

JEGYZŐKÖNYV

**LITÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÁLTAL
2025. NOVEMBER 6. NAPJÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS TESTÜLETI
ÜLÉSRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 6-án 7:07 órakor megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Osváth Örs	polgármester
	Fekete Tamás	alpolgármester
	Dr. Gyurika István Gábor	képviselő
	Hegyessy-Takács Edit	képviselő
	Szőnyegh Imre György	képviselő
	Bencze Éva	jegyző
	Némethyné Brand Júlia	pénzügyi csoportvezető
	Ujvári-Kovács Zsuzsa	ig.főea

Osváth Örs polgármester

Köszöntötte a megjelent képviselő urakat és hölgyet, valamint a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Igrinyi Zsolt László képviselő távolmaradást jelzett, Varga Mihály képviselő nem jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyv vezetésére felkérte Ujvári-Kovács Zsuzsa köztisztviselőt, hitelesítésre Dr. Gyurika István Gábor és Fekete Tamás képviselő urakat., majd ismertette a napirendi pontokat. Jelezte, hogy a nyilvános ülés napirendi pontjai kerülnek megtárgyalásra.

Bencze Éva jegyző

Megkérdezte a jelen levő képviselő-testületet, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott 24 órás határidőt, azaz tegnapi nap 9:30 óra után megindított képviselő-testületi ülést el tudják-e fogadni. Amennyiben ezt elfogadja a képviselő-testület és úgy dönt, hogy döntési jogkörét szeretné gyakorolni, akkor erősítsék meg. Eljárás rendi észrevételre lehet számítani, ami nem feltétlen azt jelenti, hogy a Kormányhivatalban ezeket a határozati döntéseket, amik fognak születni, semmissé fogják nyilvánítani. Az eljárásrendben a kérdéskör, hogy befolyásolná -e azt a tényt, hogy az, aki megkapta a meghívót az tudta, hogy van ma testületi ülés 6:50 órakor a meghívó alapján. Érdemben változtatná-e azon a tényen, hogy a határozatoknak semmisnek kell minősülnie. Amennyiben a képviselő-testület döntései megfelelőek a jogszabályi, egyértelmű határozatnak és a kinyilvánításnak, azaz azt jelenti, hogy a döntés a jelenlévő képviselők több mint 50%-a igennel fog szavazni, ebben az esetben ez az eljárási kérdéskör az SzMSz és az önkormányzati törvény szerint védhető. Minden képviselő megkapta a meghívót, tehát olyan indoklást, hogy nem kapta meg valaki, azt nem tudja elfogadni. Felhívta a hivatal és a polgármester figyelmét arra, hogy legközelebb úgy legyen összeállítva a meghívó, és úgy legyen az időpont meghatározva, hogy ebből törvényi akadályok ne legyenek. Amennyiben mégis akadályba ütközne, akkor telefonon történő egyeztetéssel valósuljon meg a képviselők részére a tájékoztatás.

Sürgősségi ülésre azért volt szükség, hogy a Versenyképes járások kiírásának határideje nagyon sürgős. Az elmúlt napokban azon dolgoztak, hogy ennek a stratégiája kidolgozásra kerüljön. Ennek a kidolgozásnak a határideje nagyon szoros volt. A tegnapi napon is még az előterjesztésen dolgoztak. A mai napon pedig a feltöltés szükséges. Mivel hétfőn, azaz

november 10-én a hivatal áramszünet akadályoztatás végett nem tud dolgozni, így péntekig össze kell álljon az anyag.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, hogy kíván-e valaki észrevétellel élni a meghívó kiküldésével kapcsolatban.

Észrevétel nem érkezett a képviselők részéről.

Megkérdezte, hogy aki a napirendi pontokkal, valamint a hitelesítők és jegyzőkönyv vezető személyével egyetért kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, elfogadta.

Napirendi javaslat

1.) Versenyképes járások program II. számú felhívásra fejlesztési igény benyújtása

Előadó: Osváth Örs polgármester

2.) Önkormányzati tulajdonban levő lakásügyek - beérkezett ajánlatok

Előadó: Osváth Örs polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Versenyképes járások program II. számú felhívásra fejlesztési igény benyújtása

Előadó: Osváth Örs polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy a 2025.10.15. napon megjelent Versenyképes Járások Program II. számú felhívás alapján fejlesztési igények 2025. november 3. és 10. között tölthetők fel a támogató által biztosított informatikai felületre.

A Balatonalmádi járásnak kiindulásként biztosításra kerülő pénzügyi forráskeret 250 millió forint, a támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek 100%-a, a támogatott tevékenység megvalósításához támogatáson túl saját forrás is bevonható, fejlesztési igényt legalább 3 települést érintő fejlesztés támogatása céljából legalább 3 települési önkormányzat együtt nyújthat be konzorciumi együttműködésre alapozva. A fejlesztési igényeket a Járási Fejlesztési Fórum tárgyalja meg és a fejlesztési igények tekintetében javaslatot tesz a miniszternek azok támogatására, valamint az egyes fejlesztési igények támogatásának mértékére vonatkozóan legkésőbb 2025. november 24-ig. A területileg illetékes főispán 2025. december 2-ig értesíti a fejlesztési igények benyújtóit, hogy mely fejlesztési igények tölthetők fel támogatási igényként a támogató által biztosított informatikai felületre 2025. december 3. és 19. között.

A Balatonalmádi járáshoz tartozó települések polgármestereivel való párbeszéd lefolytatása után a járási fejlesztési igény a II. ütemben a közcélú szolgáltatások működési feltételeinek biztosítását célozná.

Litér esetében a társulás által fenntartott nevelési intézmény működési kiadásainak támogatása tekintetében, 30,3 millió forint összegű támogatási igénnyel, Balatonfűzfő Város Önkormányzata konzorciumvezetésével. Mindemellett Litér Község Önkormányzata konzorciumvezetésével egy a közszolgáltatások fejlesztését célzó fejlesztési igény is

benyújtásra kerül Balatonfőkajár, Csajág, Királyszentistván, Küngös konzorciumi tagságával, ebben Litér pénzügyi támogatással nem érintett.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, amennyiben a határozati javaslattal egyetértenek.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2025.(XI.06.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határozott, hogy részt kíván venni a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiírt Versenyképes Járások Program II. ütemében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Versenyképes Járások Program II. ütemében való részvételhez szükséges egyeztető tárgyalások lefolytatására, a fejlesztési igény benyújtáshoz konzorciumi szándéknyilatkozat megkötésére és fejlesztési igény benyújtására a konzorciumvezető által az előterjesztés szerinti működési kiadások finanszírozására 30,3 millió forint támogatási igénnyel.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: Osváth Örs polgármester

2.)Önkormányzati tulajdonban levő lakásügyek - beérkezett ajánlatok

Előadó: Osváth Örs polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Osváth Örs polgármester

Elmondta, hogy a képviselő-testület a 120/2025. (IX.25.) LKt. határozata alapján arról döntött, hogy a Litér Dózsa György utca 24/A és 24/B szám alatti önkormányzati ingatlanok tekintetében szakértői vélemény elkészíttetését kéri meg rövid, illetve hosszú távú hasznosítási céljaikra – a lakások energetikai állapotára, forgalmi értékének meghatározására, műszaki állapot felmérésére, valamint statikai állapot meghatározására.

Beérkezett ajánlatok:

Energetika (két lakás szakértői vélemény): 140 000 Ft megrendelést követő 2 hónapon belül

Forgalmi érték: 105 000 Ft (AAM) + tulajdoni lapok 4 800/db

Műszaki állapot: bruttó 738 750 Ft

Statikai állapot: 200 000 + ÁFA.

Szőnyegh Imre György

Kérdése, hogy a műszaki állapot felmérés mire terjed ki.

Osváth Örs polgármester

Épület gépészet, villamosság.

Osváth Örs polgármester

Megkérdezte, van-e még kérdés. Kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, ha az előirányzat biztosításával egyetértenek.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetért.

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2025.(XI.06.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete arról döntött, hogy a Litér Dózsa György utca 24/A és 24/B szám alatti önkormányzati ingatlanok energetikai állapotára, forgalmi értékének meghatározására, műszaki állapot felmérésére, valamint statikai állapot meghatározására 1 248 000 Ft összegben előirányzatot biztosít a tartalék keret terhére

Felelős: Osváth Örs polgármester
Határidő: 2025. november 6.

Bencze Éva jegyző

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat hídfelújítási munkákat végez a Dózsa György utca és a Patak utca kereszteződésénél. A munkálatok alatt 3,5 tonnás súlykorlátozás van érvényben. Elmondta, hogy aki szeretné az írásos anyagot megkapni annak megküldésre kerül, illetve elolvasható az önkormányzatnál.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Polgármester Úr megköszönte a képviselő-testület munkáját, a képviselő-testület nyilvános ülését 7:18 órakor bezárta, majd zárt ülésen folytatta a munkáját.


Osváth Örs
polgármester


Bencze Éva
jegyző

A jegyzőkönyv hitelesítők:


Dr Gyurika István Gábor
képviselő


Fekete Tamás
alpolgármester

