Jegyzőkönyv

Készült: 2021. november 25-én (csütörtök) 17.00-órakor tartott Litér Község Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési nyílt bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Auerbach János	PB tag
Balogh László	PB tag
Bognár Gyöngyi	PB tag
Dr. Gyurika István Gábor	PB tag
Horváthné Németh Erzsébet	PB tag
Osváth Örs	PB tag
Zavada Csaba	PB tag

Meghívottak:
Varga Mihály, polgármester
Szőnyegh Imre György alpolgármester
Bencze Éva, jegyző
Némethyné Brand Júlia pénzügyi csoportvezető

Dr. Gyurika István Gábor a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja (a továbbiakban: PB tag)
Megnyitom az ülést, köszöntöm a bizottság tagjait. Tisztelt bizottsági tagok. Lukáts Gábor Ákos a bizottság elnöke távolmaradást jelentett, így helyette én vezetem le a mai pénzügyi-bizottsági ülést. Megállapítom, hogy a 9 fő bizottsági tagból 7 fő bizottsági tag jelen van, Lukáts Gábor, Kondics István igazoltan van távol az ülés határozatképes. Van-e hozzászólás, kiegészítés a napirendi pontokat illetően?

Osváth Örs PB tag
Az egyik kérdésem az lenne a Hírmondó újságnak ki a szerkesztője ki a felelőse ki szabályozza mi jelenjen meg. A másik kérdésem a polgármester saját hatáskörben úgy tudom ötszázezer forint előirányzatkerettel rendelkezik. Hol van ez leszabályozva?

Bencze Éva jegyző
A Hírmondó magazinban fel van tüntetve, ki szerkeszti és ki adja ki.
A költségvetési rendeletünkben van egy olyan keret, amellyel a polgármester rendelkezik, a meglévő előirányzatkereten felül, utólag számol be a testületnek erről. Ha lehet akkor ez mindig vis maior helyzettel van összefüggésben.

Dr. Gyurika István Gábor a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja (a továbbiakban: PB tag)
A napirendi pontokat illetően van-e kiegészíteni valója valakinek?

Auerbach János PB tag
Az iskolai feljelentés ügye hol tart az előző ülés óta?

Varga Mihály polgármester
Az ügyészség meghozta a döntést, elutasította a fellebbezést. Nincs ügy.

Auerbach János PB tag
A Litéri Hírmondóban ezt szeretném, ha leközölnéd.
A vegyes ügyekben szeretném felvenni az orvosi rendelőnél ideiglenesen elhelyezett konténer ügyét, valamint a leszállításra kerülő második konténert.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A kettes napirendi ponton belül az iskola politechnika épület felújítása és a kastély épület felújításáról beszéljünk, ami a költségvetésben szerepel és nem került megvalósításra. A vegyes ügyekben szeretnék érdeklődni az óvodában lévő bérfeszültséggel kapcsolatos információkról.

Bodnár Gyöngyi PB tag
A Litéri Sport Egyesület elszámolásáról beszéljünk a vegyes ügyekben.

Osváth Örs PB tag
A munkagép beszerzés ügyét és az idegen víz ügyét kérném felvenni a vegyes ügyekben.

Szőnyegh Imre György alpolgármester
A piac üzemeltetés ügyét, a hóeltakarítási szerződést kérném a vegyes ügyekbe felvenni.
Az utak rossz állapotának javításáról is kérnék felvilágosítást.

Kérem kézfeltartással szavazzon, aki a napirendi pontokkal a kiegészítésekkel egyetért
Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal egyetért.

Napirendi pontok

1.) Litér Község Önkormányzat Költségvetés előirányzat módosítása

a.) Litéri Közös Önkormányzati Hivatal
b.) Litér Község Önkormányzata
Előadó: Bencze Éva jegyző

2.Beruházás-felújítás

a,) 2021. I-III. negyedév beruházás-felújítás teljesítése
Előadó: Bencze Éva jegyző
b,) 2022. évi költségvetési koncepcióhoz információ kérés
Előadó: Bencze Éva jegyző

3.) Helyi beszámoló, helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Bencze Éva jegyző

4.) Közvilágítási szolgáltatási szerződés felülvizsgálata
Előadó: Varga Mihály polgármester

5.) Belső Ellenőrzési Terv 2022.
Előadó: Bencze Éva jegyző

6.) Rendelet a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről 2022. évre
Előadó: Bencze Éva jegyző

7.) A közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapja
Előadó: Bencze Éva jegyző

8.) Településkép védelméről szóló rendelet módosítása
Előadó: Bencze Éva jegyző
9.) Litér 1446 hrsz-ú földhasználati szerződés
Előadó: Varga Mihály polgármester

10.) Litér 1426 hrsz-ú önkormányzati közterület értékesítése
Előadó: Varga Mihály polgármester

11.) Vegyes ügyek
a,) Csivitelő Óvoda bérfeszültség
b,) Litéri Sport Egyesület elszámolása
c,) Munkagép beszerzés
d,) Litéri Hírmondó
e,) Idegen víz
f,) Piac üzemeltetés
g) Hóeltakarítás
h,) Utak karbantartása
i,) Konténer elhelyezés

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Litér Község Önkormányzat Költségvetés előirányzat módosítása
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Az első napirendi pont a Litér Község Önkormányzatának költségvetés módosítása. A, Litér és B a Közös Önkormányzati Hivatal. Van -e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
A közös hivatal módosítását Királyszentistván Község Önkormányzata elfogadta. Kérem a pénzügyi-bizottság támogatását.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Litéri Közös Hivatal második költségvetési módosítását?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

39/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal második költségvetési módosítását.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Litér Község Önkormányzatának harmadik költségvetési módosítását?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

40/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele Litér Község Önkormányzatának harmadik költségvetési módosítását.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

2.Beruházás-felújítás

a,) 2021. I-III. negyedév beruházás-felújítás teljesítése
Előadó: Bencze Éva jegyző
b,) 2022. évi költségvetési koncepcióhoz információ kérés
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Az második napirendi pont a Litér Község Önkormányzatának I-III. negyedéves teljesítése, és információ kérés koncepcióhoz. Van -e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
Már nem kötelező a beszámoló az I-III. negyedévről. Ha valakinek kérése van tájékoztatást adunk.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Az a pontban az I-III. negyedévest tájékoztatást elfogadjuk.

Ezen napirendi ponton belül az kérdezném a politechnika épület felújítása és a kastély épület felújítása, ami a költségvetésben szerepel és nem került megvalósításra? Van-e ezzel kapcsolatban információ?

Varga Mihály polgármester
Igen megvizsgáltattuk az akkori műszaki ellenőrrel a beázás nem ott van.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A 2021.évi költségvetésben ezt megszavaztuk és nem történt előrelépés. Beszéltem igazgató úrral, meg kell oldani ezeket a problémákat. Az általa kért árajánlaton így tizenegy hónap távlatából már biztosan nem érvényesek. Amennyiben kapok erre felhatalmazást felfrissítem az

árajánlatokat, megkeresem a cégeket. A következő évi költségvetésben is kell erre előirányzatot biztosítani, az idén már nem fog ez megvalósulni.

Osváth Örs PB tag
Ez miért nem került megvalósításra, ha előirányzat is volt rá? Javaslom Istvánnak adjuk meg a lehetőséget, hogy ezt a két tételt kezelje Igazgató úrral egyeztetve.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadja hogy dr. Gyurika István Gábor felhatalmazást kapjon a Litér Község Önkormányzata 2021. költségvetésében szereplő iskolaépület lapostető felújítása és kastély épület felújítására árajánlatokat kérjen be, a döntés előkészítésére, valamint a két tétel átvitelét a 2022. évi költségvetésbe.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

41/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja dr. Gyurika István Gábor felhatalmazást kapjon a Litér Község Önkormányzata 2021. költségvetésében szereplő iskolaépület lapostető felújítása és kastély épület felújítására árajánlatokat kérjen be, a döntés előkészítésére, valamint a két tétel átvitelét a 2022. évi költségvetésbe.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

A b pont a 2022. évi koncepcióhoz információ kérés.

Bencze Éva jegyző
A pénzügy már elkezdi a 2022. évre vonatkozó költségvetés tervezését, amelyhez kérnénk javaslatokat december 15-ig. Januárban már ez első fordulóról szeretnénk tárgyalni., mert februárban el kell fogadni a költségvetési rendeletet. A ciklusprogram és a Gördülő Fejlesztési Terv figyelembevételével.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Az b pontban a tájékoztatást elfogadjuk.

3.) Helyi beszámoló, helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Az harmadik napirendi pont a beszámoló a helyi adóról, és a helyi adórendeletek felülvizsgálata. Van -e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
A közigazgatási területünkön a fő adófizetők stabilak a vészhelyzetben is. Az egy százalék kiesését a kormányzat pótolja, mi is megkaptuk a kétszer ötmillió forintot, amelynek a második részét már a céltartalékba helyeztük. Az adóerő képességünk függvényében, még lehet, hogy a következő évi elszámolás során vissza kell fizetnünk.

A tájékoztató adatok szigorú elszámolás alapján készültek és a valóságot mutatják. Az adónak a felülvizsgálatáról ilyenkor szoktunk dönteni, de ebben a helyzetben adót növelni új adót bevezetni a törvényi rendelkezések alapján nem lehet.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A tájékoztatást elfogadjuk.

4.) Közvilágítási szolgáltatási szerződés felülvizsgálata
Előadó: Varga Mihály polgármester

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A negyedik napirendi pont a közvilágítás. Van-e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
Kettő dologról van szó. Az egyik a karbantartás a másik a közvilágítás. A Fényforrrás Kft-vel vagyunk szerződésben. A karbantartási szerződésünkre kapott árajánlat alapján ez nem változik, viszont a közvilágítás villamosenergia szolgáltatásra nem tudja a 19,99 Ft/kWh nettó árat biztosítani, mint az előző évben, ezért csatlakozni próbáltunk az E.on-hoz mint alapszolgáltatóhoz. Első körben nem tudtunk csatlakozni a szolgáltatóhoz, de a mai nap jött meg az információ, hogy az önkormányzatokat visszaveszi az E.on egyetemleges szolgáltatásba, az ár 28-32Ft/kWh lesz várhatóan.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Fényforrás Kft-vel a karbantartási szerződés megkötését 2022. évre?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

42/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Fényforrás Kft-vel a közvilágítás karbantartási szerződést 2022. évre.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, egyetemes szolgálató által biztosított energia vásárlással biztosítani a közvilágítás villamos energia ellátását 2022. évre?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

43/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele az egyetemes szolgálató által biztosított energia vásárlását a település közvilágításának alapellátásához.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

5.) Belső Ellenőrzési Terv 2022.
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A negyedik napirendi pont a belső ellenőrzési terv 2022. évre. Van-e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
A belső ellenőrzési vezető elkészítette Litér Község Önkormányzata 2022. évi Belső Ellenőrzési Tervét, mely a korábbi években elvégzett ellenőrzések megállapításain, a Polgármester és a Jegyző tapasztalatain, valamint a 2022. évre vonatkozó kockázatelemzés eredményén alapul. Amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel van, úgy várom azt.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
44/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele Litér Község Önkormányzatának belső ellenőrzési tervét 2022. évre.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

6.) Rendelet a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről 2022. évre
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A hatodik napirendi pont a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselő illetménykiegészítése. Van-e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
2022. évben szeretném minimum az idei évi bérkeretet megtartani. A jövő évben nagyon sok feladata lesz Hivatalunknak, hiszen országgyűlési képviselők választása, népszavazás, valamint időközi helyhatósági választás is lesz. A 2022. évben történő minimálbér emelés bérfeszültséget okozhat, ezért szükséges lenne a Hivatalunkban is kisebb mértékű bérrendezésre. 2022. évben és majd folytatásként 2023. évben is egy-egy kolléga nyugdíjazása várható, akiknek pótlásáról szükséges lesz gondoskodni. Természetesen erre is szükséges lesz a megfelelő bérkeret biztosítása. Királyszentistván Község Önkormányzata támogatja mindkét rendeletet.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Litéri Közös Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendeletet 2022. évre?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
45/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele Litéri Közös Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendeletet 2022. évre.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

7.) Rendelet a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről 2022. évre
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A hetedik napirendi pont a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselő illetményalapja. Van-e szóbeli kiegészítés? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Litéri Közös Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendeletet 2022. évre?

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
46/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele Litéri Közös Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendeletet 2022. évre.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

8.) Településkép védelméről szóló rendelet módosítása
Előadó: Bencze Éva jegyző

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A nyolcadik napirendi pont a településkép védelméről szóló rendelet módosítása.
Van-e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
Az elmúlt ülésen megtárgyaltuk, és jegyzői hatáskörbe került át. Az eljárás rendjére vonatkozóan észrevételek érkeznek. Ezt e rendeletet még ne fogadjuk el, mert még egyeztetés alatt van, a részletszabályokat ki kell dolgozni. Az eljárásrendbe bekerült a bírság tétele is tízezer forinttól egymillió forintig. Nem végeztünk még a pontosításokkal ezért kérem, hogy ezt most ne tárgyaljuk.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A tájékoztatást elfogadjuk.

9.) Litér 1446 hrsz-ú földhasználati szerződés
Előadó: Varga Mihály polgármester

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A kilencedik napirendi pont a 1446 hrsz földhasználati szerződés. Van-e szóbeli kiegészítés?

Bencze Éva jegyző
A Litér, 1446 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 8840 m2 zártkerti ingatlan Litér Község Önkormányzata tulajdonában áll. 2011. novemberében Litér Község Önkormányzata mint haszonbérbeadó, valamint Csizmadia Ferenc, mint haszonbérlő Haszonbérleti szerződést kötött fenti hrsz-ú területre, mely szerződés határozott időre, 10 évre szól. A szerződés lejár, a jelenlegi haszonbérlő megkereste Hivatalunkat, hogy a haszonbérleti jogviszonyt határozott időre, 5 évre, 2026. december 31. napjáig meghosszabbítaná.

Balogh László PBtag
Nyilvánvaló , hogy az önkormányzat nem veszi fel a földalapú támogatást, ami 50.00Ft-öt jelent, ő viszont felveheti és amit termel az lesz a haszna.

Auerbach János PB tag
Az eladáson nem gondolkodunk?

Varga Mihály polgármester
Nem javaslom az eladást.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés hozzászólás? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, Litér, 1446 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 8840 m2 zártkerti ingatlanra vonatkozó földhaszonbéréleti szerződés 2026. december 31. napig történő meghosszabbítására vonatkozó megállapodás aláírását.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
47/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litér, 1446 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 8840 m2 zártkerti ingatlanra vonatkozó földhaszonbéréleti szerződés 2026. december 31. napig történő meghosszabbítására vonatkozó megállapodás aláírását.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

10.) Litér 1426 hrsz-ú önkormányzati közterület értékesítése
Előadó: Varga Mihály polgármester

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A tizedik napirendi pont a 1426 hrsz-ú önkormányzati közterület értékesítése. Van-e szóbeli kiegészítés

Varga Mihály polgármester
A közmeghallgatáson felmerült kérésként ennek a területnek az eladása. Két lehetőség van, mit az az előterjesztésből is kiderül. Vagy nem kívánjuk eladni, vagy kiírunk egy pályázatot az terület értékesítésére, de előtte korlátozottan forgalomképes vagyonelemmé kell minősíteni.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van rá több érdeklődő is?

Varga Mihály polgármester
Természetes.

Szőnyegh Imre György alpolgármester
A TLC mellet lévő kisebb cég jelezte először, hogy meg szeretné vásárolni ezt a területet, az ő vállalkozásukat kívánják ennek a területnek a megvásárlásával a befolyó csapadékvíztől megóvni.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés hozzászólás? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, Litér, 1426 hrsz-ú 484 m2 kivett közterület ingatlan értékesítését.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadja.

48/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litér, 1426 hrsz-ú, 484 m2 térmértékű, kivett közterület művelési ágú ingatlanát - mivel az a kötelező feladatainak ellátásához nem szükséges - értékesítésre kijelöli.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

11.) Vegyes ügyek
Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A vegyes ügyekben az a alpont az óvodai bérfeszültég. Több olyan információt kaptam, hogy a környező óvodákban magasabb bért kapnak az óvónők. Mi lehet ennek az oka?

Bencze Éva jegyző
Az információk hozzám is eljutottak. A probléma felmerülésekor lementem az óvodába és megnéztük a jogszabályt. A közalkalmazotti bártábla úgy épül fel, hogy van egy vetítési alap mely egyszázegyezer ötszáz, amelyre a besorolás szerint van egy szorzó ami a minimum, amit meg kell adni egyszázhetvennégyezer a maximum egyszáznyolcvanezer. Ha lehetőség van rá meg lehet adni a magasabb szorzót is. Mi szabálysértést nem követtünk el. Ha úgy dönt a testület hogy biztosítja a forrást meg lehet adni a magasabb szorzót is. Egyeztettem a jelenlegi intézményvezetővel, számolják a következő évi béreket. A központi minimálbér emeléseket az állam valószínűleg finanszírozni fogja, de a saját döntésüket Litér Község Önkormányzatának kell finanszírozni. December tizenötödikére kértem az információt.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Köszönöm a tájékoztatást.
A b alpont sport ügyek.

Osváth Örs PB tag
Az előző ülésen beszéltünk arról, hogy az elszámolása megérkezett, de olyan tételek szerepeltek benne amik nem elfogadhatóak.

Bencze Éva jegyző
Írtunk levelet az egyesület elnökének, amiben megkértük hogy nyolc napon belül hívjon össze egy taggyűlést, valamint az elszámolását vele együtt személyesen nézzük át, amire egyeztessünk egy időpontot. Mai napig erre semmilyen választ nem kaptunk.
Balogh László PB tag
Az ügyészség fele kellene jelenteni.

Bencze Éva jegyző
Mi pénzügyi részről megint levelet fogunk írni, megkérjük jelenjen meg személyesen a hivatalban és nézzük át az elszámolást. A kiküldött műfüves pálya használatával kapcsolatban is szeretném kérni a bizottságot, hogy gondoljuk át.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A c alpont a munkagép beszerzés.

Osváth Örs PB tag
Az előző ülésen meghatároztuk a paramétereket , amelyek egy kommunális gépre vonatkoznak. Kérdezném hol áll az ügy.

Varga Mihály polgármester
Nem történt közbeszerzési kiírás, mert nem támogatom ennek az eszköznek a beszerzését.

Osváth Örs PB tag
A pályázati kiírásban közterületek karbantartására szöveg szerepel, munkagép megnevezéssel. Munkagép a traktor is , a kommunális traktor. A testület megszavazta a paramétereket. Miért nem történt végrehajtás?

Auerbach János PB tag
Jegyző asszonyt kérdezem mi a jogkövetkezménye annak, ha nem hajtja végre a polgármester a döntést?

Bencze Éva jegyző
A hivatal nem tudja kikényszeríteni a végrehajtást, csak a testület. A hivatal elkészítette az árajánlatok bekérése a dokumentumot, valamint egy levelet a belügyminisztérium részére, amelyben véleményezést kérünk e megszavazott kommunális eszköz elszámolhatóságára. A két dokumentum nem került polgármester úr által aláírásra. Ha a tisztázandó kérdés aláírásra került volna, akkor nem kellene azon vitázni mit tegyünk.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Adjunk határidőt a levél elküldésére, ami legyen december elseje.

Bencze Éva jegyző
A támogatás felhasználásának határidejére vonatkozó levelet is elküldtük és arra sem érkezett még válasz.

Auerbach János, Horváthné Németh Erzsébet távozott, a bizottság öt fővel határozatképes.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Van-e kérdés hozzászólás? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadja hogy a Belügyminisztériumnak megírt levél amely tartalmazza a kommunális eszköz

elszámolhatóságára vonatkozó kérdést, és a határidő módosítási kérelmet 2021. december 1-ig elküldésre kerüljön.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadja.

49/2021.(XI.25.) PB határozat
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta, hogy a Belügyminisztériumnak megírt levél, amely tartalmazza a kommunális eszköz elszámolhatóságára vonatkozó kérdést, és a határidő módosítási kérelmet 2021. december 1-ig elküldésre kerüljön.
Határidő: 2021. december 1.
Felelős: Dr. Gyurika István Gábor PB tag.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
A d alpont az idegen víz.

Bencze Éva jegyző
A testületi ülés után kértünk be információt a Bakonykarszttól. A tájékoztatás szerint, a terepi bejárások figyelembevételével magállapítható, hogy jelenleg nincs idegen víz betörés az aknába, azok falán és a csőkapcsolatoknál jelenleg nem látszik talajvíz befolyás, viszont a korábbi beszivárgás ténye nem kizárható. A műszaki igazgató úrral folytatott egyeztetés során azt javasolta, hogy a kamerás feltárás halasszuk el csapadékosabb időszakra. A sólyi polgármester urat személyesen nem kerestük meg, a Bakonykarsztot kértük meg a szennyvízkezelő eszközök megvizsgálására és a hibák feltárására. Ez még nem érkezett meg a hivatalhoz.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Köszönöm a tájékoztatást.
Az e pont a Litéri Hírmondó szabályozása.

Bencze Éva jegyző
A szerkesztőnek folyamatosan küldöm az ötleteket a tartalomra vonatkozóan. Várom és kérem is az ötleteket a cikkekkel kapcsolatban.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Köszönöm a tájékoztatást.
Az f pont a Litéri Termelői Piac működési rendje.

Szőnyegh Imre György alpolgármester
Augusztusban lejárt a őstermelői piacra vonatkozó öt éves kötelezettség. Erről szeretnék kérdezni, további lehetőségeket is kéne keresni.

Bencze Éva jegyző
Jelenleg a működési engedély csak őstermelői piacra van kiadva. A kiküldött szabályzatban ez szerepel, amelyre konkrét javaslat nem érkezett. Az üzemeltetésre szerződésünk van. Ha megváltoztatjuk a működésre vonatkozó szabályzatot azt egyeztetni kell az üzemeltetővel. Javaslatokat várunk erre vonatkozóan.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Köszönöm a tájékoztatást.

Az g pont a hóeltakarításra vonatkozó szerződés.

Szőnyegh Imre György alpolgármester
Itt a tél, van-e élő szerződésünk?

Bencze Éva jegyző
Jelenleg 2025. április 15-ig van érvényes szerződésünk hóeltakarítási munkálatokra, amelyet a tavalyi évben írt alá polgármester úr.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Köszönöm a tájékoztatást.
Az h pont az utak karbantartása.

Varga Mihály polgármester
Most közbeszerzési eljárás alatt lévő vízberuházásunk függvényében egyenlőre nem kellene lépnünk.

Osváth Örs PB tag
Kérjünk árajánlatot a kisebb kátyúzásokra a helyi vállalkozótól, akivel szerződésünk van a hótolásra.

Bencze Éva jegyző
Felkérjük a műszaki kollégát a hibák felmérése.

Dr. Gyurika István Gábor PB tag
Köszönöm a tájékoztatást.
Az i pont a lemeztárolók ügye.

Auerbach János PB tag
Az orvosi rendelőnél felállított konténer tárolóval mi a terv? Mikor lesz elszállítva? A második tároló hova lesz elhelyezve?

Bencze Éva jegyző
Száznyolcvan napig építkezési célra felállítani ilyen lemeztárolót.

Varga Mihály polgármester
Az érkező lemezkonténer nem lesz összeállítva, a Dózsa György utcában lesz ideiglenesen elhelyezve.

Megkérdezem van-e valakinek egyéb hozzászólása a vegyes ügyekhez, ha nincs több hozzászólás, a bizottsági ülést 21.45-kor lezárom.

Dr. Gyurika István Gábor
bizottsági tag

Bognár Gyöngyi
bizottsági tag