

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. március 30-án 19:30 órai** kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácsterem

<b>Jelen vannak:</b>	Osváth Örs	polgármester
	Fekete Tamás	alpolgármester
	Auerbach János	képviselő
	Frank Csaba	képviselő
	Hegyessy-Takács Edit	képviselő
	Dr Gyurika István Gábor	képviselő
	Igrinyi Zsolt László	képviselő
	Bencze Éva	jegyző
	Némethyné Brand Júlia	pénzügyi csoportvezető
	Ujvári - Kovács Zsuzsa	ig.főea

### Osváth Örs polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből mindenki megjelent.

A jegyzőkönyv vezetésére Ujvári - Kovács Zsuzsa köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Dr Gyurika István Gábor, valamint Auerbach János képviselő urakat kérem fel.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz kérném plusz pontként felvenni a „Felhatalmazás szabad pénzeszközre vonatkozó betétlekötési összeg emelés”, az „Sekély kutak engedélyezési folyamata” és a „Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése” tárgyú napirendi pontokat.

Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy a módosított napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek hozzászólása észrevétele, javaslata?

Amennyiben nincs, kérem a képviselő-testületet kézfeltartással, szavazzon, aki a módosított napirendi ponttal egyetért.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

## NAPIRENDI JAVASLAT

### **1.) Litér, 81 hrsz-ú ingatlan hasznosítása**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

### **2.) Víziközmű szolgáltatás vagyoni helyzetével és feladat ellátásával kapcsolatos döntés**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

### **3.) Közvilágítás korszerűsítése**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

### **4.) Tájékoztató Civil Szervezetek támogatásáról**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

**5.) Felhatalmazás szabad pénzeszközre vonatkozó betétlekötési összeg emelés**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

**6.) Sekély kutak engedélyezési folyamata**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

**7.) Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

**N a p i r e n d t á r g y a l á s a**

**1.) Litér, 81 hrsz-ú ingatlan hasznosítása**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.)*

Osváth Örs polgármester

A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta. Megkérem a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Dr Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület fele, a Litér 81 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan hasznosítási felhívást írjunk ki hasznosítás igényre az egész terület egyben történő értékesítés esetén vagy hosszútávú bérbeadása esetén.

Ezzel párhuzamosan a pénzügyi ülésen elhangzott a többi elképzeléssel kapcsolatos egyeztetés is, ennek megfelelően a Hivatalt megkéri a Bizottság, hogy számoljon utána azon megoldás költségvonzatának, ha két telek kerülne kialakításra, egy csökkentett GKSZ méret eladásával kapcsolatban.

A bizottság felkéri Igrinyi Zsolt képviselő urat, hogy az általa felvetett gondolatokat dolgozza ki, nézzen utána annak, hogy milyen egyéb lehetőségek vannak.

Osváth Örs polgármester

Van-e hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem a képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
31/2023. (III.30.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról döntött, hogy a Litér 81 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan hasznosítási felhívást ír ki hasznosítás igényre az egész terület egyben történő értékesítés esetén vagy hosszútávú bérbeadás esetén.

Továbbá kéri, hogy történjen egy számolás azon megoldás költségvonzatának, ha két telek kerülne kialakításra, egy csökkentett GKSZ méret eladásával kapcsolatban.

Igrinyi Zsolt képviselő urat felkérte, hogy nézzen utána annak, hogy milyen egyéb lehetőségek vannak.

A Képviselő-testület megbízza Osváth Örs polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Osváth Örs polgármester

## **2.) Víziközmű szolgáltatás vagyoni helyzetével és feladat ellátásával kapcsolatos döntés**

*Előadó: Osváth Örs polgármester*

*(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.)*

### Osváth Örs polgármester

A napirendi pontot a pénzügyi bizottság tárgyalta. Megkérem a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

### Dr Gyurika István Gábor Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület fele.

### Osváth Örs polgármester

Ennél a napirendi pontnál névszerinti szavazással, minősített többséggel kell szavaznia képviselő-testületnek.

Litér községnek nincsenek meg a jogi feltételei arra, hogy üzemeltesse a vízi közmű hálózatot. Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivataltól a vízi közművek üzemeltetésére engedélyezésére vonatkozó jogszabályok alapján az Önkormányzat nem jogosult üzemeltetési engedély kérelemre, illetve engedélyre.

Az integráció elutasítása esetében kényszerüzemeltetést rendel ki az állam, mely esetben nem a jelenlegi szerződés szerint folyrna az üzemeltetés, hanem egy egyoldalú kényszerüzemeltetési szerződés szerint. Tehát sokkal bizonytalanabb helyzetbe kerülne a falu.

A teljes hálózatunk elavult, a csőtörések a mindennapjaink részévé váltak.

Az Önkormányzati törvény meghatározza azt a hatáskört, ami nem ruházható át, ilyen a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházása.

*Polgármester felolvassa a határozati javaslatot.*

Megkérdezem a képviselőket, hogy van-e észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan. Amennyiben nincs, kérem a testületet, a döntés meghozatalát nyilvános névszerinti szavazással fogadjuk el.

Minősített többség szükséges ezen döntéshez és a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a névszerinti szavazáshoz. Kézfeltartással szavazzon, aki a határozati javaslattal egyetért, majd felkérem Bencze Éva jegyző asszonyt a névszerinti szavazás lebonyolításához.

### Bencze Éva jegyző

Névszerinti szavazást kérnék. Sorban kérdezem a képviselő tagokat:

Auerbach János képviselő: igen

Hegyessy-Takács Edit: igen

Frank Csaba: igen