

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. október 28-án 18:00 órai** kezdettel megtartott Közmeghallgatásról

**Az ülés helye:** Ertl Pálné Művelődési Ház és Könyvtár

<b>Jelen vannak:</b>	Varga Mihály	polgármester
	Szőnyegh Imre György	alpolgármester
	Auerbach János	képviselő
	Dr Gyurika István Gábor	képviselő
	Bognár Gyöngyi	képviselő
	Kondics István	képviselő
	Lukáts Gábor Ákos	képviselő

### **Meghívottként jelen voltak:**

Bencze Éva	jegyző
Némethyné Brand Júlia	pü.csop.vez.
Kovács Zsuzsa	ig.főea
Borbély Zoltán r. alezredes	Balatonalmádi Rendőrkapitányság
Papp Csongor r. alezredes	Balatonalmádi Rendőrkapitányság
Németh Ferenc főépítész	Planteus Kft
Fekete Tamás Települési Értéktár Bizottság elnöke	

### Varga Mihály polgármester

Tisztelettel köszöntöm a közmeghallgatáson megjelenteket, meghívott vendégeket, intézményvezetőket Rencsevics Mihálynét a Gondos Panni Család- és Gyermejkölési Központ és Szociális Szolgálat képviselőjében. Borbély Zoltán rendőrkapitány urat, Papp Csongor címzetes rendőr alezredes urat Balatonalmádi kapitányságvezető helyettesét, Radács Attila urat, a Bakonykarszt Zrt műszaki igazgatóját, Németh Ferenc főépítész urat.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 főből 7 fő jelen van. A jegyzőkönyv vezetésére Kovács Zsuzsa köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Szőnyegh Imre György és Lukáts Gábor Ákos képviselő társaim kérem fel.

Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e kérdés, hozzászólás a kiküldött meghívóval kapcsolatosan.

### Lukáts Gábor Ákos képviselő

Kérem a napirendi pontokhoz felvenni a Litér 92 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átépítése, bővítése óvoda épületté tárgyú építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséhez forrás biztosítása, valamint a Használt munkagép beszerzése tárgyú napirendi pontokat.

### Szőnyegh Imre György képviselő

Plusz napirendi pontként kérem felvenni Helyi vállalkozás tájékoztatás kérése tárgyú napirendi pontot.

### Auerbach János képviselő

Kérem a tájékoztatást a lakosság részére arról, hogy hol tart az iskolai feljelentés ügye.

Varga Mihály polgármester

Ezzel nem szeretnék most foglalkozni, még nincs lezárva semmi.

Auerbach János képviselő

Akkor a jegyző asszonytól is szeretném kérdezni, hogy kapott a hivatal valami értesítést?

Bencze Éva jegyző

Menjünk tovább a napirendi pontokkal kapcsolatosan.

Auerbach János képviselő

Ne menjünk tovább.

Varga Mihály polgármester

Nyugodtan mond meg, hogy nem.

### ***Hangzavar a közmeghallgatáson***

Varga Mihály polgármester

Legalább is én nem tudok róla. Hivatalba jött egy papír, kész ennyi.

Bencze Éva jegyző

Menjünk tovább a napirendi pontokkal kapcsolatosan és a határozatképességet állapítsuk meg. Válaszolni fogok majd a képviselő úr kérdésére a határozatképesség megállapítása után.

Varga Mihály polgármester

Megkérem a Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a módosított napirendi pontokkal egyetért.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

### **A Közmeghallgatás javasolt napirendje**

#### **1.) Beszámoló a közrendről és közbiztonságról**

*Előadó: Balatonalmádi Rendőrkapitányság Képviselője*

#### **2.) Kenderesi út forgalomszabályozása**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

#### **3.) a.) Tájékoztatás a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról,**

#### **b.) A település 940. éves megemlékezés előkészítése 2022**

*Előadó: Fekete Tamás Helyi Értéktár bizottság elnöke*

#### **4.) Településkép védelméről szóló rendelet módosítása**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

#### **5.) Litér 92 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átépítése, bővítése óvoda épületté tárgyú építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséhez forrás biztosítása**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

#### **6.) Használt munkagép beszerzése**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

## **7.) Helyi vállalkozás tájékoztatás kérése**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

## **8.) Tájékoztatás a Polgármester 2020. november 1-től végzett – pandémiás időszak, majd a képviselő-testület munkájáról**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

## **9.) Lakossági észrevételek, kérdések és a válaszok**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

### **Napirend előtt**

Bencze Éva jegyző

Válaszelnék Auerbach János képviselő úr kérdésére. Az eljárás szempontjából lezárásra került az iskola ügye, rendőrkapitányságtól az önkormányzat részére megérkezett az információ, hogy az elutasításra került.

Varga Mihály polgármester

Hogy van, hogy erről nem tudok? Erről nem tájékoztattak.

Bencze Éva jegyző

Ezt visszautasítom, de erről most nem szeretnék vitát nyitni.

Dr Gyurika István Gábor képviselő

Elnézést kérnék, én viszont szeretném megérteni. Ha polgármester úr tájékoztatva lett, akkor miért mondta, azt, hogy nincs lezárva?

Varga Mihály polgármester

Mondom, hogy nem tudok róla.

Dr Gyurika István Gábor képviselő

Jegyző asszony most mondta, hogy tájékoztatta róla.

Varga Mihály polgármester

Értsétek már meg, egyértelmű nem tudok mást mondani.

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a**

#### **1.) Beszámoló a közrendről és közbiztonságról**

*Előadó: Balatonalmádi Rendőrkapitányság képviselője*

Varga Mihály polgármester

Átadom a szót Papp Csongor rendőr alezredes úrnak, aki tájékoztatást nyújt, Litér Község közrend és közbiztonsági helyzetéről, majd az esetlegesen felmerülő kérdésekre, észrevételekre, illetve felvetett problémákra ad választ.

Papp Csongor címzetes rendőr alezredes Balatonalmádi kapitányságvezető helyettes

Köszöntöm a megjelenteket, és köszönöm a meghívást.

Beszámolóm a 2020. január 1. és 2020. december 31. között eltelt időszakot öleli fel.

A teljes beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét tartalmazza.

Az elmúlt évben a bűnügyi szolgálat a rendészeti szakterülettel szoros együttműködésben megfelelő közbiztonsági állapotot sikerült fenntartani Litér település területén.

Az év minden időszakában jól biztosítottuk a rendezvényeket, felügyeltük a közterületet érintő megmozdulásokat. Sem a rendezvényeken, sem azok körzetében rendkívüli esemény nem történt.

A település körzeti megbízottja Vaszari Attila r.ftzls. tragikus körülmények között 2021. július 22-én elhalálozott, helyettesítésre Maczali Gábor r.zls. lett megbízva. 2021. december 01-től pedig Németh Zoltán r. ftörm tervezzük Litér község körzeti megbízotti feladatait látja el.

A rendőrség legfontosabb célkitűzése az, hogy a saját magunkkal szemben támasztott minőségi munkavégzést, szakmai és emberi hozzáállást a 2021. esztendő során is képesek legyünk megvalósítani. A jelenlegi helyzetet figyelembe véve Litér település közbiztonsági helyzete jónak mondható.

A szolgálat ellátása során jó kapcsolatot alakítottunk ki az önkormányzattal, lakossággal, melyet szeretnék továbbra is ezen a színvonalon tartani, ápolni. Szeretném megköszönni Önöknek az eddigi munkánkhoz nyújtott anyagi segítségüket, támogatásukat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Természetesen, amennyiben van kérdés, úgy arra szívesen válaszolok.

Varga Mihály polgármester

Köszönjük a beszámolót. Pár szót szeretnék kérni a rendőrkapitány úrtól is.

Borbély Zoltán r. alezredes Balatonalmádi Rendőrkapitányság rendőrkapitány

Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület, tisztelt helyi lakosok. Köszöntöm Önöket a Balatonalmádi Rendőrkapitányság vezetése nevében. Engedjék meg, hogy megköszönjem az Önkormányzatnak, a képviselő-testületnek azt a támogatását, amit munkatársaim, és személy szerint én is kaptam az elmúlt időszakban. Az az erkölcsi és anyagi támogatás, amit biztosítanak számunkra, meghatározza mindennapjainkat, a rendőri szolgálatellátást. Nagyon fontosnak tartom a helyi rendőrök elismerését, az elmúlt időszakban több kollégánkat is tudtuk jutalmazni. Ez azért fontos, mert a településen dolgozó kollégák érzik a lakoságnak a jóindulatát. Nekünk fontos az itt élők biztonsága. Köszönöm a türelmet, hogy meghallgattak, munkájukhoz kitartást kívánok.

Varga Mihály polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérdés, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a beszámolóval egyetért.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

### **Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2021. (X.28.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót Litér település közrendjére és közbiztonságára vonatkozólag.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Varga Mihály polgármester

Határidő: azonnal

## **2.) Kenderesi út forgalomszabályozása**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

Varga Mihály polgármester

A napirendi pont előterjesztéséhez átadom a szót Bencze Éva jegyzőasszonynak.

Bencze Éva jegyző

Mindenki számára ismert a valamikori Eröműi út, amiről beszélnénk. Ez Kenderesi út néven van bejegyezve. A Kenderesi úton mindenki tudja, hogy nagyon sok munkálatok folytak, jelenleg is beruházás zajlik. A forgalomba helyezési eljárás befejeződött a kerékpárútra vonatkozóan, eddig az eljárások szerint 30 km/h-s sebességű táblával kellett szabályozni ezt az útszakaszt. További egyeztetések történtek, ezen a szakaszon és felvetődött az a kérdés, hogy lehetséges lenne ezt a sebességet egy magasabb 50 km/h-s sebességre emelni. Sajnos azt tapasztaltam, hogy az autósok egyáltalán nem tudják vagy nem akarják betartani a 30 km/h-t. Egyeztetünk a közlekedési hatósággal, a Megyei Közút kezelővel, és a Balatonalmádi Rendőrkapitányságot is megkerestem ez ügyben. Azért, hogy esélyt adjunk az áthaladó forgalomnak, hogy jobban be tudják tartani az 50 km/h-s sebességet, szeretném, ha a képviselő-testület támogatná. Ezen kívül a Magyar Villamosművek üzemegység környezetében viszont továbbra is fenntartanánk a 30 km/h-s sebességet, és egy gyalogos veszély táblát szeretnénk elhelyezni erre a szakaszra. Azt gondolom, hogy így tudnánk biztonságosabban ezt a területet ellátni mind az ott közlekedő autósok, kerékpárosok és a későbbiekben pedig az üzemi területekről kihajtást.

Varga Mihály polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon, aki a határozati javaslattal egyetért.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

### **Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2021. (X.28.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határozott, hogy visszavonja a 74/2019.(V.28.) LKt határozatban foglalt, a Litér 017 helyrajzi számú Kenderesi útra vonatkozóan elrendelt Kresz táblák kihelyezését és helyette az út forgalomcsillapítása érdekében 2021. december 1-jei hatállyal visszavonásig történő időtartammal az alábbiak szerinti forgalomkorlátozás bevezetéséről dönt:

- a) 50 km/h sebességkorlátozás a Kenderesi úton,
- b) az MVM üzemegységek környezetében 30 km/h sebességkorlátozás és „Gyalogosok” veszélyt jelző tábla kihelyezése,
- c) a Kresz táblákkal történő forgalomcsillapítás mellett rendőrségi együttműködés kezdeményezése rendszeres sebességmérés céljából a gyorsajtók kiszűrésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges forgalomtechnikai eszközök beszerzése, telepítése tárgyában eljárjon és Balatonalmádi Rendőrkapitányságával a kapcsolatot felvegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varga Mihály polgármester

### **3.) a.) Tájékoztató a Helyi Értéktár Bizottság munkájáról,**

#### **b.) A település 940. éves megemlékezés előkészítése 2022**

*Előadó: Fekete Tamás Helyi Értéktár bizottság elnöke*

#### Fekete Tamás Települési Értéktár Bizottság elnöke

Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület, tisztelt meghívottak, litéri lakosok, szeretettel köszöntöm Önöket, és köszönöm, hogy közmeghallgatás keretében beszélhetek a Települési Értéktár Bizottságnak a munkájáról.

2013 novemberében döntött a Képviselő-testület a Települési Értéktár Bizottság felállításáról. Litér község Képviselő-testülete 2013 novemberében döntött a Litéri Települési Értéktár Bizottság felállításáról. A bizottság feladat és hatáskörét a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. trv., valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. Kormányrendelet tartalmazza.

Közérthetően ez annyit jelent, hogy az országos jelentőségű hungarikumok gyűjtésének mintájára a helyi jelentőségű értékek is kerüljenek összegyűjtésre településenként. Ezen helyi értékek kategóriák szerint gyűjtendők, melyek agrár- és élelmiszergazdaság, ipari és műszaki megoldások, természeti környezet, egészség és életmód, kulturális örökség, turizmus, épített környezet, valamint sport. Ezek a kategóriák lehetőséget biztosítanak minden helyi civil szervezetnek és magánszemélynek, hogy javaslatot tegyenek a község és a közösség számára fontos értékről a TÉB felé. Ezt egy hivatalos javaslattevési nyomtatvány kitöltésével tehetik meg, mely elérhető az önkormányzati hivatalban vagy elektronikus formában is letölthető.

A beérkezett javaslatokat a TÉB feladata elbírálni, elfogadni vagy elutasítani. Számos településen pezsgő kulturális műhelymunkát és párbeszédet eredményezett az értéktárak felállítása, így Litéren továbbra is várjuk a helyiek értékjavaslatait, keressenek bennünket bizalommal!

Néhány gondolattal megemlékeznék a TÉB eddigi munkájáról, az elfogadott javaslatokról:

A TÉB 2013-as felállításától Ertl Pálné Marika néni vállalta a Biz. elnöki feladatait, melyet egészen 2014 év végén bekövetkezett haláláig a tőle ismert energikus lendülettel végzett. Az első évben számos helyi értéktárba méltó javaslatot soroltak fel, amelyek közül a Litéri Néptánc, a Jeles Napok Litéren rendezvénysorozata, valamint a helyi gasztronómiai különlegesség, a Káposztás Hajtóra értéktári javaslata került kidolgozásra, majd elfogadásra.

2015-ben a képviselő-testület felkérésére fogadtam el és folytattam az óriás előd, Marika néni megkezdett munkáját. Aki esetleg nem ismerne, Fekete Tamás vagyok, okleveles történész, helytörténeti kutató, harmadik generációs litéri lakos.

Még a 2015-ös évben elfogadásra kerültek további értéktári javaslatok, ezek az épített környezet kategóriában a Litéri Református Templom, külön értéként a középkori templom Magyarországon egyedülálló oszlopszobros kapuzata, melyből községünk címere is származik. Elfogadásra került szintén ezen kategóriában a litéri kúria épülete, amely 1948-as államosítása óta a helyi általános iskolának ad otthont.

Kulturális örökség kategóriában került elfogadásra Bódi Mária Magdolna vértanúsága és kultusza, amely szintén igen meghatározó szerepet tölt be Litér vallási-kulturális életében.

Az elmúlt években is több javaslat kidolgozása van már folyamatban, mint például a Hősi Emlékpark, ám közülük is kiemelném az elmúlt időszakban lakossági vitát is kiváltó Magtár kérdését. A Magtár helyi értéktárba való értéktári javaslata már Marika néni elnöksége alatt is felmerült, mint a falu számára évekig kulturális funkciót betöltő önkormányzati tulajdonú épülete. Sokáig szolgált otthonául a Helytörténeti Gyűjteménynek, kiállítótér is volt, s a Mogyorósi Napok vagy a falukarácsony helyszínéül is szolgált. Sajnos az EKF pályázata körül kialakult visszás helyzet nem tette lehetővé ennek a történelmi épületünknek a

rekonstrukcióját sem Táncház, sem tájház formában. Reményeink szerint ez az épület méltó pártfogásra talál majd az elkövetkező faluvezetés által. A Magtár egyike Litér legrégebbi középületeinek, a középkori alapokra épült XVIII. századi református templom, az 1820-as években épült református parókia és az 1800-as évek elején épült kastély, helyesebben nemesi kúria után a negyedik legrégebbi épülete Litérnek, amely az 1860-as vagy 1870-es években épült. Ennek a mára szinte romos, lepusztult épületnek méltóbb funkciót kellene betöltenie, mint egy egyszerű községi raktár, ahol az elmúlt kb. 8 évben felhalmozott lomokat és a községi munkagépeket tárolják. Polgármester úrtól érkezett ezirányú ígéret az EKF pályázat terepbejárása és a konkrét pályázati munka kapcsán.

Az elmúlt két év pandémiás helyzete nem tette lehetővé a TÉB számára az aktív kulturális tevékenységet, emiatt a korábbiakhoz viszonyított tevékenységünk igen korlátozott módon folyt. A 2022-es évvel Litér ismét kerek történelmi évfordulókat ünnepelhet: 1082-es első írásos említésének 940. évfordulóját, valamint 1732-ben történt újjátelepítésének 290. évfordulóját.

A következő évet egy folyamatos rendezvénysorozat megvalósításával szeretnénk kiemeltté tenni, ezek az Értéktári Esték előadás és beszélgetés sorozata, Történelmi faluséták (Ófalu, Újtelep), Nemzetőr toborzás és Nemzetőr Emléktúra (márc. 15.), Túrák, kirándulások (Római villa, Máriavölgyi forrás, Papvásári szőlőhegy), 940. évforduló kapcsán a középkori falu és a török korban elpusztult Papvására falu lenne a rendezvények egyik középpontjában, valamint a másik központi téma a mai községünk valódi elődjéül szolgáló 1732-es újjátelepítés és a litéri református egyház és iskola lenne, melyhez a diákok számára ismét magas színvonalú programokkal készülünk. Amennyiben lehetőségünk lesz rá, akkor Litér lakóinak is szeretnénk kikérni a véleményét, ötleteiket, hogy mindenki számára értékes és tartalmas programok valósulhassanak meg ezen kerek évfordulók megünneplésére. Ehhez kérjük szíves támogatásukat és együttműködésüket!

Varga Mihály polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a beszámolót a képviselő-testület tudomásul vette.*

#### **4.) Településkép védelméről szóló rendelet módosítása**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

Varga Mihály polgármester

A napirendi pont előterjesztéséhez átadom a szót Németh Ferenc főépítész úrnak.

Németh Ferenc építész

Tisztelt Litériek! A Pénzügyi bizottsági ülésen nagyon sok kérdés hangzott el a településkép védelméről szóló rendelettel kapcsolatban. A törvény alkotók célja, hogy minél inkább helybe legyen utalva a település képét meghatározó építészeti együttesnek a meghatározása.

A településkép védelméről szóló rendeletben az alábbi módosítások kerültek be:

A képviselő-testület a településkép védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati képviselő-testületi hatósági hatásköröket a jegyzőre ruházza át.

A tetőfedés anyag közé bekerült a barna égette agyagcserép, azaz a tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös, illetve piros, barna égetett agyagcserép, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés (tegola is) valamint természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.

Továbbá településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni Litér teljes közigazgatási területén - közterületről vagy közforgalom céljára átadott magánterületről vagy közforgalom által használt területről látható – reklám, reklámhordozó, cégismertető felirat elhelyezése esetén.

A településképi bejelentési eljárásban az önkormányzati főépítész működik közre.

A rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében - a hatályos eljárási törvény alapján – kötelezési eljárást kell lefolytatni és szükség esetén kötelezést kell kibocsátani, valamint a tényállás tisztázása során be kell szerezni az önkormányzati főépítész szakmai állásfoglalását.

Varga Mihály polgármester

A napirendi pontot a pénzügyi gazdasági és településfejlesztési bizottság tárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság tárgyalta a településképi védelméről szóló rendelet módosítása tárgyú napirendi pontot. A rendelet tervezetét elfogadásra javasolja a képviselő-testület fele azzal a módosítással, hogy a képviselő-testület a településképi védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati képviselő-testületi hatósági hatásköröket a jegyzőre ruházza át.

Varga Mihály polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással szavazzon, aki a településképi védelméről szóló rendelet módosításával egyetért a pénzügyi bizottság javaslata alapján.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete  
a településképi védelméről szóló 23/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**5.) Litér 92 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átépítése, bővítése óvoda épületté tárgyú építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséhez forrás biztosítása**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

Varga Mihály polgármester

Átadom a szót Bencze Éva jegyző asszonynak a napirendi pont előterjesztéséhez.

Bencze Éva jegyző

A Csivitelő Óvoda és Bölcsőde melletti terület kisajátítási eljárással az önkormányzat tulajdonába került. A területre már benyújtottunk egy Magyar Falu pályázati programot, bővítési célból az óvodára. Elkészültek az építési tervek, Építésügyi Hatósági eljáráson van, ahhoz, hogy ezt tudjuk folytatni a képviselő-testületnek forrásokat kell biztosítani, hogy a szakági tervek is elkészüljenek, és így hosszú távra építési engedéllyel tudjunk majd rendelkezni erre a bővítésre és ha újra lehetőség lesz forrásra akkor ezzel már tudunk tovább indulni. Ennek az összege bruttó 1,2 millió forint összeggel terhelné a költségvetésünket, amennyiben a képviselő-testület támogatja.

Varga Mihály polgármester

A napirendi pontot a pénzügyi gazdasági és településfejlesztési bizottság tárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, ismertesse javaslatukat.

Lukáts Gábor Ákos Pénzügyi bizottság elnöke

A pénzügyi bizottság tárgyalta a Litér 92 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átépítése, bővítése óvoda épületté tárgyú építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséhez forrás biztosítása tárgyú napirendi pontot, és elfogadásra javasolja a képviselő-testület fele az óvodabővítés építési engedélyezési tervdokumentációjának teljeskörű elkészítésére a bruttó 1,2 millió forintot.

Varga Mihály polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással szavazzon, egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.*

### **Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2021. (X.28.) LKt. határozata**

Litér Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Litér 92 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átépítése, bővítése óvoda épületté tárgyú építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítéséhez forrás biztosítása tárgyú napirendi pontot, melyben arról határozott, hogy az óvodabővítés építési engedélyezési tervdokumentációjának teljeskörű elkészítésére bruttó 1,2 millió forintot biztosít a tartalék terhére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Mihály polgármester

### **6.) Használt munkagép beszerzése**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

Varga Mihály polgármester

Tájékoztatom a megjelenteket, hogy egy évvel ezelőtt önkormányzatunk pályázott, és a Belügyminisztérium 15 millió forinttal támogatta egy új munkagép beszerzését. A Képviselő-testület további 8 millió forintot szavazott meg a gép megvásárlásához.

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Amiért ez a napirendi pont a pénzügyi bizottsági ülésen előjött, az azért volt mert az előző testületi ülésen beszéltünk arról, hogy az idei évben megvásárolnánk ezt a traktort. Tavaly decemberben megkaptuk rá a támogatást 15 millió forint összegig, a képviselő-testület plusz 8 millió forintot még hozzátett ahhoz, hogy ez a gép megvásárlásra kerüljön, és hol tartunk ebben az ügyben, ugyan is az elmúlt testületi ülésen arról beszéltünk, hogy ezen a testületi ülésen és pénzügyi bizottsági ülésen lesz ez a napirendi pont.

Varga Mihály polgármester

Nem egyszerű a közbeszerzés főként használt munkagépre. Ez folyamatban van, tettünk arról is, hogy nehogy elveszítsük a pénzt, ebből egy profi gépet tudunk majd venni. Meghosszabbítottuk az eljárást, ezt novemberben szeretném lezárni, hogy ne húzódjon el az ügy, legyen meg a gép hiszen nekünk is nagyon sokszor kellene.

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Ha jól értem akkor nem szükséges december 31-ig elkölteni ezt az összeget, tehát nem vagyunk bajban, akkor vagyunk bajban, ha el kell költeni?

Varga Mihály polgármester

Igen, nagyon sokat kell rajta dolgozni, mert nem egyszerű a közbeszerzése, főként használt gépnél. Nem fogjuk elveszíteni a 15 millió forintot, jövő évre is át lehet vinni.

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Nekünk csak egy kérdésünk lett volna, hogy nincsen veszélyben a pályázat, tehát azt mondja a polgármester úr, hogy van erről egy döntés, hogy át tudjuk vinni a jövő évre, nem kell az idei évben megvásárolni.

Varga Mihály polgármester

Igen, így van.

*Tovább hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.*

## **7.) Helyi vállalkozás tájékoztatás kérése**

*Előadó: Varga Mihály polgármester*

Varga Mihály polgármester

Átadom a szót a vállalkozás képviselőjének.

Sámpár Zsolt helyi vállalkozás képviselője

Köszönöm szépen, én Sámpár Zsolt vagyok helyi lakos, a Poro Trade Kft-nek a képviseletében vagyok most itt. A Pénzügyi bizottsági ülésen szerettem volna egy kérdést feltenni, a kérdés pedig a következő, illetve átfogó ismeretet is adnék hozzá. Ennek a cégnek a TLC Kft mellett van a székhelye, a TLC és az általam képviselt cég között egy önkormányzati tulajdonban levő 1426 hrsz-ú út. Ezt szeretnénk megvásárolni, és ezt a megvásárlást olyan okból szeretnénk megtenni, hogy a TLC építése során másfél, két és fél méterrel nőtt a talaj, terepszint, és erről a megnövekedett felületről olyan mennyiségű csapadékvíz zúdul rá erre a szomszédos ingatlanra, hogy ezen az úton tudják csak megvalósítani a védekezést, a csapadékvíz elvezetést, illetve a hangvédelmet is. Kérdésem az lenne, hogy a 2020. decemberben beadott vételi ajánlatot a polgármester úr mikor válaszolja meg, illetve ezt a vételi ajánlatot szeretnénk megemelni és továbbra is fenntartják a vásárlási igényt.

Varga Mihály polgármester

Tudunk róla, mivel nekem is mondták, hogy meg szeretnék vásárolni a TLC Kft is. Ezt majd megtárgyaljuk, tehát fogunk róla beszélni. Meg fogom keresni őket, és akkor képviselő-testület elé fogom vinni, hogy hol tart az ügy és mennyi összegért tudnánk értékesíteni. Mint útról van szó, nem egyszerű, mert minősíteni kell, tehát ezt meg kell majd előtte tenni, természetesen akkor hogyha a megállapodás megtörténik.

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Nekem csak a polgármester úr fele lenne egy kérdésem. Nekem ez új. Ez a dátum 2020. decemberi? Ez a képviselő-testület előtt nem volt, mi nem tudunk róla, hogy ilyen kérés.

Varga Mihály polgármester

Testület előtt nem volt, tehát az a helyzet, hogy a TLC Kft is igényli, majd őket is megkeressük, majd eldöntjük kinek tudjuk eladni, de a minősítés meg fog történni.

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Milyen minősítés?

Varga Mihály polgármester

Utát, teret nem lehet eladni az országban, csak minősítéssel. Ki kell venni a kataszterből, és utána lehet megtenni.

Dr Gyurika István Gábor képviselő

Ez már 10 hónapja húzódik, miért nem került be a testület elé?

Varga Mihály polgármester

Miért nem sűrítik? Nem volt olyan állapotban, akkor miért vigyem be? Nincs értelme addig. Még nem késő semmi sem mert esetleg több lett az ára.

Sámpár Zsolt helyi vállalkozás képviselője

Igazából csak annyiról lenne szó, hogy ez a cég 1,2 milliárd forint árbevételű cég. Aki litéri lakost alkalmaz, és folyamatosan bővül, és nem érzi a támogatást, hogy támogatva lenne, azzal, hogy ő idejött, és ide fizeti az iparűzési adót. Az iparűzési adó, ha jól tudom kell a pénzügyi bizottságnak, az önkormányzatnak, hogy tudjon gépet vásárolni, hogy ki tudják pótolni, az óvodának, iskolának és egyéb helyekre.

Varga Mihály polgármester

Ez nem így van, mert én voltam ott, amikor mondták, hogy mi a helyzet, állandóan panaszkodtak szintén a TLC Kft-re, hogy nagyon magasra építik a terepszintet és ezáltal veszélyhelyzetbe kerültek. Nem mondhatja, hogy nem támogattuk, mert soron kívül kiadtuk az építési engedélyt, hogy tudjanak építkezni.

### ***Zavar keletkezett a képviselő-testületi ülésen***

Varga Mihály polgármester

Akkor a traktor ügy is és az önkormányzathoz érkezett úttal kapcsolatos kérdés, rendben van?

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Ha biztosít minket, hogy a forrást nem bukjuk el akkor rendben.

Varga Mihály polgármester

Hát elmondtam, ha figyeltél, hogy meg lett hosszabbítva.

Dr Gyurika István Gábor képviselő

Pénzügyi bizottsági ülésen azt mondta a polgármester úr, hogy nem lett meghosszabbítva, csak le lett adva a kérvény a meghosszabbításra.

## *Hangzavar*

Varga Mihály polgármester

Ne vitatkozzatok mert meg lett írva a Belügyminisztérium fele a hosszabbítási kérelem. Jól mondom Jegyző Asszony? Remélem megkapjuk a hosszabbítást.

Lukáts Gábor Ákos képviselő

Most én értek valamit félre. A pillanatnyi állás jogilag, hogy december 31-ig el kell költeni ezt az összeget a gép vásárlásra. Van -e olyan fajta dokumentum, és erre azt mondta az előbb, hogy igen, ami alapján tovább vihetjük a jövő évre. Amikor ezt az előbb kimondta, én megnyugodtam ebből a szempontból. A falu érdeke, hogy a 15 millió forint itt marad. Ezért kérdezem, mert egy éve húzódik ez az ügy.

Dr Gyurika István Gábor képviselő

Pénzügyi bizottsági ülésen nem így hangzott el.

Varga Mihály polgármester

De én ezt mondtam.

Bencze Éva jegyző

Egyetlen egy dolgot szeretnék a munkagéppel kapcsolatosan elmondani. Van egy pályázatunk, a pályázatnak az elszámolási határideje 2021. december 31. Az elmúlt testületi ülést követő döntést vártuk, hogy hogyan alakul tovább, és polgármester úrnak a felhatalmazása megvan, hogy a továbbiakban tegye meg azokat a lépéseket, hogy a forrás megvalósuljon, esetleges közbeszerzési eljárást is meg fogjuk indítani. Ezért a Belügyminisztériumhoz kérelemmel fordultunk, amely az elmúlt két hétben ment el, egyelőre még választ a Belügyminisztériumtól nem kaptunk erre a kérvényre, hogy lehetőség lesz-e ezt a forrást a következő időszakra elvinni. Ez lett volna az egyik.

Elnézést kérek mindenkitől, de a testületi ülés elején azt gondolom, hogy személyemre egy nagyon kellemetlen szócsata alakult ki. Szeretném tisztázni, hogy szavahihető ember vagyok. És én megkérem a kollegákat, nem igazából jellemző az, - sőt leginkább nem jellemző - hogy a képviselő-testületi ülésen a kollegáktól segítséget kérek, amiben személyemmel kapcsolatos tisztázandó kérdés lenne. Megkértem a kollegákat, hogy legyenek szívesek elmenni a Hivatalba, és a fiókomban levő, vagyis az ügyiratban levő aktát elhozni. Az első kérdés az ülés elején az iskola fa kérdése volt. Én azt mondtam, válasz képpen, hogy az eljárás elutasítás szerint lezárult. Kellemetlen volt mert a polgármester úr azt mondta nem tájékoztattam. Igen, tájékoztattam, és aláírásával az ügyiratot dokumentálta 2021. szeptember 9-én. Ezt szerettem volna letisztázni.

Varga Mihály polgármester

Igen, de ez meg lett fellebbezve, még nincs döntés. Nem akarok ezzel foglalkozni. foglalkoztatok azzal, amivel kell.

Bencze Éva jegyző

Erről meg sajnós én nem tudok a Hivatal részéről, hogy ez a hivatalos rendőrségi ügyirat ezt követően megfellebbezésre került. Sajnos én ebbe nem tudok tájékoztatást adni mert nálam iktatott iratként még nem szerepel.

Varga Mihály polgármester

Kérem szépen nincs döntés. Ügyészségen van az ügy.