

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 13-án 7:15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácsterem

Jelen vannak:	Varga Mihály	polgármester
	Szönyegh Imre György	alpolgármester
	Auerbach János	képviselő
	Dr Gyurika István Gábor	képviselő
	Bognár Gyöngyi	képviselő
	Lukáts Gábor Ákos	képviselő

Meghívottként jelen voltak:

Bencze Éva jegyző
Némethyné Brand Júlia pénzügyi csoportvezető
Kovács Zsuzsa ig.főea

Varga Mihály polgármester

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott képviselőkből 6 fő megjelent. A jegyzőkönyv vezetésére Kovács Zsuzsa köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Szönyegh Imre György alpolgármester urat, valamint Bognár Gyöngyi képviselő asszonyt kérem fel. Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek hozzászólása észrevétele, javaslata? Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem a képviselő-testületet kézfeltartással, szavazzon, aki a napirendi pontokkal egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1.) Litér 633/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Varga Mihály polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1.) Litér 633/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Varga Mihály polgármester (Szóbeli előterjesztés)

Varga Mihály polgármester

A Litér 633/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyú napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Felkérem a bizottság elnökét ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési bizottság elnöke

A bizottság megtárgyalta a 633/8 hrsz-ú napirendi pontot és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület fele azzal a kiegészítéssel, hogy az előzetes adásvételi szerződés 1-es és 5-ös pontját a pénzügyi bizottsági ülésen elhangzottak alapján kéri módosítani.

Varga Mihály polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a határozati javaslattal egyetért?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2022.(IV.13.) LKt határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyfordulós, nyílt pályázatot hirdetett a családok lakhatási helyzetének javítása és a településen történő hosszútávú letelepedésük elősegítése érdekében a Litér 633/8 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése tárgyában.

A pályázati eljárás eredményeként a Képviselő-testület arról határozott, hogy elidegeníti a Litér, Templom utcán fekvő, 627 m² térmértékű, Litér 633/8 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlant Molnár Bálint és Csikós Veronika 8196 Litér Béke utca 10. szám alatti lakosok részére bruttó 9 000 000 forint, azaz kilencmillió forint összegű vételár ellenében a pályázati felhívásban foglaltak szerinti tartalommal.

Vevők a tulajdonjoguknak ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésének napján lépnek az ingatlan birtokába. Figyelemmel arra, hogy az ingatlan közművesített, azonban jelenleg hatályos és érvényes közüzemi szerződések nincsenek hatályban, a felek mellőzik a külön birtokbaadásvételi eljárás lefolytatását, illetve a közüzemi órák átíratását.

A Vevő a teljes vételárat az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 3 banki napon belül átutalással fizeti meg Litér Község Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748007-15428976-00000000 számú pénzforgalmi számlájára.

Az ingatlan adásvételi jogügylettel kapcsolatos költségek, különösen a földhivatali eljárási díj és az ügyvédi munkadíj a Vevőt terhelik.

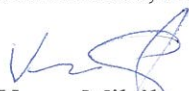
A Képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Iroda által szerkesztett, az ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződést az Eladó képviseletében aláírja.

Felelős: Varga Mihály polgármester

Határidő: azonnal


Varga Mihály polgármester


Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a rendkívüli ülést 7.25 órakor lezárom.



Varga Mihály
polgármester



Jegyzőkönyv hitelesítők:


Bencze Éva
jegyző


Szönyegh Imre György
alpolgármester


Bognár Gyöngyi
képviselő