláírásra a szerződés, akkor a vállalkozó nem tudja kivitelezni a beruházást, és jelezte, hogy áremelkedés is várható. A bizottságnak és a testületnek azt kell mérlegelnie, ha a tartalmi módosítást és a határidő hosszabbítást nem engedélyezi az irányító hatóság, akkor a kivitelezést saját kötelezettség terhére megvalósítja-e az önkormányzat.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Az egyik kérdésem az lenne mikor indult el ez a pályázat?

Bencze Éva jegyző
2020. év tavaszán adtuk be ezt a pályázatot.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Tehát, 2020. tavasza, és most 2022-őt írunk. Engem csak azért érdekel a dolog, mert most az van, hogy rohanunk és sietünk, és nem tudjuk megvárni azt, hogy az állam mit válaszol merthogy a határidő közeleg. De ez két év. Nem nagyon értem, hogy két év alatt, hogy jutottunk el most ide. Gyakorlatilag az a kérdés, hogy mi itt most képviselők merjük azt mondani, hogy igen, menjen a pénz és nagyon szükséges, hogy van új játék az óvodába, csak ne az legyen, hogy támogatja az ember, utána meg azt mondják a kormányzat részéről, hogy nem, hiszen nem erre lett kérve a pénz. Azért a két év alatt eljuthattunk volna oda, hogy ezt rég le kellett volna zárni. Ha van egy döntés, akkor nem ülünk fél évet, hanem csináljuk.
A másik az lenne, miért nem tudtuk eddig megvalósítani ezt a 2020-as pályázatot, van egy főállású polgármesterünk, akinek az a feladata, hogy az elnyert pályázatokat megvalósítsa. Természetesen szükség van új játszóeszközökre. Ha most ezt támogatjuk, és vissza kell fizetni az elnyert pályázati összeget, és engem, mint képviselőt a falu felelősségre von, mit fogok mondani miért nem került ez a pályázat megvalósításra? Most egy héten belül kell arról döntenünk, hogy vállaljuk-e a projekt teljes költségét, ha nem kapjuk meg a módosításra vonatkozó okiratot.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Úgy gondolom ennek a projektnek a megvalósítási idő hosszúságával van gond, hol csúszott ez el?

Osváth Örs PB tag
Biztos vagyok benne, hogy a műszaki tartalmat nem tudjuk módosítani, de az óvodának szüksége lenne az új játszóeszközökre. Most kényszerhelyzetben vagyunk.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Jegyző asszony említette a dátumokat. 2020 júniusában jött meg az eredmény, hogy megnyertük ezt a pénzt, majd utána elindítjuk a fejlesztést. Ez mikor volt? Mert gyakorlatilag 2020. és 2021-ig mi történt ebben a témában? Egy megnyert pályázattal mi történt? Szeretném látni a dátumot.

Szőnyegh Imre György képviselő
Jegyző asszony felsorolta már a dátumokat, az árajánlat bekéréseket.

Bencze Éva jegyző
Volt egy napirendi pont tavaly augusztusban amikor a folyamatban levő pályázatokról beszéltünk. Itt az összes folyamatban levő pályázatról tárgyaltunk. Akkor még úgy szolt a jogszabály, hogy ezeknek a pályázatoknak meghosszabbítják a felhasználási határidejét 2021. december 31-ig. Majd közben újra zárt a rendszer, és akkor lett egy lehetőség, hogy újra meghosszabbították a felhasználást.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Nyerünk egy pályázaton, fogy az idő, olyan döntési kényszerhelyzetbe kerülünk, aminek anyagi vonzata is van. Az eltelt idő hossza nem mindegy, a nyert támogatás időszakában kivitelezhető ár, illetve a mostani piaci árak miatt.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Én ezt nem értem, hogy mi történt egy évig a pályázattal, és az összes pályázatunkkal ugyan ez van, hogy van egy főállású polgármester, akinek ezeket vinnie kellene. Azért főállású. Be lehet kérni javaslatokat a testülettől, de ha a polgármester az ügyvezető, akkor nem kell ülni rajta 8-10-12 hónapig, és akkor jön egy ilyen helyzet.
Az elnyerés és az első olyan helyzet amikor azt mondta polgármester úr, hogy elindul ez a folyamat, aközött mennyi idő telt el.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Jegyző asszonyt kérdezem, pontosan mondja el az ajánlatok kérésének időpontjait, és esélyt lát-e arra, hogy megkapjuk az engedély a módosításra.

Bencze Éva jegyző
A pályázati kiírást követően 2020. augusztus 26-án kaptuk meg a támogatói okiratot. A projekt fizikai befejezése 2020. október 31. Kértünk határidő módosítást, megkaptuk 2021 április 30-ra. 2020. október 15-én mentek ki ajánlat kérések négy cégnek. Erre a felhívásra egy ajánlat sem érkezett. Ismételten ajánlatokat kértünk be 2021. január 18-án, három cégtől, és ekkor sem érkezett ajánlat. 2021. márciusában megint árajánlatoka kértünk be, de erre sem érkezett ajánlat. 2021. március után augusztus 23-án volt a következő ajánlat kérés. Az irányító hatóság fele 2021. október 28-án műszaki tartalom módosítási igény adtunk be, amelyre még nem kaptunk engedélyt. Többször kértünk információt, de mindig azt a választ kapunk, hogy folyamatban van, de a határidőt tartani kell. A március 17-i ülésen a kivitelezőt a testület kiválasztotta, de addig nem tudunk szerződni a vállalkozóval, amíg meg nem kapjuk a módosítási engedély,

vagy felhatalmazást nem kapunk a testülettől arra az esetre, ha vissza kell fizetni a pályázati összeget és ezt a tartalék terhére biztosítjuk saját forrásból.
Az eredeti pályázat úgy szólt, hogy óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztés a módosított tevékenységi cél az eredeti pályázat tartalmával összhangban áll. Az önkormányzatnak a Magyar Falu Programból megvalósítandó céloknál a pályázati kiírásban és a megvalósításnál előírás, hogy három független ajánlatot kell beszerezni. A beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzatunk alapján a nettó hárommillió forint feletti eljárások esetén, a képviselő testület az ajánlat kérő.

Kondics István 17:30 órakor távozott, a pénzügyi bizottság 5 fővel határozatképes.

Auerbach János PB tag
Azt kérdezem van-e ennyi tartalékunk?

Bencze Éva jegyző
A költségvetési rendeletünkben, ami jelenleg hatályos 50 165 383 Ft-ban, ebből a határozatok alapján csökken a tartalék, de ettől függetlenül közel negyvenmillió szabad felhasználású tartalékkal rendelkezünk.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Magyar Falu Program 2020. keretében meghirdetett „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése" című MFP-OJF/2020. kódszámú pályázati kiírásra 2022.03.17. napon kiválasztott gazdasági társaság közreműködésével jelenleg 5.413.375 Ft ellenében, amennyiben aláírásra kerül velük a vállalkozási szerződés és Litér Község Önkormányzata saját felelősségre megkezdi a projekt megvalósítását, tekintettel arra, hogy a megvalósítandó műszaki tartalomra vonatkozóan támogatói jóváhagyás mindezidáig nem érkezett. Amennyiben nem hagyja jóvá a 2021.10.28. napon benyújtott változásbejelentést a Támogató, Litér Község Önkormányzatának saját forrásból a tartalék terhére kell biztosítania a fedezetet.
Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadja.

56/2022.(IV.20.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Magyar Falu Program 2020. keretében meghirdetett „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése" című MFP-OJF/2020. kódszámú pályázati kiírásra 2022.03.17. napon kiválasztott gazdasági társaság Royal-Kert Kft. közreműködésével jelenleg 5.413.375 Ft ellenében, amennyiben kerüljön aláírásra a vállalkozási szerződés. Litér Község Önkormányzata saját felelősségre megkezdi a projekt megvalósítását, annak ellenére, hogy a megvalósítandó műszaki tartalomra vonatkozóan támogatói jóváhagyás mindezidáig nem érkezett. Amennyiben nem hagyja jóvá a 2021.10.28. napon benyújtott változásbejelentést a Támogató, Litér Község Önkormányzatának saját forrásból a tartalék terhére biztosítja a fedezetet.
Határidő: azonnal
Felelős: Varga Mihály polgármester
Lukáts Gábor Ákos PB elnök

2.) Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2022. (III.17.) LKt. határozat felülvizsgálata
Előadó: Varga Mihály polgármester

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
A második napirendi pont Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2022. (III.17.) LKt. határozat felülvizsgálata.
A támogatottság tekintetében az volt az eredeti döntés, hogy amennyit az anyag támogatásra nyerünk 2.716.579 Ft, annyit tesz hozzá az önkormányzat is a 2021. évi költségvetésben. A beérkezett ajánlatok alapján jóval több összeget 5.000.000 Ft-ot kellett volna hozzá tenni, mint a pályázatban tervezett teljes megvalósítás önrésze. Amit a pályázatban vállaltunk azt teljesíteni kell, ha kevesebb folyométert valósítunk meg, akkor a pályázati összeget is arányosan csökkenteni fogják. Akkor arról döntöttünk, hogy a Magyar Falu Program keretében elnyert 2.716.579Ft visszafizetését, a kivitelezés teljes műszaki tartalmának megvalósítását forráshiány miatt és a Templom utcai járda felújítását átgondolva a műszaki ellenőrrel egyeztetve újra vizsgálni.
Van-e ehhez a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítés?

Varga Mihály polgármester
Én azért itt nem tétlenkedtem, mint egyesek. Az ebben a határozatban meghozott döntés szerinti pályázati összeg 2.716.579 Ft nem lett visszautalva a Magyar Államkincstárnak, kérem a testületet vizsgálja felül. Felkerestem kivitelezőket és a mellékelt költségvetési összesítő szerint 8,3 millió forintból meg lehetne valósítani, amelyből az anyag 2,7 millió forint a kivitelezési munka 5,3 millió forintba kerülne. Azért ez elfogadhatóbb ajánlat.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Említette polgármester úr, hogy sokat dogozott azon, hogy jobb ajánlatot szerezzen, és tényleg a legutóbbi ülésnek megfelelően ez jobb ajánlat. Az lenne a kérdésem, ha már az időt mondta polgármester úr, hogy nem tétlenkedett, hogy ez megint egy 2021. augusztusában elnyert pályázat. Az építő ipari árak drasztikusan emelkedtek. Mi történt azóta? Miért nem tudtuk volna ezt előbb elindítani?
Folyamatos az építőiparban az áremelkedés. Az előterjesztés alapján a projekt megvalósítási határideje 2022.04.30. Jelen pillanatban azt látom, hogy tíz napunk van arra, hogy a járdát megvalósítsuk, ha visszavonjuk a határozatot.

Bencze Éva jegyző
Ha a testület visszavonja a határozatot, akkor a holnapi napon írunk egy kérelmet a felhasználási határidő meghosszabbítására a Magyar Államkincstárnak. A támogatói okirat szerint lehetőség van a határidő meghosszabbítására a támogatói okirat hatályba lépésétől számított tizennyolc hónapig, azaz 2023. januárig.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
A megkapott költségvetésben látok több hibát is. Egy köbméter NZ2/5 ágazó zúzalékot nettó 3.800Ft -ért nem lehet venni sehol. Talán tonna árban. M45 dolomit zúzalékot nettó 280Ft/m3. Ennek m3-e 4.000Ft. A CKT árában nincs fuvarköltség. Látom a napi árakat, ennyiért biztosan nem fogjuk megvenni. A vége az lesz, hogy nem jön ki a megszavazott összegből, és hozzá kell tenni a tartalékból. Hol lesz ennek a végösszege? A vállalkozóval fix összegre szerződünk, de a tűzéppel nem tudunk szerződni, és nem tudjuk kontrollálni az árakat.

Osváth Örs PB tag
Nekem továbbra is az a legnagyobb problémám, hogy a Templom utcai járda felújításához jelentős közel 10-12 millió saját forrást kellene hozzá tenni. Ebben az esetben a beterjesztett 8,3 millió forintnál is az elnyert pályázati arány 30-70% az arány. Számomra maximum 50-50% az elfogadható.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Kérdezném honnan vannak ezek a megdöbbentő árak?

Varga Mihály polgármester
Ezeket az árakat a GNF BAU 2000. Kft. adta meg.

Auerbach János PB tag
Ha ezeket az árakat adta meg a cég, akkor ezek az árak nem valósak. Ebbe szerintem ne kezdjünk bele. Elindítjuk a projektet, és közben a tüzép azt mondja áremelkedés volt, nem tudják ezeken az árakon adni az anyagot.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Késő, ha a következő ülésen a jövő héten döntünk erről és pontosítsuk az árakat. Ha határidő módosítást kérünk, visszamondhatjuk- még a projektet?

Bencze Éva jegyző
A határidő módosítás engedélyezése után látjuk meg, hogy milyen lehetőségeink vannak. Én kérném, hogy a hivatal készítse elő a szükséges dokumentumot, polgármester kapjon felhatalmazást a határidő hosszabbítás céljából.

Lukáts Gábor Ákos PB elnök
Amíg nem érkezik meg a módosított támogatói okirat, addig nem szabad elindítani még az anyag beszerzését sem. Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, 48/2022(II.17.) Lkt. határozatot a Templom utcai járda felújítását, a Magyar Falu Program kereténben elnyert 2.716.579 Ft visszafizeti, forráshiány miatt és a Templom utcai járda felújítását átgondolva a műszaki ellenőrrel egyeztetve újra vizsgálja."
az alábbiak szerint módosítja:
Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program kereténben elnyert 2.716.579 Ft-ot nem kívánja visszafizetni, hanem kezdeményezi a határidő meghosszabbítását a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított 18 hónapig. Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.
Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadja.

57/2022.(IV.20.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, 48/2022(II.17.) Lkt. határozatot a Templom utcai járda felújítását, a Magyar Falu Program kereténben elnyert 2.716.579 Ft visszafizeti, forráshiány miatt és a Templom utcai járda felújítását átgondolva a műszaki ellenőrrel egyeztetve újra vizsgálja."
az alábbiak szerint módosítja:
Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program kereténben elnyert 2.716.579 Ft-ot nem kívánja visszafizetni, hanem kezdeményezi a határidő

meghosszabbítását a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított 18 hónapig. Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.
Határidő: azonnal
Felelős: Varga Mihály polgármester
Lukáts Gábor Ákos PB elnök

Lukáts Gábor Ákos PB elnök

Megkérdezem van-e valakinek egyéb hozzászólása, kiegészítése, ha nincs több hozzászólás, a nyílt bizottsági ülést 18.50-kor lezárom.

Lukáts Gábor Ákos
bizottsági elnök

Dr. Gyurika István Gábor
bizottsági tag

Bencze Éva
jegyző