J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. február 24-én 19:00 órai** kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácsterem

Jelen vannak:

Varga Mihály	polgármester
Szőnyegh Imre György	alpolgármester
Auerbach János	képviselő
Dr Gyurika István Gábor	képviselő
Bognár Gyöngyi	képviselő
Lukáts Gábor Ákos	képviselő

Meghívottként jelen voltak:

Bencze Éva jegyző
Némethyné Brand Júlia pénzügyi csoportvezető
Sárdi Jánosné ig.vez.főtan.

4 fő litéri lakos

Varga Mihály polgármester
Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott képviselőkből 6 fő megjelent.
A jegyzőkönyv vezetésére Sárdi Jánosné köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Szőnyegh Imre György és Auerbach János képviselő urakat kérem fel.
A pénzügyi bizottsági ülésen már tájékoztattam a jelenlévőket, hogy az ingatlanok forgalmi értékbecslése- Litér 633/8, 632/5, 633/2, 633/3 hrsz. - tárgyú napirendi ponthoz kapcsolódóan még nem érkezett meg a szakvélemény, ezért most kérem vegyük le a Képviselő-testület által megtárgyalandó napirendi pontok közül.
Vegyes ügyek napirendi pont keretén belül kérném felvenni az alábbi pontokat:
Egészségügyi alapellátás eszköztámogatása Med Internist Kft
Mezőgazdasági övezet kijelölés, koncepciós fejlesztési terv kijelölése
Önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földút rendezésével kapcsolatos kérelem
Balatonalmádi Szociális Társulás 2022. évi költségvetés tervezete

Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy a módosított napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek hozzászólása észrevétele, javaslata?
Amennyiben nincs, kérem a képviselő-testületet kézfeltartással, szavazzon, aki a módosított napirendi pontokkal egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1.) Litér Termelői Piac üzemeltetés felülvizsgálata
Előadó: Varga Mihály polgármester

2.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének IV. negyedévi módosítása
Előadó: Varga Mihály polgármester

3.) A Közös Hivatal 2021. évi költségvetésének IV. negyedévi módosítása
Előadó: Bencze Éva jegyző

4.) Litér Község Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Terv
Előadó: Varga Mihály polgármester

5.) Balatonalmádi Rendőrkapitányság támogatási kérelme
Előadó: Varga Mihály polgármester

6.) Országgyűlési választással kapcsolatos ügyek
Előadó: Bencze Éva jegyző

7.) Vegyes ügyek
Előadó: Varga Mihály polgármester

Tájékoztatás Sport ügyekről
Tájékoztatás Civil Szervezetek pályázat kiírásáról 2022.
Egészségügyi alapellátás eszköztámogatása Med Internist Kft
Mezőgazdasági övezet kijelölés, koncepciós fejlesztési terv kijelölése
Önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földút rendezésével kapcsolatos kérelem
Balatonalmádi Szociális Társulás 2022. évi költségvetés tervezete
Két ülés közötti jelentés

Napirendtárgyalása

1.) Litér Termelői Piac üzemeltetés felülvizsgálata
Előadó: Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Átadom a szót Bencze Éva jegyző asszonynak, ismertesse az előterjesztést.

Bencze Éva jegyző
A Litér, Dózsa György utca 1.-3. szám alatti termelői piac, melynek tulajdonosa Litér Község Önkormányzata 2014. őszén került átadásra. A piac üzemeltetését Litér Község Önkormányzata, valamint együttműködési megállapodás alapján a Sólyi Szőlőhegyi Kertbarátok Egyesülete látja el.
A piacunk pályázati támogatással valósult meg, ebben 5 évet vállaltunk termelői piackként való működésre. Az öt év lejárt, így lehetőségünk van az elmúlt időszakban felmerülő igények átgondolására, a piac tevékenységének kibővítésére, amennyiben szükséges, úgy a nyitvatartás megváltoztatására. Amennyiben változások történnek, úgy gondoskodni kell a piac üzemeltetéséről, gondoskodni kell a piaci felügyelet ellátásáról. Első lépésben szükséges, hogy a Termelői Piac üzemeltetését, működési engedélyét módosítsuk. Ehhez szükséges, a helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló 9/2014.(VIII.29.) önkormányzati rendeletet módosítása a házirendjével együtt. A rendelet hatályánál a helyi termelői piac helyett vásár és piac hely legyen a Dózsa Gy. u 1-3. szám alatti 611/2 hrsz-on található önkormányzati terület.
A piaci területen folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységnek meg kell felelni a jogszabályban előírt, kereskedelmi, építésügyi – közegészségügyi, élelmiszerlánc – biztonsági, élelmiszer higiéniai, állategészségügyi, növényegészségügyi, környezetvédelmi, munka és tűzvédelmi követelményeknek.
Elmúlt időben felvetődött kérdéseket megvizsgálva és a hatályos jogszabályok szerint az alábbi lehetőségek vannak:
Állandó vásár értékesítési helye a piactér fedett területe, ahol élelmiszer értékesítésre lenne lehetőség szerda 7:00-12.00 óráig, szombati napon 7:00 – 10:00 óráig.
Piactéren belül szombati naponként külön termelői asztalok kerülnének kijelölésre őstermelők számára.
Állandó vásár lenne meghirdetéssel a vásártéren (élelmiszer mozgóárusítási engedéllyel, pavilonnal rendelkező kereskedők) szerda és szombati napokon a piactéri nyitvatartási időszakkal párhuzamosan.
Iparcikk értékesítés a piactéren fedett területen, a vásártéren (mozgóárus pavilonos) minden héten csütörtöki napon 8:00-15.00 óráig történik.
Alkalmi vásár keretén belül biztosítanánk a használtcikk kereskedést a vásártér területén negyedévente: március, június, szeptember, valamint november utolsó hét csütörtöki napon 15:00-18:00 óráig.
A településen állandó lakcímmel, illetve tartózkodási hellyel rendelkezők részére adok-veszek, cserebere (bolhapiac) a vásár teljes területén biztosított lenne, negyedévente: március június, szeptember, valamint november utolsó hét csütörtöki napon 15:00-18:00 óráig.
Alkalmi ünnepi vásár tartás, ünnepkehez kötődve Adventi vásárok szombati napon 7:00-12.00 óráig.
A piac üzemeltetésével természetesen szükséges kijelölni egy piac felügyelőt, aki a piaci nyitvatartási időkben az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat az önkormányzat nevében ellátja.

Az Önkormányzat által szervezett, illetve Civil kezdeményezésre rendezvény külön bejelentést követően az engedélyezett szezonális programok, farsang, tavaszköszöntő, húsvét, Szilva ünnep, Búcsúvásár, Mindenszentek, Márton nap, Adventi gyertyagyújtás, falukarácsony tartható a teljes piac területén.

Varga Mihály polgármester
A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
Mazák György, a Sólyi Kertbarátok Egyesületének elnöke részt vett a bizottság ülésén, ahol elmondta, hogy jövő héten az egyesülettel egyeztetnek a piac felügyeletének ügyéről. A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyben támogatja a piac működési rendjének változását. Első feladatként gondoskodni szükséges a piaci felügyelet ellátásáról, továbbá a működési engedély módosításáról, ezért megbízza Varga Mihály polgármestert a szükséges feladatok ellátásával, továbbá az egyeztetések megkezdésével a piac felügyeletére vonatkozóan.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő testületének
34/2022. (II.24.) határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Litér Termelői Piac használatával-működésével kapcsolatos módosításokkal, az egyeztetéseket követően kéri a Litéri Piac és Vásár működési rendtartásának szabályozását.
Megbízza a polgármestert a szükséges feladatok ellátásával, valamint az egyeztetések megkezdésével a piacfelügyelet ellátása tárgyban.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnal

2.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének IV. negyedévi módosítása
Előadó: Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Megkérdezem Bencze Éva jegyző asszonyt, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Bencze Éva jegyző:
Nem kívánom kiegészíteni.

Varga Mihály polgármester
A napirendi pontot a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2021. évi költségvetésének IV. negyedévi módosítását, és javasolja elfogadásra a képviselő-testület fele.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
35/2022. (II. 24.) LKt. határozata
a Litér Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Litér Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról az alábbi határozatot hozza.

A költségvetés bevételei és kiadásai

1.) A képviselő-testület Litér Község Önkormányzat 2021. évi költségvetését **1.056.176.037** Ft bevételi és kiadási főösszegben határozza meg.

2.) A bevételi főösszeg forrásonkénti megoszlását az 1. számú melléklet, a bevételek szervezetenkénti bontását a 2. számú melléklet tartalmazza.

3.) A kiadási főösszeg kiemelt előirányzatonkénti bemutatását a 3. számú melléklet, a kiadások szervezetenkénti bontását a 4. számú melléklet tartalmazza.

4.) A képviselő-testület Litér Község Önkormányzat **1.056.176.037** Ft 2021. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegén belül:

Működési kiadásokat	**378.637.611Ft-ban**
- személyi jellegű kiadásokat	42.494.205 Ft-ban
- munkaadókat terhelő járulékokat	6.201.043 Ft-ban
- dologi és egyéb folyó jellegű kiadásokat	163.284.746 Ft-ban
- helyi önkormányzatok előző évi elszámolását	913.132 Ft-ban
-egyéb elvonások, befizetések	7.821.977 Ft-ban
- támogatásértékű mük. kiad. államházt. belül	145.755.553 Ft-ban
- működési c. kölcsön államházt. kívül	0 Ft-ban
- egyéb támogatások (szociálpolitikai ellátások)	4.825.380 Ft-ban
- pénzeszközátadás államháztartáson kívülre	7.341.575 Ft-ban
Felhalmozási kiadásokat	**398.165.269 Ft-ban**
- beruházási kiadásokat	195.524.554 Ft-ban
- felújítási kiadásokat	202.640.719 Ft-ban
- felhalmozási támogatások	0 Ft-ban
Finanszírozási kiadásokat	**166.368.039 Ft-ban**
- államháztartáson b. megelőlegezés visszafizetése	18.903.141 Ft-ban

- központi, irányítószervi támogatás	72.524.898 Ft-ban
- belföldi értékpapírok kiadásai	74.940.000 Ft-ban
A tartalékot (6. számú melléklet)	**113.005.118 Ft-ban**
Működési bevételeket	**429.218.961 Ft-ban**
- állami támogatást	235.371.347 Ft-ban
- egyéb működési célú támogatás államházt.belül	42.135.225 Ft-ban
- intézményi működési bevételt	19.988.774 Ft-ban
- működési célú átvett pénzeszközt	0 Ft-ban
- közhatalmi bevételeket	131.723.615 Ft-ban
Felhalmozási bevételeket	**217.935.069 Ft-ban**
- felhalmozási célú támogatásokat	204.904.290 Ft-ban
- felhalmozási bevételeket	12.980.629 Ft-ban
- felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	50.150 Ft-ban
Finanszírozási bevételeket:	**409.022.007 Ft-ban**
- belföldi értékpapírok bevételeit	74.940.000 Ft-ban
- előző évi maradvány igénybevételt	323.883.547 Ft-ban
-államháztartáson belüli megelőlegezések	10.198.460Ft-ban

állapítja meg.

5.) Az önkormányzat felhalmozási kiadásait részletesen az 5. melléklet mutatja.

6.) Az önkormányzat tartalékait a 6. melléklet tartalmazza.

7.) Az önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 7. melléklet tartalmazza.

8.) Az önkormányzat létszámadatait a 8. melléklet tartalmazza.

9.) A költségvetés végrehajtásának szabályait Litér Község Önkormányzatának költségvetési rendelete tartalmazza.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: folyamatos

Varga Mihály polgármester
Fentiek alapján javaslom a módosításhoz kapcsolódó rendelet elfogadását is.

Varga Mihály polgármester
A rendelet tervezetet a Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, azt javasolja elfogadásra a képviselő-testület fele.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a rendelet alkotással egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a rendelet elfogadásával egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022.(II.28.) önkormányzati rendelete Litér Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról

3.) A Közös Hivatal 2021. évi költségvetésének IV. negyedévi módosítása
Előadó: Bencze Éva jegyző

Bencze Éva jegyző
Az előterjesztést minden képviselő megkapta, azt nem kívánom kiegészíteni. A Pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének III. negyedévi módosítását, és javasolja elfogadásra a képviselő-testület fele.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2022. (II.24.) LKt. határozata
a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetéséről

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének III. módosításáról az alábbi határozatot hozza:
A költségvetés bevételei és kiadásai

1.) A képviselő-testület a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetését **78.733.641 Ft** bevételi és kiadási főösszegre módosítja.
2.) A bevételi főösszeg megoszlását az 1. számú melléklet tartalmazza.
3.) A kiadási főösszeg előirányzatonkénti bemutatását a 2. számú melléklet tartalmazza. A felhalmozási kiadásokat a 3. melléklet tartalmazza.
4.) A költségvetési mérleget közgazdasági tagolásban a 4/A. és 4/B. melléklet tartalmazza.
5.) A Hivatal létszámadatait az 5. melléklet mutatja be.
6.) A képviselő-testület a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal **78.733.641** Ft évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegén belül:

Működési kiadásokat	**77.193.131 Ft-ban**
- személyi jellegű kiadásokat	59.420.219 Ft-ban

- munkaadókat terhelő járulékokat	9.342.334 Ft-ban
- dologi kiadásokat	8.430.578-ban
Felhalmozási kiadásokat	**1.540.510 Ft-ban**
- beruházási kiadásokat	1.540.510 Ft-ban
- felújítási kiadásokat	0 Ft-ban
Működési bevételeket	**125.000 Ft-ban**
-működési támogatások államházt. belülről	0 Ft-ban
-működési bevételek	125.000 Ft-ban
Finanszírozási bevételeket	**78.608.641 Ft-ban**
- központi irányítószervi támogatást	72.524.898 Ft-ban
- pénzmaradvány felhasználást	6.083.743Ft-ban

állapítja meg.

költségvetési létszámkeretét **2022.02.24.** **10 főben**
állapítja meg.

7.) A költségvetés végrehajtásának szabályait Litér és Királyszentistván Önkormányzatok költségvetési rendelete tartalmazza.

Felelős: Bencze Éva jegyző
Határidő: folyamatos

4.) Litér Község Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Terv
Előadó: Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Átadom a szót Bencze Éva jegyző asszonynak, ismertesse a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést.

Bencze Éva jegyző
A közbeszerzési tervet március 31. napjáig el kell fogadni. 2022. év vonatkozásában két dolog került be. Az első árubeszerzés tárgyban munkagép beszerzése, miután a beszerezni kívánt munkagép ára átlépi a 15.000.000, -Ft-os értékhatárt, második pedig az építési beruházás tárgyban a Csivitelő Óvoda és Bölcsőde bővítése, amennyiben pályázatunk támogatásban részesül. Mindkét eljárás a II. negyedévben indulna. Természetesen miután ez terv, így amennyiben szükséges, úgy lehet módosítani.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Auerbach János képviselő:
Itt szeretném megtudni, hol tart a munkagép beszerzés ügye? Nem veszélyeztet bennünket a határidő?

Bencze Éva jegyző
2022. december 31. napjáig került meghosszabbításra a határidő.

Varga Mihály polgármester
Kértünk be indikatív ajánlatokat.

Bencze Éva jegyző
A közbeszerzési eljárás nem lett elindítva.

Dr. Gyurika István Gábor képviselő:
A munkagépek drágábbak lesznek, ha a tavalyi évben már megvásároltuk volna, akár megmaradhatott volna 1-2 millió forint, amiből esetleg építhettünk volna néhány méter járdát, vagy egyebet. Elszomorít, hogy ez így elhúzódik, milliókat veszítünk a falu pénzéből. Végtelenül szomorú vagyok.

Auerbach János képviselő:
Igen, egyetértek, aztán majd megint a tartalék terhére kell kiegészíteni az összeget, hogy meg tudjuk vásárolni a munkagépet, azokkal a paraméterekkel, amiről már korábban döntöttünk. Képviselő-testületi döntés van, szeretném megtudni, miért nem kerül végrehajtásra?

Varga Mihály polgármester
Az a gép nem megfelelő azokkal a paraméterekkel. Nekünk munkagépre gépre van szükségünk, nem kommunális gépre.

Auerbach János képviselő:
A testület döntött, az, hogy polgármester úr nem tudja elfogadni, sajnálom. Van egy döntés, ami nem került végrehajtásra. Szeretném megtudni jegyző asszonytól, mi szükséges egy fegyelmi eljárás megindításához?

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
Hozott a Képviselő-testület tavaly novemberben egy döntést, ami azóta sincs végrehajtva. Nem lehetne itt már végre egy határidőt szabni?

Auerbach János képviselő
Osváth Örs, mint a pénzügyi bizottság tagja, a tavalyi évben hozott egy kommunális gépet, konkrét műszaki tartalommal. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy ezekkel a paraméterekkel megvásárolja a kommunális gépet, miután alkalmas lesz a feladatok elvégzésére. Akkor ez miért nem történik meg? Azért, mert polgármester úr úgy döntött, hogy neki ez az eszköz nem megfelelő?

Varga Mihály polgármester
Persze, a képviselő urak megbeszélték egymással.

Bencze Éva jegyző
Az indikatív ajánlatok bekérése megtörtént. Visszatérve a fegyelmi eljárás menetére: fegyelmi bizottságot kell létrehozni, megnevezni pontosan a tényeket, lefolytatni a vizsgálatot, majd visszahozni az ügyet a Képviselő-testület elé.

Auerbach János képviselő:
Kérdezem polgármester urat, hajlandó megvásárolni ezt a munkagépet, vagy nem?

Varga Mihály polgármester
Igen, hajlandó vagyok. Aztán majd mondom a faluban, hogy az Auerbach János képviselő akarta ezt a gépet megvásárolni. Térjünk vissza a napirendi ponthoz.

A Pénzügyi bizottság a napirendi pontot megvitatta, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta a Litéri Közös Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét, és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő testületének
37/2022. (II.24.) határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Litér Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnal

5.) Balatonalmádi Rendőrkapitányság támogatási kérelme
Előadó: Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Balatonalmádi Rendőrkapitánysága megkereste önkormányzatunkat, és kérte, amennyiben lehetőség van rá, úgy támogassuk őket adománnyal. Javasolnám, hogy a korábbi éveknek megfelelően az idén is részesítsük támogatásban a Rendőrkapitányság kötelékében szolgáló állományt. A kért támogatás célja, a hivatalos állomány által megerősített járőrszolgálat és a körzeti megbízotti jelenlét fokozása érdekében teljesített túlszolgálat, településünkön végzett magas szintű tevékenységében eredményesen részt vevő munkatársak elismerésének jutalmazása.
2021. évben egyszemélyes polgármesteri hatáskörben bruttó100.000Ft támogatás került átutalásra, ennek elszámolása megtörtént. Javasolnám, hogy az idei évben is tartalékunk terhére biztosítsuk ugyanezt az összeget.

A Pénzügyi bizottság a napirendi pontot megvitatta, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta a 100.000, -Ft adomány odaítélését, és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő testületének
38 /2022. (II.24.) határozata

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete arról határozott, hogy Balatonalmádi Rendőrkapitányság részére 100 000 Ft támogatás adományozásával, a hivatalos állomány által megerősített járőrszolgálat és a körzeti megbízotti jelenlét fokozása érdekében teljesített túlszolgálat, településünkön végzett magas szintű tevékenységében eredményesen részt vevő munkatársak elismerésének jutalmazásához, tartaléka terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Mihály polgármester

6.) Országgyűlési választással kapcsolatos ügyek
Előadó: Bencze Éva jegyző

Bencze Éva jegyző
Mindannyiunk előtt ismert tény, hogy 2022. április 3. napjára került kiírásra az országgyűlési választás. A bizottságok mandátuma lejárt, ezért a választási törvény szerint:
„a szavazatszámláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani."
Fentiek alapján Szavazatszámláló Bizottság tagjaira vonatkozóan az alábbi javaslatot teszem:
Bindisné Prieger Anita, Csige Istvánné, Dancsó Gábor, Feketéné Németh Ibolya, Kertészné Kárpáti Katalin Lakics Krisztián, Nagy Béla, Tollner Károlyné, Triznya Ágnes Erzsébet, Újvári Attiláné.
Azt is tudjuk, hogy az idei évben időközi helyhatósági választás is lesz, tehát a bizottságok ott is dolgozni fognak.
Mielőtt a javaslat összeállt, megkérdeztünk mindenkit, aki a korábbi években dolgozott a bizottságokban. Néhányan nem vállalták a feladatot, ezért is kerültek be új nevek.
Amennyiben valakinek kérdése lenne a javasolt személyekkel kapcsolatban, természetesen válaszolok. Azt hiszem a jelölteket mindenki ismeri.

Varga Mihály polgármester
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan? Amennyiben nincs, kérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki egyetért a jegyző asszony által tett javaslattal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2022. (II.24.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő – testülete véleményezte, és az alábbiak szerint jóváhagyja:

Szavazatszámláló Bizottsági tagok:
Bindisné Prieger Anita, Csige Istvánné, Dancsó Gábor, Feketéné Németh Ibolya, Kertészné Kárpáti Katalin Lakics Krisztián, Nagy Béla, Tollner Károlyné, Triznya Ágnes Erzsébet, Újvári Attiláné.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Bencze Éva jegyző
Határidő: folyamatos

7.) Vegyes ügyek
Tájékoztatás Sport ügyekről
Előadó: varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
A Pénzügyi bizottság ülésén tárgyalt Litér Sport Egyesülettel kapcsolatos aktuális ügyekről. Kérem a bizottság elnökét, tájékoztassa a jelenlévőket az elhangzottakról.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság ülésén megjelent Egyed Lajos elnök úr, és néhány fiatal, a játékosok képviseletében. A megjelentek közt érezhető volt a feszültség. Többek közt azért került napirendi pontra az Egyesület ügye, hogy végre pontot tehessünk a 2020. évben kapott 500.000, -Ft elszámolására, melyet az egyesület a Civil szervezetek támogatása keretén belül kapott. A becsatolt számlák alapján a pénzügyi elszámolás lezárható, mivel a Támogatói okirat felhasználási és elszámolási határideje 2021. december 31. napjára történő módosítást a bizottság elfogadta.
A megjelent fiatalok elmondták, hogy már hosszú ideje szeretnének belépni az egyesületbe, de erre eddig nem kaptak lehetőséget. nem érzik a támogatást, sok mindenre szükségük lenne a működéshez, de sajnos ezek nem állnak a rendelkezésükre. Maguk mossák a mezeket, saját autóval járnak a vidéki mérkőzésekre, saját maguknak vásárolják az ásványvizet, egyebeket. Elmondtuk, hogy az önkormányzatnak nincs lehetősége, és nem is szeretne az egyesület működésébe beleszólni. A civil szervezetek saját elgondolásból alakulnak, közös céllal jönnek létre, a szabadidő hasznos eltöltéséhez kapcsolódik tevékenységük.
További kérdésként merült fel az egyesület további sorsa, hiszen két pályázatuk is folyamatban van. A fiatalok elmondták, ők továbbra is szeretnének focizni, sportolni, hiszen már eddig is sok időt és energiát fordítottak erre. Javasoltuk, hogy márciusban hívják össze a közgyűlést. Pár játékos lépjen be a tagok közé, akik biztosítanák a párbeszédet, képviselnék a játékosokat, hiszen nem biztos, hogy minden igazolt játékosnak tagnak kellene lenni. A közgyűlésnek el kell fogadni a szakmai-pénzügyi beszámolót, üzleti tervet. Egyed Lajos elnök úr ígéretet tett erre, így bízzunk abban, hogy megtalálják a közös hangot, és rendeződnek a felmerült problémák.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Tájékoztatás Civil Szervezetek pályázat kiírásáról 2022.
Előadó: Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
A Pénzügyi bizottság napirendi pontként megtárgyalta a Civil szervezetek támogatása célú 2022. évi pályázati kiírást. Kérem a bizottság elnökét, tájékoztassa a jelenlévőket az elhangzottakról.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az idei évben is a civil szervezetek támogatása tárgyú pályázat kiírása mellett döntöttünk. A pályázó által biztosítandó önrész mértéke 10%, amely lehet saját forrásból származó pénzbeni, természetbeni hozzájárulás és önkéntes munka is. A pályázaton igényelt támogatási összeg a szervezet adott évi programjainak megvalósítására és a programok megvalósításához szükséges tárgyi eszközök beszerzésére fordítható. A pályázati program folyó év január 01 – december 31. közé eshet, több éven átívelő program esetében az igényelt támogatás felhasználása a folyó év december 31-ig tartó programrészre történhet.
A pályázaton nem vehetnek részt többek közt azok a szervezetek, amelyek az elmúlt 3 évben önkormányzati támogatásban részesültek és annak felhasználásával nem, vagy nem szabályszerűen számoltak el.
A pályázatok benyújtási határideje:

1. szakasz: Folyó év március hó 15. napja 12.00 óráig
2. szakasz: A pályáztatás második szakaszában folyó év augusztus hó 31. napja 10.00 óráig lesz lehetőség pályázatok benyújtására, a rendelkezésre álló keretösszeg kimerüléséig. Amennyiben a rendelkezésre álló keretösszeg az 1. szakaszban kimerül, nem kerül sor a 2. pályáztatási szakaszra.

A bizottság a költségvetésben biztosított 3.000.000, -Ft-ból az első fordulóban 2.500.000, -Ft-os keretet határozott meg, az alábbi felosztás szerint:

Spottevékenység maximum:	250.000, -Ft
Természet, környezet, állatvédelem maximum:	100.000, -Ft
Közrend és közbiztonság védelme maximum:	350.000,-Ft
Kulturális, közművelődési tevékenység maximum:	1.500.000, -Ft
Ifjúsági, nevelési, oktatási tevékenység maximum:	100.000,-Ft.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Egészségügyi alapellátás eszköztámogatása Med-Internist Kft
Előadó: Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Megkérem Bencze Éva jegyző asszonyt, a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a megjelenteket.

Bencze Éva jegyző
2022. január hónap elején tájékoztattam Önöket a Magyar Falu Program keretében 2022.01.03-án megjelent új pályázati felhívásokról, mint az előterjesztésben is olvasható. Február 3-ai ülésén arról döntött a Képviselő-testület, hogy nem kívánja támogatni orvosi eszköz beszerzését, inkább pályázati úton kívánja azt beszerezni. Az 1.600. 000 Ft-os előirányzati keret céltartalékba került.
A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése" tárgyú MFP-ÖTIK/2022. pályázati kiírás 6 pályázati kategóriát foglalt magában: faluházak fejlesztése, bölcsődeépületek felújítása, óvodaépületek felújítása, orvosi rendelők fejlesztése, közösségi terek fejlesztése és kültéri közösségi létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése tárgyában. A felhívás alapján 6 pályázati kategória közül legfeljebb 2 kategóriában volt benyújtható pályázat, amelyek közül Litér az óvodai férőhely bővítésére és a művelődési ház korszerűsítésére nyújtott be pályázatot, így egy harmadik kategóriában (háziorvosi rendelő fejlesztése) nem volt lehetőség támogatási kérelem benyújtására.
Az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása" tárgyú pályázati felhívás intézményfejlesztésre, sportfejlesztésre és belterületi utak, járdák, hidak felújítására nyújtott pályázati lehetőséget. Intézményfejlesztés kategórián belül ugyan lehetőség nyílott egészségügyi fejlesztés tárgyú támogatási kérelem benyújtására, az azonban az egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi) épület, helyiség infrastrukturális fejlesztésére, felújításra adott lehetőséget.
Fentiek alapján ezen pályázati rendszerben már nem áll módunkban orvosi eszközbeszerzésre, ezért került újra a Képviselő-testület elé az anyag.

Varga Mihály polgármester
A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja az orvosi eszköz beszerzését.

Varga Mihály polgármester
Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, fentiek alapján, kérem kézfeltartással jelezze, aki egyetért boka-kar-index-és pulzus hullám sebesség mérő eszköz beszerzésével bruttó 1.600.000, -Ft összegben, kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2022. (II.24.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő jóváhagyja 1 db BOSO ABI SYSTEM 100 PWV Boka-kar-index mérő eszköz beszerzését, a háziorvosi szolgálatot ellátó Med-Internist Kft részére bruttó 1.600.000, -Ft összegben, a céltartalék terhére.
Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnal

Mezőgazdasági övezet kijelölés, koncepciós fejlesztési terv kijelölése
Varga Mihály polgármester

A Litér, 046/3 hrsz-ú terület tulajdonosa kéri a rendezési terv módosítását aszerint, hogy az, az Má-2 övezetről, Má-1 általános mezőgazdasági övezetre módosuljon, valamint az övezet művelési ág felsorolása bővüljön a kert művelési ággal.
A településünk hosszútávú koncepciós elképzeléséről az elmúlt ülésen már tárgyaltunk, ahol elhangzott, hogy célszerű lenne a településen kijelölni mezőgazdasági, ipari, gazdasági-szolgáltató övezet területeket.
Ez a kérelem a mezőgazdasági területek elgondolásához kapcsolódik, így javasolnám, hogy a Planteus Kft-t bízzuk meg, hogy településünk Dél-nyugat irányába haladó Bendola út melletti, baloldalon lévő területek Má-2 besorolásait módosítsuk Má -1 besorolásúra, elsősorban így lehetőséget adnánk ültetvény kialakítására, - szőlő, gyümölcsös telepítésére-, kiskertészeti tevékenységre.
A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a Planteus Kft részére megküldeni az előkészítő munkálatok elvégzésére.

Varga Mihály polgármester
Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, fentiek alapján, kérem kézfeltartással jelezze, aki egyetért a Litér, 046/3 hrsz-ú terület átminősítésével, úgy, hogy az a Planteus Kft részére megküldésre kerüljön az előkészítő munkák elvégzésére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2022. (II.24.) LKt. határozata

Litér Község Képviselő Testülete támogatja Károly Enikő településrendezési eszköz módosításra irányuló kérését, mely alapján településünk Dél-nyugat irányába haladó Bendola út melletti, baloldalon lévő területek Má-2 övezetről Má-1 általános mezőgazdasági övezet szabályozásra módosuljon, így lehetségessé válik ültetvény kialakítására, - szőlő, gyümölcsös telepítésére-, kiskertészeti tevékenységre. azzal a feltétellel, hogy az esetleg építendő lakóépület víz- és szennyvízellátását az építtetőnek a település közműveitől függetlenül kell kiépítenie a település további közműfejlesztésének megtörténtéig.
A Képviselő-testület megbízza a Planteus Kft-t a rendezési terv módosításának előkészítésével.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnali

Önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földút rendezésével kapcsolatos kérelem
Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Megkérem Bencze Éva jegyző asszonyt, szíveskedjen tájékoztatni a Képviselő-testületet.

Bencze Éva jegyző
A Litér, 059/38-as hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, Takács Zoltán azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testület felé, hogy a Litér Önkormányzat tulajdonát képező, Litér, 059/16-os hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő utat, mely az ingatlanához vezet, és" elég rossz állapotú," önköltségen szeretné felújítani.
2022. február 1-én szemlét tartottam, mely szemle során megállapítást nyert, hogy a terület műveléséhez „trágyázás" szükséges az út tisztítása - 059/16 mezőgazdasági földút, a 02/12 hrsz-ú önkormányzati út (az elmúlt időszakban jelentősen elbokrosodott), és a 399/1 hrsz-ú önkormányzati (Temető) út -. Továbbá szeretné megkönnyíteni a majdani építkezése során érkező, építőanyagot szállító gépjárművek közlekedését.
Amennyiben a hozzájárulást megkapja, úgy fenti munkálatokat elvégzi, így könnyebbé válik a település feletti erdősáv megközelítése is. Természetesen itt több dologról is szó van. Fakivágást is kellene végezni, ehhez engedély szükséges.

Auerbach János képviselő:
Gondolom, ki van tűzve egyébként földmérő által az út.

Bencze Éva jegyző:
Igen.

Varga Mihály polgármester
A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja az önkormányzati tulajdonú út Takács Zoltán által, önköltségen történő felújítását.

Varga Mihály polgármester
Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, fentiek alapján, kérem kézfeltartással jelezze, aki támogatja a Litér, 059/16-os hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő út Takács Zoltán által önköltségen történő felújítását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2022. (II.24.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete arról határozott, hozzájárul ahhoz, hogy Takács Zoltán a Litér, 059/38-as hrsz-ú ingatlan tulajdonos önköltségen felújíthatja a Litér, 059/16-os hrsz-ú önkormányzati tulajdonú utat. Ezáltal a területe megközelíthető lesz, így tudja azt művelni, továbbá megkönnyíteni a majdani építkezése során érkező, építőanyagot szállító gépjárművek közlekedését. Továbbá könnyebbé válik a település feletti erdősáv megközelítése is.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnali

Balatonalmádi Szociális Társulás 2022. évi költségvetés tervezete
Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
Az előterjesztést minden Képviselő-társam megkapta. Megkérem Bencze Éva jegyző asszonyt, tájékoztassa a napirendi ponttal kapcsolatban a jelenlévőket.

Bencze Éva jegyző
Az előterjesztésben két dologról lenne szó. Az első: a Gondos Panni Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat 2022. évi költségvetés tervezetében településünk költségvetési kiadási előirányzata 33.942.012, -Ft, mely után a Társulási megállapodás szerint 5 %-os igazgatási hozzájárulást fizetünk, ennek az összege: 1.697.101, -Ft. Amennyiben ez kerül elfogadásra, úgy a költségvetésünket további 405.000, -Ft-tal terheli. Ezt az összeget javaslom a tartalék terhére jóváhagyni. Tehát először dönteni kellene ennek az összegnek a jóváhagyásáról.
A második döntés pedig az alábbi lenne: a 2022. évi költségvetésükben a kalkulált állami támogatásuk magasabb, mint a tervezett kiadásaik, ez a felhalmozási kiadásokban szerepel. A működési kiadások fedezetét biztosító normatív támogatáson túl állami támogatás marad fenn melynek összege: 3.940.000, -Ft, mely két kiemelt tételből áll: rekreációs kültéri eszközbeszerzés, 890.000, -Ft, az Ertl Pálné Művelődési Ház és Könyvtár kertjében használandó rekreációs célú utcabútorok, eszközökre (padok, magaságyás, szelektív gyűjtő) a telephelyen kerülne elhelyezésre.
A Gondos Panni Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat munkáját egy gépjárműbeszerzés nagyban megkönnyítené, így Litér részéről a fennmaradó 3.050.000, -Ft-ot erre szeretnék felhasználni, mely összeget Szentkirályszabadja 1.900.000, -Ft-tal, Felsőörs pedig 1.400.000, -Ft-tal egészítené ki.
Amennyinem a Képviselő-testület úgy dönt, a 2022. február 28-án sorra kerülő Társulási ülésre, ahol Balatonalmádi Szociális Társulás 2022. évi költségvetésének elfogadása kerül megvitatásra, Litér település részéről polgármester úr támogatni fogja a gépjármű beszerzés.

Varga Mihály polgármester
A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a 405.000, -Ft igazgatási hozzájárulás különbözetét, azaz a 405.000, -Ft-ot a tartalék terhére jóváhagyni.
Továbbá támogatja a fennmaradó 3.940.000, -Ft, mely két kiemelt tételből áll: rekreációs kültéri eszközbeszerzés, 890.000, -Ft, az Ertl Pálné Művelődési Ház és Könyvtár kertjében használandó rekreációs célú utcabútorok, eszközökre, valamint 3.050.000, -Ft-ot egy gépjárműbeszerzés támogatására felhasználni.

Varga Mihály polgármester
Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, fentiek alapján, kérem kézfeltartással jelezze, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával.
Először a 405.000, -Ft összeg tartalékba helyezéséről kellene dönteni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2022. (II.24.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Gondos Panni Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat 2022. évi költségvetés tervezetében Litér költségvetési kiadási előirányzata 33.942.012, -Ft, mely után a Társulási megállapodás szerint 5 %-os igazgatási hozzájárulást fizet az önkormányzat, ennek az összege: 1.697.101, -Ft.
Amennyiben a költségvetés így kerül elfogadásra, úgy Litér Község Önkormányzata 2022. évi költségvetését további 405.000, -Ft-tal terheli, melyre fedezetet a tartaléka terhére biztosít.

Felelős: Varga Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Varga Mihály polgármester
Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, fentiek alapján, kérem kézfeltartással jelezze, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával, tehát támogatja a 3.940.000, -Ft felhasználását az alábbiak szerint: rekreációs kültéri eszközbeszerzés, 890.000, -Ft, az Ertl Pálné Művelődési Ház és Könyvtár kertjébe, valamint 3.050.000, -Ft gépjárműbeszerzés támogatására.

A képviselő-testület 5 igen, egy tartózkodással dönt.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2022. (II.24.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat 2022. évi költségvetés tervezetét. A 2022. évi költségvetésükben a kalkulált állami támogatásuk magasabb, mint a tervezett kiadásaik, ez a felhalmozási kiadásokban szerepel. A működési kiadások fedezetét biztosító normatív támogatáson túl állami támogatás marad fenn melynek összege: 3.940.000, -Ft, mely két kiemelt tételből áll: rekreációs kültéri eszközbeszerzés, 890.000, -Ft, az Ertl Pálné Művelődési Ház és Könyvtár telephelyén történő elhelyezéssel.
A további 3.050.000, -Ft pedig gépjármű vásárlás támogatásaként szolgálna, melynek beszerzése a munkát nagyban megkönnyítené.
A Képviselő-testület felhatalmazza Varga Mihály polgármester urat, hogy a 2022. február 28-án sorra kerülő Társulási ülésen, ahol Balatonalmádi Szociális Társulás 2022. évi költségvetésének elfogadása kerül megvitatásra, képviselje a testület támogató döntését.
Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnal

Két ülés közötti jelentés
Varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester:
Felkérem Bencze Éva jegyző asszonyt, szíveskedjen tájékoztatni a Képviselő-testületet.

Bencze Éva jegyző
2022. évben az első Képviselő-testületi ülésen a szociális célú tűzifa támogatásokról döntött. 2022. február 15-ig, a döntések alapján minden kérelmező számára a tűzifa kiszállításra került.

A 2022. évi elfogadott programterv alapján a Mogyorósi napok költsége 3. 000. 000 Ft összegben került elfogadásra a költségvetésben.
Részletes előterjesztés még nem készült a Mogyorósi Napok rendezvénysorozatról.

A Vörösföldi lakókörnyezet-magántulajdonban levő lakóterületekre vonatkozóan a Bakonykarszt Zrt -vel a vízjogi engedélyekkel kapcsolatban a megkeresés megtörtént, a válasz megérkezett. Kiderült, hogy az erre a területre készült engedélyezési tervanyagot át kellett dolgozni, és körös vezetéket kellett terveztetni. Február 22-én megérkezett Petrovai Péter tervező úr által elkészített, módosított tervanyag. A közútkezelői, tulajdonosi hozzájárulás elkészült, polgármester úr még nem írta alá.

Sámpár Zsolt ingatlantulajdonos
Szeretném megtudni, miért áll már lassan egy éve ezen a területen a víz és szennyvízellátás ügye.
Mai napon beszéltem Petrovai Péter tervező úrral, aki azt a tájékoztatást adta, hogy egyeztetett a feletteseivel, és ezt a módosított tervanyagot jóváhagyták.

Bencze Éva jegyző
A holnapi napon hivatalosan megkeressük a Bakonykarszt Zrt-t, írásban véleményezzék a módosított dokumentációt, írják meg, hogy szakmailag megfelel, vagy sem.

Varga Mihály polgármester:
Holnapi napon egyeztetni fogunk, aláírom a Tulajdonosi hozzájárulást, ha a Bakonykarszt Zrt azt mondja, hogy ez így jó. Egyébként a Kugler úr nem látta még, csak a Radács úr.

Sámpár Zsolt ingatlantulajdonos
Szeretném megkérdezni, hogy ezen a területen miért kell körvezetéket terveztetni, holott máshol nem volt erre szükség.

Varga Mihály polgármester:
A körvezeték egészséges, nem marad pangó víz a vezetékben.

Dr. Gyurika István Gábor képviselő
Polgármester úr, megkérdezhetem, hogy a másik területre vonatozóan aláírtad a Tulajdonosi hozzájárulást, itt nem. Ennek mi az oka? Igaza van Sámpár Zsoltnak, teljesen megértem. A másik területen, amely nem messze van ettől, nem kellett körvezetéket, nálunk meg igen. Nehéz azt gondolnom, hogy ez nem negatív diszkrimináció. A körvezeték kiépítése többlet terhet ró a tulajdonosokra. Kérdezem, miért lett elfogadva a Fényforrás Kft tulajdonában lévő területre vonatkozóan az ágrendszerű tervezés, míg nálunk, a szomszédos részen már körös vezetékrendszernek kell lenni.

Varga Mihály polgármester
Nem csinálok negatív diszkriminációt. Meg fogom kérdezni a Bakonykarszt Zrt-től, hogy a másik területen miért engedélyezték az ágrendszerű vezetéket.

Szőnyegh Imre György alpolgármester
A medencétől is egy vezeték van, nem körös, nem megy vissza a medencéhez.

Dr. Gyurika István Gábor képviselő
Nem értem, hogy miért kell nekünk a körvezeték, holott az egész településen ágrendszerű a vezeték.

Varga Mihály polgármester
Körös vezetékrendszer van a településen. Mondtam már, azért kell a körös vezeték, hogy ne maradjon pangó víz a rendszerben, és egészségesebb a körvezeték. Nem értem, miért nem lehet ezt megérteni? Milyen mérnök vagy Te, ha nem érted?

Dr. Gyurika István Gábor képviselő
Nehogy már vitasd a tudásom! Honnan veszed a bátorságot, hogy megkérdőjelezed a mérnöki képességeimet? Egyirányú a vezetékrendszerünk, nincs kör.

Bencze Éva jegyző
Azt gondolom, zárjuk le ezt a témát. Jövő héten mindenképpen egyeztetünk a Bakonykarszttal, és amennyiben a tervdokumentáció rendben van, aláírásra kerül a Tulajdonosi, közútkezelői nyilatkozat.
Javaslom, haladjunk tovább.
Megkerestem a Fényforrás Kft-t, mint magántulajdonost, hogy szíveskedjen rendelkezésre bocsájtani a nála levő dokumentumokat a Cseralja, illetve a Bódi Mária Magdolna utca folytatásában kialakításra került közel 30 db magántulajdonban lévő építési telekkel kapcsolatosan. Március 3-án szakmai tanácsadó jelenlétében egyeztetésre kerül sor, fenti tárgyban. A mai nap volt a határidő a dokumentumok beadására, de nem érkezett még semmi. Szeretnék néhány dolgot elmondani. A tegnapi napon volt munkaterület átadás – átvétel az e.on részéről, villamosenergia ellátás tárgyban. Polgármester úr részt vett az eljáráson.
Az utak kiállításával, illetve a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban a magántulajdonos vállalta, hogy kiássa a földárkot, hoz geodéziai vizsgálat eredményt, mérési anyagot.
Megkezdi az úttervezetést, azt közforgalom elől el nem zárt magánútként engedélyezteti, majd az elkészült engedélyezett műszaki dokumentációt átadja az önkormányzat számára. Szintén átadásra kerülnek a jelenlegi földút megfelelőségének igazolására vonatkozó mérések is.
Kapcsolódóan az 523/5-ös hrsz-ú helyi közút (földút) az önkormányzat tulajdonát képezi, melynek tervezéséhez szükséges feltételeket az önkormányzat vállalja.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
Ki állja az úttervek elkészítését?

Bencze Éva jegyző
Az önkormányzat 1.500.000, -Ft-ot különített el erre a feladatra. Azt tudni kell, hogy magántulajdonban lévő vonatkozásában az önkormányzat nem kezdeményezhet eljárást.
A víz, szennyvíz tekintetében információm szerint a vízjogi létesítési engedély 2020, évben kiadásra került. Várjuk a tájékoztatást, hogy jelenleg hol tart a vízjogi üzemeltetési engedély ügye? Mint tulajdonos, megkérte-e már fenti területre? Amennyiben igen, úgy, mint tulajdonosnak, szükséges hozzájárulását adni a vezetékjog bejegyzéshez, hogy az üzemeltetésre

átvehető legyen, melyről a BAKONYKARSZT Zrt szolgáltató által| kiadott műszaki igazolás szükséges.

Varga Mihály polgármester
Valóban részt vettem az e.on munkaterület átadás-átvételi eljáráson, ahol elmondtam, hogy 80 cm-es árkot kell kialakítani, abban 3 vezetéket le lehet fektetni: közvilágítás, optikai kábel, lakossági áramellátáshoz szükséges kábel.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
Szeretném megtudni, hogy a kisajátítási eljárás elindult-e a 059/22-es területre vonatkozóan?

Bencze Éva jegyző
Az eljárás még nem indult meg. Az egyik tulajdonos elfogadta az ajánlatot, a másik nem. Egyeztettünk ügyvédasszonnyal, aki azt mondta, igazságügyi szakértőt kell bevonni az eljárásban. Ez nagyjából 100.000, -Ft-os költséget jelent, míg a terület értéke kb. 70.000, -Ft. Amennyiben a tulajdonos elveszti az eljárást, rá kell terhelni a költségeket.
Célszerű lenne megegyezni és minél rövidebben lezárni az eljárást.

Szőnyegh Imre alpolgármester
A tulajdonos jelezte, hogy 800/m2 -Ft összegért eladná a területet.

Bencze Éva jegyző
Írja le az igényeit, és behozzuk a Képviselő-testület felé egyeztetésre.

Folytatnám tovább a két ülés közti időszakról szóló tájékoztatást.

A Litér, 046/12 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának a Képviselő-testület döntése megküldésre került.

A Litér, 633/3 hrsz-ú, a 633/2 hrsz-ú, 632/5 hrsz-ú ingatlanokra, valamint a 633/8-as hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan az értékbecslés megrendelése megtörtént.

Litér, 059/38-as terület beépíthetőségéről, továbbá a Bakonykarszt Zrt-vel történő kapcsolatfelvétel megtörtént. A Planteus Kft részére a megkeresés megtörtént a szükséges módosítások előkészítésére vonatkozóan.

A Litér, 071 hrsz-ú, valamint a 067-es hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban a tulajdonos részére megküldésre került a Képviselő-testület döntése, továbbá a Planteus Kft-vel szintén megtörtént a kapcsolat felvétel, hogy a kért hasznosítási célok elérése érdekében kerüljön megvizsgálásra, hogy milyen mértekben és milyen besorolásba lehetséges ennek a mezőgazdasági területnek az átminősítése Gksz, illetve Gip besorolásba.

Szeretném még elmondani, hogy az iskola lapostetős épületével kapcsolatban megkerestük Kovács József tervező urat, hogy véleményezze, mit lehetne tenni az épület tető-beázásával kapcsolatban. Tervező úr az tanácsolta, javíttassuk ki a tetőt, adott is egy cégelérhetőséget, akik ilyen tevékenységet végeznek. A Pohlen-Dach nevű céggel a kapcsolatfelvétel megtörtént, kint jártak a helyszínen és a ma reggel 8.00 órakor a bejárás megtörtént. Árajánlatukat el is készítették, mely 3.000.000, -Ft + ÁFA összegről szól, az egész tetőre vonatkozóan, 8 cm vastag hőszigeteléssel. Megkérdeztük Kovács József tervező urat az ajánlattal kapcsolatban, aki abban az esetben, ha a teljes tetőszerkezet felújításra kerülne, 10-12 cm-es PIR lemez elhelyezését

javasolja. Jelen esetben viszont az a véleménye, hogy jelenleg csak a sérüléseket kellene javítani, és majd később, egy teljes energetikai felújítás során lenne célszerű az egész tető felújítása.

Varga Mihály polgármester
Szőnyegh Imre alpolgármester úr is jelen volt ma reggel a helyszínen, ez az egyik legkorszerűbb technológia.

Szőnyegh Imre György alpolgármester
Ez a lemez, amit rátennének, kb. 18-20 cm-es nikecelnek felel meg, erre egy műanyag lemez kerülne.

Dr. Gyurika István Gábor képviselő
Véleményem szerint toldozni-foltozni nem szabad. Adtam be egy javaslatot, szeretném megkérdezni polgármester urat, miért ült azon 1,5 évet? A tavalyi költségvetésünkben is szerepelt, mégsem történt semmi.
Amikor én kezdtem el a problémát megoldani, érdekes módon rögtön lépsz. Amikor a Gyurika akar valamit csinálni, rögtön ugrasz, addig meg nem történik semmi.

Varga Mihály polgármester
Még képviselő voltam, már akkor beázott az épület.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
Jön a választás, dolgozni kell. Ami eddig nem ment, most elindult.

Varga Mihály polgármester
Hoztam egy gondolatot, azt mondtad, amikor kint beszéltünk, hogy jó az elképzelés.

Auerbach János képviselő
Én is arra gondoltam, amit Lukáts Gábor képviselő-társam mondott. Gyurika István vállalt egy feladatot, árajánlatot hozott be, azt hittem, elindul a folyamat. Erre itt van egy másik változat.

Bencze Éva jegyző
Kovács József tervező úr adott ajánlatot, 55.000, -Ft-ért készítené el a tetőtervet, cserépfedéssel.

Auerbach János képviselő
Lehet, érdemes lenne tényleg megterveztetni.

Dr. Gyurika István Gábor képviselő
Teljesen logikus, elő van készítve.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság képviselője
Tervezőt kell megkérdezni, hogy hőtechnológiai szempontból mi kell, milyen felső szigetelést kell alkalmazni, ha a későbbiekben pályázni szeretnénk esetlegesen egy energetikai felújításra? Egyébként ez a legújabb, legkorszerűbb eljárás.

Bencze Éva jegyző
A következő dolog a kemence fedése lenne. A tavalyi évben a Közparkban megépült egy búbos kemence, épített sparhelttel. Az állagmegóvás érdekében szeretnénk tetőzetet építeni a

kemencének. Kovács József tervező úrtól kértünk be árajánlatot a tervek elkészítésére, melyet tervező úr 75.000, -Ft tervezési díjért elvállalt. A munka megrendelése megtörtént.
A következő lépésként a beszerzési szabályzatunk alapján eljárva ajánlatokat fogunk bekérni a tető megépítésére vonatkozóan.

Ezzel a gondolattal a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót lezárnám.

A Képviselő-testület a beszámolót elfogadta.

Auerbach János képviselő
Még egy utolsó kérdésem lenne. A múltkori XXII: Doni Hősök Emléktúra alkalmából az Emlékműnél történő megemlékezés során felmerült annak leromlott állapota, felújítása. A helyszínen több lehetőségre vonatkozóan kértünk be árajánlatot, az egyik csak a márványtábla felújítására, illetve az Emlékmű tisztítása, aztán az alap leburkolása, koszorútartó rudak elhelyezése. Szeretném megtudni, beérkezett-e már az árajánlat?

Bencze Éva jegyző
Nem, még nem kaptunk ajánlatot.

Varga Mihály polgármester
Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel az ülést 20.50 órakor lezárom.

Varga Mihály
polgármester

Bencze Éva
jegyző

Litér Község Önkormányzata

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Szőnyegh Imre György
alpolgármester

Auerbach János
képviselő