

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 27-én 19:03 órai** kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácsterem

Jelen vannak:	Osváth Örs	polgármester
	Fekete Tamás	alpolgármester
	Dr. Gyurika István Gábor	képviselő
	Hegyessy-Takács Edit	képviselő
	Varga Mihály	képviselő
	Bencze Éva	jegyző
	Némethyné Brand Júlia	pü csoportvezető
	Ujvári – Kovács Zsuzsa	igazgatási főelőadó

Osváth Örs polgármester

Köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő megjelent, Igrinyi Zsolt László az ülésen nem tudott részt venni egészségügyi okok miatt, Szönyegh Imre György képviselő távolmaradást jelentett.

A jegyzőkönyv vezetésére Ujvári-Kovács Zsuzsa köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Fekete Tamás és Dr. Gyurika István Gábor képviselő urakat kérte fel.

Plusz napirendi pontként kérte felvenni a Kerékpártároló biztosítása az Ertl Pálné Művelődési házba tárgyú napirendi pontot.

Megkérdezte a képviselő-testületet, hogy a módosított napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 5 igen szavazattal a napirendi pontokkal egyetértett.

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1.) Litér Településrendezési Eszközeinek részleges módosítása záróvéleményezésre küldése

Előadó: Osváth Örs polgármester

2.) Litér településrendezési eszközök részleges módosítására javaslat

Előadó: Osváth Örs polgármester

3.) A Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Bencze Éva jegyző

4.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Bencze Éva jegyző

5.) Litér Község Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Bencze Éva jegyző

6.) A Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026 évi illetmény-kiegészítéséről szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Bencze Éva jegyző

7.) A Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Bencze Éva jegyző

8.) A helyi adók

a) beszámoló a 2025. évi helyi adók alakulásáról

b) építmény adó kommunális adó és iparüzési adó rendeletek felülvizsgálata, rendelet alkotás

c) telekadó rendelet megalkotása

Előadó: Bencze Éva jegyző

9.) Közvilágítási szerződés felülvizsgálata

Előadó: Osváth Örs polgármester

10.) Litér forgalomtechnikai felmérés 2025.

a) Álmos utcai forgalomlassító küszöb

b) Gyalogos védelem 72-es sz. főút

Előadó: Osváth Örs polgármester

11.) Híd és átereszek állapot felmérése, szakértői vélemény megvitatása

a) Dózsa György utca Magtár utcával párhuzamos árok áteresz tervezésére megbízás

Előadó: Osváth Örs polgármester

12.) Versenyképes Járások Program I. ütem – Informatikai eszköz beszerzés és hálózat bővítés

Előadó: Osváth Örs polgármester

13.) Képviselő-testület 2026. évi I. féléves munkatervének elfogadása

Előadó: Osváth Örs polgármester

14.) Kerékpártároló biztosítása az Ertl Pálné Művelődési házba

Előadó: Osváth Örs polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1.) Litér Településrendezési Eszközeinek részleges módosítása záróvéleményezésre küldése

Előadó: Osváth Örs polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 89/2023.(VI.20.) LKt határozatával döntött a településrendezési eszközök részleges, 11 pontban történő módosításáról. Elmondta, hogy az előterjesztés kiküldésre A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja a Litér település rendezési eszközeinek részleges módosítása, záró véleményezése küldését.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van -e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte, kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja Litér település rendezési eszközeinek részleges módosítása, záró véleményezése küldését

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2025.(XI.27.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti partnerségi egyeztetésen és az államigazgatási szervekkel történt tárgyalás után módosított bemutatott tervanyagot.

Az átmeneti törvény szerinti 15 napos kifüggesztés alatt nem érkezett javaslat, vélemény, így a partnerségi egyeztetést lezárja és a dokumentum végső szakmai véleményezésre való megküldésével az állami főépítész felé egyetért.

Egyúttal nyilatkozuk, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés az államigazgatási szervekkel egyetértve a módosított dokumentációban szereplő egyes módosításokhoz szükséges volt, amely kapcsán az elkészített anyagot elfogadjuk. A Képviselő-testület a döntését közzéteszi.

Határidő: 2025.12.05.

Felelős: Osváth Örs polgármester

2.) Litér településrendezési eszközök részleges módosítására javaslat

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

A napirendi pontra vonatkozó írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatja a település tervező ajánlattevők közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Varga Orsolya egyéni vállalkozó ajánlatának elfogadását a települési rendezési eszközök részleges módosításával kapcsolatban.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van -e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte, kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a pénzügyi bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2025.(XI.27.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határozott, hogy kezdeményezi a településrendezési eszközök részleges módosítását az alábbi pontokat érintően:

- 1) A Cseralja - Bódi Mária Magdolna lakótömbök közlekedését szolgáló 420/1 hrsz-ú út összekötése a 419 hrsz-ú úttal, valamint környezetük szabályozási rendezése.
- 2) A Dózsa Gy. utca, 72-es főút, Patak és Templom utcák által határolt ún. szilvás tömbbelső újra szabályozása, részben együttes telekalakításra való előírása, részben más övezetbe való átsorolása.
- 3) A 650-663/1 hrsz-ú tömbbelső újra szabályozása, együttes telekalakításra való előírása.
- 4) A 059/40 hrsz tömbjének újra szabályozása, részben lakóterületként való megszüntetése, részben együttes telekalakításra való előírás, valamint a Magtár és Bódi Mária Magdolna utca kereszteződésénél ívsugar korrekció miatt szabályozási vonal módosítás.
- 5) A Nap és Hold utcák elkészült útterve alapján a 302, 303 hrsz-eket érintően szabályozási vonal módosítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek szerinti településrendezési eszközök részleges módosítására vonatkozóan a tervezési szerződést Varga Orsolya településtervezővel bruttó 2 050 000 forint ellenében megkösse, majd az eljárást lefolytassa, amelyhez a forrást a költségvetésben biztosítja.

Határidő: 2025.12.05.

Felelős: Osváth Örs polgármester

3.) A Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy az előterjesztés kiküldésre került, kiegészíteni nem kívánta. A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosítását.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van -e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte, kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének II. módosítását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2025.(XI.27.) LKt. határozata a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetéséről

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének II. módosításáról az alábbi határozatot hozza:

A költségvetés bevételei és kiadásai

- 1.) A képviselő-testület a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését **125.659.342 Ft** bevételi és kiadási főösszegre módosítja.
- 2.) A bevételi főösszeg megoszlását az 1. számú melléklet tartalmazza.
- 3.) A kiadási főösszeg előirányzatonkénti bemutatását a 2. számú melléklet tartalmazza. A felhalmozási kiadásokat a 3. melléklet tartalmazza.
- 4.) A költségvetési mérleget közgazdasági tagolásban a 4/A. és 4/B. melléklet tartalmazza.
- 5.) A Hivatal létszámadatait az 5. melléklet mutatja be.
- 6.) A képviselő-testület a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal **125.659.342 Ft** évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegén belül:

Működési kiadásokat	123.373.342 Ft-ban
- személyi jellegű kiadásokat	98.105.973 Ft-ban
- munkaadókat terhelő járulékokat	13.289.898 Ft-ban
- dologi kiadásokat	11.977.471 Ft-ban
- egyéb működési célú kiadások	0 Ft-ban
Felhalmozási kiadásokat	2.286.000 Ft-ban
- beruházási kiadásokat	1.752.966 Ft-ban
- felújítási kiadásokat	533.034 Ft-ban
Működési bevételeket	663.828. Ft-ban
-működési támogatások államházt. belülről	0 Ft-ban
-működési bevételek	663.828 Ft-ban

Finanszírozási bevételeket	124.995.514 Ft-ban
- központi irányítószervi támogatást	109.749.985 Ft-ban
- pénzmaradvány felhasználást	15.245.529 Ft-ban
állapítja meg.	
költségvetési létszámkeretét	2025. 10 főben állapítja meg.

7.) A költségvetés végrehajtásának szabályait Litér és Királyszentistván Önkormányzatok költségvetési rendelete tartalmazza.

Felelős: Bencze Éva jegyző

Határidő: folyamatos

4.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztést minden képviselő megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, Litér Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetési módosítását, a határozatot, valamint a rendelet módosítását is.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van -e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte, kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja, Litér Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének módosításáról szóló határozatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 142/2025. (XI.27.) LKt. határozata a Litér Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Litér Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról az alábbi határozatot hozza.

A költségvetés bevételei és kiadásai

1.) A képviselő-testület Litér Község Önkormányzat 2025. évi költségvetését **1.496.451.939** bevételi és kiadási főösszegben határozza meg.

2.) A bevételi főösszeg forrásonkénti megoszlását az 1. számú melléklet, a bevételek szervezetenkénti bontását a 2. számú melléklet tartalmazza.

3.) A kiadási főösszeg kiemelt előirányzatonkénti bemutatását a 3. számú melléklet, a kiadások szervezetenkénti bontását a 4. számú melléklet tartalmazza.

4.) A képviselő-testület Litér Község Önkormányzat **1.496.451.939** Ft 2025. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegén belül:

Működési kiadásokat	605.614.066 Ft-ban
- személyi jellegű kiadásokat	76.681.402 Ft-ban
- munkaadókat terhelő járulékokat	10.888.528 Ft-ban
- dologi és egyéb folyó jellegű kiadásokat	130.970.067 Ft-ban
- helyi önkormányzatok előző évi elszámolását	129.060 Ft-ban
-egyéb elvonások, befizetések	125.386.332Ft-ban
- támogatásértékű műk. kiad. államházt. belül	253.656.757Ft-ban
- működési c. kölcsön államházt. kívül	0 Ft-ban
- egyéb támogatások (szociálpolitikai ellátások)	2.785.000 Ft-ban
- pénzeszközátadás államháztartáson kívülre	5.117.520 Ft-ban

Felhalmozási kiadásokat	514.827.867 Ft-ban
- beruházási kiadásokat	115.094.339 Ft-ban
- felújítási kiadásokat	399.733.528 Ft-ban
- felhalmozási támogatások	0 Ft-ban

Finanszírozási kiadásokat	160.687.355 Ft-ban
- államháztartáson b. megelőlegezés visszafizetése	50.937.370 Ft-ban
- központi, irányítószervi támogatás	109.749.985 Ft-ban
- pénzeszközök bankbetétként elhelyezése	0 Ft-ban

A tartalékot (6. számú melléklet) **215.322.051 Ft-ban**

Működési bevételeket	814.150.474 Ft-ban
- állami támogatást	334.698.811 Ft-ban
- egyéb működési célú támogatás államházt.belül	20.950.096 Ft-ban
- intézményi működési bevételt	32.860.965 Ft-ban
- működési célú átvett pénzeszközt	697.445 Ft-ban
- közhatalmi bevételeket	424.853.207 Ft-ban

Felhalmozási bevételeket	260.763.541 Ft-ban
- felhalmozási célú támogatásokat	256.212.391 Ft-ban
- felhalmozási bevételeket	4.501.000 Ft-ban
- felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	50.150 Ft-ban

Finanszírozási bevételeket:	421.537.924 Ft-ban
- előző évi maradvány igénybevételt	229.849.374 Ft-ban
-államháztartáson belüli megelőlegezések	39.685.642Ft-ban
- lekötött bankbetét megszüntetése	152.002.908 Ft-ban

állapítja meg.

5.) Az önkormányzat felhalmozási kiadásait részletesen az 5. melléklet mutatja.

6.) Az önkormányzat tartalékait a 6. melléklet tartalmazza.

7.) Az önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 7. melléklet tartalmazza.

8.) Az önkormányzat létszámadatait a 8. melléklet tartalmazza.

9.) A költségvetés végrehajtásának szabályait Litér Község Önkormányzatának költségvetési rendelete tartalmazza.

Felelős: Osváth Örs polgármester

Határidő: folyamatos

Osváth Örs polgármester

Kérte, kézfeltartással szavazzon, aki Litér Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosításával egyetért.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
Litér Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) Litér Község Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

A belső ellenőrzési tervet minden képviselő megkapta. A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, a Litér Község Önkormányzatának a 2026. évi Belső ellenőrzési tervét.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van -e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte, kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a 2026. évi Belső ellenőrzési tervet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
143/2025. (XI 27.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete arról határozott, hogy a jegyzőkönyv mellékletét képező 2026. évi Belső Ellenőrzési tervet elfogadja.

Határidő: 2025. november 27.

Felelős: Osváth Örs polgármester

6.) A Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026 évi illetmény-kiegészítéséről szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők részére 2026. évre illetménykiegészítést a rendelet tervezet szerint.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte, hogy kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetménykiegészítéséről szóló rendeletet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről**

(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) A Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, hogy a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőinek illetményalapját 2026. évben 60 000, - Ft-ban állapítsa meg.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte, hogy kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetmény alapjáról szóló rendeletet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a Litéri Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2026.
évi illetményalapjáról**

(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) A helyi adók

- a) **beszámoló a 2025. évi helyi adók alakulásáról**
- b) **épitmény adó kommunális adó és iparüzési adó rendeletek felülvizsgálata, rendelet alkotás**
- c) **telekadó rendelet megalkotása**

Előadó: Bencze Éva jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

a) beszámoló a 2025. évi helyi adók alakulásáról

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy a részletes adó beszámoló előterjesztését mindenki megkapta. Megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Mivel kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatosan nem hangzott el, kérte, kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a beszámoló a 2025. évi helyi adók alakulásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
144/2025. (XI 27.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete arról határozott, hogy elfogadja a 2025. évi helyi adók alakulásáról szóló beszámolót.

Határidő: 2025. november 27.

Felelős: Osváth Örs polgármester

b) iparüzési adó rendeletek felülvizsgálata

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy a legutolsó módosítás 2020-ban történt, viszont az adó mértéke 2005. óta változatlanul az 1990. évi C. törvény szerinti adóalap 2 %-a. Az iparüzési adó mértékén nem kívánnak változtatni.

A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke
A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, hogy a jelenleg hatályos iparüzési adó rendelet maradjon hatályban.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a pénzügyi bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
145/2025. (XI 27.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete arról határozott, hogy a jelenleg hatályos iparüzési adó rendeletet nem módosítja.

Határidő: 2025. november 27.

Felelős: Osváth Örs polgármester

b) Magánszemély kommunális adó rendelet

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy a legutolsó módosítás 2023-ban történt, a mentesség és a kedvezmények módosításáról, az adó mértéke 2017. óta változatlan.

Javasolt módosítások a rendeletben, az Életvitelszerű lakóhely meghatározása: magánszemély számára az a lakóingatlan szolgál ténylegesen, életvitelszerűen lakóhelyül, ahonnan az életét szervezi munkavégzés esetén rendszeresen innen indul munkába vagy ide tér haza és ahol a magánszemély az életviteléhez szükséges tevékenységeket – úgymint étkezés, főzés, mosás – legjellemzőbben folytatja, amely a családi élete helyszínül szolgál, amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe. Az adó mértéke továbbra is lakásonként: 12.000 Ft / adótárgy / év. A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, hogy a magánszemély kommunális adó rendelet módosítását az előterjesztés alapján.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a magánszemély kommunális adó rendelet módosításával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
magánszemély kommunális adójáról szóló rendelet módosításáról
(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

b) Építményadó rendelet módosítás

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy az építményadó rendelet utolsó módosítása 2020-ban történt. Az adó mértéke 2014. óta változatlan, 2014-ben bevezetésre került a sajátos építményfajták megadóztatása. Az építményadó mértéke több, mint 10 éve változatlan, így a Képviselő-testület a törvény adta emelési lehetőséggel kíván élni. A Htv szülő törvényben az adónem bevezethető adómaximum 2026. január 1-től 3059,3 Ft/m² lehet. KSH által közzétett fogyasztói árindex alapján. A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, az előterjesztés alapján az építmény adó rendelet módosítását.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Amennyiben nincs, kérte, kézfeltartással szavazzon, aki az építményadó rendelet módosításával egyetért. *A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.*

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az építményadó módosításáról

(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

c) telekadó rendelet megalkotása

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy az 1990. évi C. törvény adta lehetőséggel javasolható Litér Község területén a telekadó bevezetés, ami azokra az épülettel be nem épített belterületi és külterületi telkekre kerül kivetésre, amikre a kommunális adókivetés nem érvényesíthető.

Javasolt adó mértéke épülettel beépített belterületi telek esetében: 0 Ft/m²/év, épülettel be nem épített belterületi telek esetében 20 Ft/ m²/ év, épülettel beépített külterületi telek esetében 0 Ft/m²/év, épülettel be nem épített külterületi telek esetében 200 Ft/m²/év, magánút esetében 0 Ft/m²/ év. A telekadó jogi személyekre és magánszemélyekre egyaránt bevezethető.

A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, hogy a telekadó rendelet megalkotását.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a telekadó rendelet megalkotásával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a telekadóról**

(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9.) Közvilágítási szerződés felülvizsgálata

Előadó: Osváth Örs polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy Litér Község Önkormányzata három ütemben a közvilágítási lámpatesteket korszerű és energiatakarékos lámpatestekre cserélte. A meglévő lámpatestekből, mely az önkormányzati utcák közvilágítását biztosítja 253 darab került cserére, ezekre a kivitelező öt év karbantartást vállalt. A fennmaradt 66 darab lámpatestre ajánlatot kértünk be karbantartásra. A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület fele, hogy Litér Község Önkormányzata 66 darab közvilágítási lámpatest karbantartási feladatok ellátására a Fényforrás Kft.-vel (8196 Litér Nap utca 63.) szerződést kössön 2026. évre 2 000 Ft + Áfa/ db forint összeggel.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
146/2025. (XI 27.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete arról határozott, hogy Litér Község Önkormányzata 66 darab közvilágítási lámpatest karbantartási feladatok ellátására a Fényforrás Kft.-vel (8196 Litér Nap utca 63.) szerződést köt 2026. évre 2 000 Ft + Áfa/db forint összegre.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Osváth Örs polgármester

10.) Litér forgalomtechnikai felmérés 2025.

a) Álmos utcai forgalomlassító küszöb

b) Gyalogos védelem 72-es sz. főút

Előadó: Osváth Örs polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Az Álmos utcai forgalomlassító küszöb kihelyezéséről szóló előterjesztést mindenki megkapta. A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Pénzügyi bizottság támogatja a két darab Álmos utcai forgalomlassító küszöb kihelyezését, melyhez felkéri a polgármester urat árajánlatok bekérésére különböző típusú küszöbökre.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2025. (XI.27.) Lkt. határozata**

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete arról határozott, hogy a Litér Álmos utcában 2 db különböző típusú forgalomlassító küszöbre árajánlatokat kér be.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Osváth Örs polgármester

Határidő: 2025. december 31.

Osváth Örs polgármester

A gyalogos védelem 72-es sz. főút tárgyú napirendi pont a pénzügyi bizottsági ülésen részletesen megvitatásra került. Felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Dr. Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja Litér Község Önkormányzata Képviselő-testület fele, árajánlatok bekérést két lézeres megvilágítású rendszerre, és javasolja, hogy polgármester úr tárgyaljanak közútkezelővel, hanghatáskeltő festékcsíkok mindhárom zebránál történő kihelyezésével kapcsolatban.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
148/2025. (XI.27.) Lkt. határozata**

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete arról határozott, hogy árajánlatot kér be két lézeres megvilágítású rendszerre. Önkormányzat felveszi a kapcsolatot a közútkezelővel, hanghatáskeltő festékcsíkok mindhárom zebránál történő kihelyezésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő: 2025. december 31.

Osváth Örs polgármester

A település közlekedési felülvizsgálatát az önkormányzat a 133/2023. (X.24.) LKt határozattal elfogadta és a Balatonalmádi Rendőrkapitánysággal 2023. tavaszán megkezdte. A jelenlegi forgalomtechnikai eszközök állapotáról készült felmérést Máthé Zsolt közlekedéstechnikai mérnök elkészítette. A forgalomtechnikai felmérés anyagának 1-6 lapját mindenki megkapta. Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte, kézfeltartással szavazzon, aki a helyi közutak hálózatán levő KRESZ táblák felülvizsgálatával egyetért.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2025. (XI.27.) Lkt. határozata**

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a jelenleg a felmérés alapján elkészített helyi közutak hálózatán levő KRESZ táblákat, forgalmi rendet felülvizsgálta, és azt jóváhagyta.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő: 2025. november 28.

11.) Híd és átereszek állapot felmérése, szakértői vélemény megvitatása

**d) Dózsa György utca Magtár utcával párhuzamos árok áteresz tervezésére
megbízás**

*Előadó: Osváth Örs polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Osváth Örs polgármester

A közúti hidak nyilvántartásáról és műszaki felügyeletéről szóló 1/1999. (I.14.) KHVM rendelet alapján a közlekedésbiztonság érdekében a hidak nyilvántartásáról, valamint szakszerű és gondos felügyeletéről a közút, valamint a híd kezelőjének kell gondoskodnia. A pénzügyi bizottsági ülésen a napirendi pont részletesen megtárgyalásra került. Felkérte a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.