**Jegyzőkönyv**

Készült: 2019. május 28-án (hétfő) 17:00 órakor tartott Litér Község Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési nyílt bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

Lukáts Gábor PB elnök

Heffler Gáborné PB tag

Balogh László PB tag

Varga Mihály PB tag

**Meghívottak:**

Szedlák Attila, polgármester

Kondics István alpolgármester

Bencze Éva, jegyző

Auerbach János képviselő

Némethyné Brand Júlia pénzügyi csoportvezető

.

**Lukáts Gábor a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke (a továbbiakban: PB elnök)**

Megnyitom az ülést, köszöntöm a bizottság tagjait. Megállapítom, hogy a 6 fő bizottsági tagból 4 fő bizottsági tag jelen van, Bódi János és Zavada Csaba betegség miatt igazolt távolléten van, az ülés határozatképes. Van-e hozzászólás, kiegészítés a napirendi pontokat illetően?

**Szedlák Attila polgármester**

A 7. napirendi pontban lévő Dózsa Gy. u. 37. szám alatti ingatlan pályáztatásának kiértékelését kérném zárt ülésen tárgyalni. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az Mötv 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeink meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.Az üzleti érdek vizsgálata kapcsán az üzleti titok fogalmából kell kiindulni, melyet a 2013. évi V. törvény A Polgári Törvénykönyv 2:47 §-a határozza meg.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Kérem kézfeltartással szavazzon, aki a zárt ülésre tett javaslattal egyetért.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyetért.

**40/2019.(V.28) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Dózsa Gy. u. 37. szám alatti ingatlan pályáztatásának kiértékelése tárgyú napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja az Mötv 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**Napirendi pontok**

**1.)** **Litér Önkormányzatának 2018. évi zárszámadása**

Könyvvizsgálói jelentés

Litér Önkormányzat

Litéri Közös Önkormányzati Hivatal

Előadó: Szedlák Attila polgármester, Bencze Éva jegyző

**2.) Veszprém-Balaton 2023. Zrt Működős Részvénytársaság – részvényadásvételi szerződés**

 Előadó: Szedlák Attila polgármester

**3.) Belső ellenőrzési jelentés 2018. évről**

Előadó: Bencze Éva jegyző

**4.) 2019. évi Költségvetés módosítás**

 **Litér Község Önkormányzat**

 **Litéri Közös Önkormányzati Hivatal**

 Előadó: Szedlák Attila polgármester

**5.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Litéri Közös Önkormányzati Hivatal felújítása**

 Előadó: Szedlák Attila polgármester

**6.) Litér, Dózsa György utca 24/B. számú szociális bérlakás felújítása**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**7.) Pedagógus napi jutalom**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**8.) Önkormányzat tulajdonában levő Kenderesi út forgalom szabályozása**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**9.) Balaton Classic veteránautók Litéren**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**10.) Vegyes ügyek**

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1.) Litér Önkormányzatának 2018. évi zárszámadása**

Könyvvizsgálói jelentés

Litér Önkormányzat

Litéri Közös Önkormányzati Hivatal

Előadó: Szedlák Attila polgármester, Bencze Éva jegyző

**Lukáts Gábor PB elnök**

Az első napirendi pont a 2018. évi zárszámadás.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Bencze Éva jegyző**

Kiss Mária független könyvvizsgáló elvégezte a Litér Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetési beszámolójának könyvvizsgálatát, mely szerint a beszámoló megbízható és valós képet mutat az Önkormányzat 2018. évi teljesítéséről.

Litér Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének összes bevétele 706.339.552 forint összes kiadása 328.498.932 forint. A december 31-i pénzkészlete 357.025.794 forint, amely a pályázatokra kapott összegek miatt magas, amelyeket a következő évben fogunk felhasználni.

A Közös Hivatal 2018. évi bevétele 100 %-ban teljesült. Felügyeleti szervtől kapott támogatások 66.225.466 Ft-tal. Ebből állami támogatás 39.296.000 Ft, Királyszentistván hozzájárulása 6.647.000 Ft, Litér Község Önkormányzatának hozzájárulása 20.282.466 Ft. Működési kiadásokra a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évben 64.988.571 Ft-ot, személyi juttatásokra 49.659.092 Ft lett kifizetve, dologi kiadásokra összesen 5.212.479 Ft-ot fordítottunk a 2018-as költségvetési év során. A beruházásoknál 1.792.670Ft került kifizetésre, amelyből informatikai-hálózati eszközt, és hivatali gépjármű beszerzés beruházást könyveltük le.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a független könyvvizsgálói jelentést.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**41/2019.(V.28) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a 2018. évre vonatkozó Tömpe és Társa Könyvvizsgáló, Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Kft független könyvvizsgálói jelentéstét.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**Lukáts Gábor PB elnök**

Felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé Litér Község Önkormányzatának 2018. évi zárszámadását.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**42/2019.(V.28) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele Litér Község Önkormányzatának a 2018. évre vonatkozó zárszámadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**Lukáts Gábor PB elnök**

Felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi zárszámadását.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja

**43/2019.(V.28) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évre vonatkozó zárszámadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés hozzászólás, javaslat a napirendi pontra vonatkozólag? Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással szavazzon, aki a 2018. évi zárszámadási rendeletet elfogadja.

Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyetért.

**44/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére, a 2018. évi konszolidált zárszámadási rendeletet.

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

Határidő: azonnal

**2.) Veszprém-Balaton 2023. Zrt Működős Részvénytársaság – részvényadásvételi szerződés**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

A második napirendi pont a részvényadásvételi szerződés

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

A Balatoni Korona Zrt-nél befektetett részvényeink értéke 2018. évben 50%-ra lecsökkent. A jogutódjaként létrejött Veszprém-Balaton 2023. Zrt. felajánlotta a részvények megvásárlását. Az könyvvizsgáló jelentés alátámasztja, nem érinti az önkormányzatot hátrányosan a részvények eladása.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Veszprém-Balaton 2023. Zrt. részére történő 6db egyenként 50.000Ft névértékű névre szóló törzsrészvény, és a 4db egyenként 50.000Ft névértékű szavazatelsőbbségi részvény eladást A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**45/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kibocsátott 6 db egyenként 50.000,- Ft névértékű, névre szóló (dematerializált) törzsrészvény, valamint 4 db egyenként 50.000,- Ft névértékű, névre szóló (dematerializált) szavazatelsőbbséget biztosító részvény.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**3.) Belső ellenőrzési jelentés 2018. évről**

Előadó: Bencze Éva jegyző

**Lukáts Gábor PB elnök**

Az harmadik napirendi pont a 2018. évi belső ellenőrzési jelentés.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Bencze Éva jegyző**

Kelet-balatoni Térség Önkormányzati Társulása külső szakértő bevonásával gondoskodott a jogszabályi előírásoknak megfelelő belső ellenőrzési rendszer kiépítéséről és működtetéséről**.** A belső ellenőrzésre az Önkormányzat 2018. évi Belső ellenőrzési terve alapján került sor, melynek teljesítéséről 2018. évi Összefoglaló éves jelentés számol be, amely a kiküldött ayag része.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a 2018. évi belső ellenőrzési jelentést. kapcsolatos javaslatot.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**46/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**4.)2019. évi Költségvetés módosítás**

 **Litér Község Önkormányzat**

 **Litéri Közös Önkormányzati Hivatal**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

Az negyedik napirendi pont Litér és a Közös Hivatal módosítása.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

A módosításban a már meghozott határozatok és átcsoportosítások szerepelnek. A tartalékunk közel 6 millió forint, amely tartalmazza a megkapott a bérkiegészítő támogatást. Ezen felül a lekötött betétünk, ami jelentős.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Litér Község Önkormányzatának költségvetési módosítását.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**47/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litér Község Önkormányzatának I. költségvetési módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalkormányzatának költségvetési módosítását.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**48/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal I. költségvetési módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**5.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Litéri Közös Önkormányzati Hivatal felújítása**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

Az ötödik napirendi pont a feladatellátási pályázat.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

A belügyminisztérium által kiírt pályázathoz előzetes felmérést végeztettünk, amelyben szerepelt a hivatali kazán cseréje, a kémény bélése, a tetőszerkezet szigetelése és cseréje, valamint a garázs épület tető cseréje és az épület süllyedésének megállítása, valamint a nyílászázók cseréje.

A hivatal felújítása két részletben történne, a már kiírt pályázatban a maximális támogatási összeg 30.000.000Ft, 15%-os önrésszel, amely az jelenti, hogy 35.294.118Ft összeget tudunk fordítani a hivatal felújítására.

 Az árajánlatok alapján a most benyújtandó pályázat a homlokzati hőszigetelést és az alsó szint nyílászárók cseréjét érintené. A bruttó összeg 34.683.037Ft, amelyből az önrész bruttó 5.202.456Ft, a pályázat benyújtási határideje 2019.május 31.

 A felújítás második részére a tetőszerkezet szigetelése és cseréje, hivatali kazán cseréje a kémény bélelése az emeleti nyílászárók cseréje lesz, melyet a Magyar Falu Program kertében tervezünk megpályázni.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a pályázat benyújtását bruttó 34.683.037Ft összeggel, amelyből az önrész bruttó 5.202.456Ft.

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**49/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal pályázati anyagának benyújtását bruttó 34.683.037 Ft összeggel, a melyből az önrész bruttó 5.202.456.Ft, amelyet a tartalék terhére biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**6.) Litér, Dózsa György utca 24/B. számú szociális bérlakás felújítása**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

A hatodik napirendi pont a szociális bérlakás felújítása.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

A Testület már döntött a Litér, Dózsa György utca 24/B. sz. alatti önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás bérbeadásáról, viszont a lakás átvételekor megállapítást nyert, hogy ahhoz, hogy a lakás beköltözhető legyen, szükségessé vált a felújítása. Három árajánlat érkezett Hivatalunkhoz, ami tartalmazza a laminált parketta árát is: Bartha János egyéni vállalkozó: bruttó 1.570.153,-Ft ZÉMAN 08 Kft bruttó: 1.784.328, -Ft Enyedi Zsolt egyéni vállalkozó bruttó 1.911. 352,-Ft.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé Bartha János egyéni vállalkozó bruttó 1.570.153Ft árajánlatát a Litér, Dózsa Gy.u. 24/B.szociális bérlakás felújítására.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja

**50/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Bartha János egyéni vállalkozó bruttó 1.570.153, -Ft árajánlatát a Litér, Dózsa Gy. u. 24/B. szociális bérlakás felújítására. Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**7.) Pedagógus napi jutalom**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

A hetedik napirendi pont a Csivitelő Óvoda pedagógusnapi jutalma.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

A tavalyi évben nettó 575.000 Ft támogatásról döntött a testület. Az akkori 25főre megállapított jutalom kiosztásra került az óvodavezető által. Az idei évben 28főre bruttó 851.480,-Ft összeggel kell kalkulálni.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a csivitelő Óvoda és Bölcsőde bruttó 851.480,- Ft pedagógusnapi jutalmának összegét 28 fő részére.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, elfogadja.

**51/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Csivitelő Óvoda és Bölcsőde bruttó 851.480.-Ft összegű pedagógusnapi jutalom nyújtását.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**8.) Önkormányzat tulajdonában levő Kenderesi út forgalom szabályozása**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

A nyolcadik napirendi pont a Kenderesi út forgalom szabályozás.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

A Termelés-Logistic-Centrum Kft. megkezdte az új üzemcsarnok létesítés kivitelezési munkáit, a közúti megközelítést biztosító 017-es helyrajzi számú Kenderesi út ipari úttá történő fejlesztése is szükségessé válik, amelyre a Királyszentistván és Litér településeket összekötő kerékpárút építési projekttel párhuzamosan kerül sor. Tekintettel a teherforgalommal járó beruházás kivitelezési időszakra, összhangban a kerékpárút és ipari út fejlesztés építés terveivel, javaslom, hogy a biztonságos közlekedés érdekében az alábbi Kresz-táblák kerüljenek kihelyezésre, visszavonásig történő időtartammal „Sebességkorlátozás 30 km/h” tábla, a jelenlegi 50 km/h-s korlátozás helyett, „Egyéb veszély” tábla „Építési terület” kiegészítő táblával ellátva jelzi, hogy az úton építkezéssel járó megnövekedett tehergépjármű forgalomra

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a kiegészítő táblák kihelyezését.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**52/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a 017-es helyrajzi számú Kenderesi útra a Sebességkorlátozás 30 km/h” tábla, és „Egyéb veszély” tábla „Építési terület” kiegészítő táblával kihelyezését.

Határidő: azonnalFelelős: Lukáts Gábor PB elnök

**9.) Balaton Classic veteránautók Litéren**

Előadó: Szedlák Attila polgármester

**Lukáts Gábor PB elnök**

A kilencedik napirendi pont a veteránautók támogatása.

Van-e szóbeli kiegészítés?

**Szedlák Attila polgármester**

Az idén is megrendezésre kerül Litér érintésével a veteránautók versenye a Balaton Classic. A szervezők ez előző évekhez hasonlóan idén is kérték az önkormányzat támogatását. Tavalyi évben 50.000Ft támogatást szavazott meg a testület, javaslom idén is ezt az összeget.

**Lukáts Gábor PB elnök**

Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Mivel nincs, ezért felteszem szavazásra, ki az, aki elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Balaton Classic veteránautó verseny támogatását 50.000,-Ft összeggel.

 A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadja.

**53/2019.(V.28.) PB határozat**

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele a Balaton Classic elnevezésű veteránautó verseny bruttó 50.000,-Ft összegű támogatás.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukáts Gábor PB elnök

**Lukáts Gábor PB elnök**

Megkérdezem van-e valakinek egyéb hozzászólása a vegyes ügyekhez, ha nincs több hozzászólás, a bizottsági ülést 18.00-kor lezárom.

Lukáts Gábor Heffler Gáborné

 PB elnök bizottsági tag