J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. február 9-én 7.30 órai** kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácsterem

Jelen vannak:

Varga Mihály	polgármester
Szőnyegh Imre György	alpolgármester
Auerbach János	képviselő
Dr Gyurika István Gábor	képviselő
Bognár Gyöngyi	képviselő
Kondics István	képviselő
Lukáts Gábor Ákos	képviselő

Meghívottként jelen voltak:

Bencze Éva	jegyző
Sárdi Jánosné	ig.vez.főtan.
Némethyné Brand Júlia	pü csop vez.

Jelen vannak továbbá:

Gyenes Viktor	Litéri Református Általános Iskola igazgatója
Szabó J. Róbert	lelkipásztor
Halmy Gyula	gondnok

Varga Mihály polgármester

Nagy tisztelettel köszöntöm Szabó J. Róbert esperes urat, Gyenes Viktor igazgató urat, Halmy Gyula gondnok urat, képviselő asszonyt, képviselő urakat.
Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő megjelent.
A jegyzőkönyv vezetésére Sárdi Jánosné köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Bognár Gyöngyi és Dr. Gyurika István Gábor képviselő társaimat kérem fel.

Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy a javasolt napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek hozzászólása észrevétele, javaslata?

Amennyiben nincs javaslat, kérem, kézfeltartással, szavazzon, aki a javasolt napirendi ponttal egyetért.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Litéri Református Általános iskola bővítéséhez kapcsolódó parkoló kialakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás.
Előadó: Varga Mihály polgármester

Napirendtárgyalása

1.) Litéri Református Általános iskola bővítéséhez kapcsolódó parkoló kialakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás.
Előadó: varga Mihály polgármester

Varga Mihály polgármester
A Litéri Református Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó parkoló kialakítása ügyében azzal a kéréssel keresett meg a Litéri Egyházközség vezetősége nevében Szabó J. Róbert esperes-lelkipásztor, hogy támogassuk a Litér, belterületi 552/4 hrsz-ú, természetben Litér, Petőfi Sándor utca 21.sz. alatt fellelhető területen az iskola bővítését azzal, hogy az új épületéhez létesítendő parkoló megépítéséhez hozzájárulásunkat adjuk, fenti helyrajzi számon. A Nyilatkozat aláírásának nincs különösebb akadálya, és a bővítéshez kapcsolódóan szükséges is megépíteni a parkolót.
A napirendi pontra vonalozóan várom az észrevételeket, javaslatokat.

Gyenes Viktor Litéri Református Általános Iskola igazgatója:
Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, mint az mindannyiuk számára ismert tény, az iskola bővítésének terve 2016. év óta fut. Az eredeti terveben természetesen szerepelt a parkoló kialakítása is, de akkor még a Litér, Petőfi S. u. 8.sz. alatti ingatlan, azaz a kastély udvar területén történt volna a megvalósítása. A kialakítandó parkolóhelyek számát az intézmény befogadó képessége határozza meg. Jelenleg 20 db parkolóhely kialakítása szükséges. Átgondoltuk a lehetőségeket, és úgy döntöttünk, hogy az udvar területéből nagyon nagy területet elvinne a parkoló. Jelentősen lecsökkenne a használható zöldfelület nagysága, csökkenne a gyermekek számára igénybe vehető szabad mozgástér.
A jelenleg megjelölt, Litér, 552/4-es hrsz-ú terület mellett több pozitív érvet is fel tudunk sorakoztatni:
- a jogszabályoknak megfelel, hiszen 90 m-en belül van,
- nagysága lehetővé teszi a megfelelő számú parkolóhely kialakítását, és a közelben elhelyezkedő Magtár épületnél is megoldódna a parkolás lehetősége, hiszen jelenleg itt nincs lehetőség parkolásra, viszont az épület alkalmanként önkormányzati rendezvények helyszínekét funkcionál, továbbá
- megoldódna az intézményben dolgozó kollégák parkolása is. Az önkormányzatra nem hárulna többletköltség, hiszen a pályázat a parkoló kialakításának költségét is tartalmazza.

A tulajdonosi nyilatkozatra a legrövidebb időn belül szükségünk van, hogy tovább tudjunk lépni.

Varga Mihály polgármester:
Jó az elképzelés, támogatni kell. Megoldódna az intézményben dolgozók parkolási gondja, továbbá a gyermekeket gépkocsival iskolába hozó szülők sem az amúgy is keskeny utca szélén állnának meg, akadályozva ezzel a forgalmat.

Lukáts Gábor Ákos képviselő:
Véleményem szerint a politechnika épület melletti elhanyagolt területtel is kellene kezdeni valamit.

Gyenes Viktor Litéri Református Általános Iskola igazgatója:
A beruházás során térköves járda kerülne kialakításra, teljes tereprendezés történne, megvalósulna a csapadékvíz elvezetése, valamint a világítás is megújulna.

Varga Mihály polgármester
Lehet össze kellene kapcsolni a közvilágítás bővítésével, mert az ott lakók kérték, hogy a Rákóczi-Petőfi utca sarkára helyeztessünk el egy közvilágítási lámpatestet.

Lukáts Gábor Ákos képviselő:
Szerintem nem kellene összemosni a két dolgot. A közvilágítás bővítése az önkormányzat feladata, inkább erre a feladatra majd egy másik alkalommal térjünk ki.

Auerbach János képviselő:
Nem kérdőjelezem meg, biztos hozzáértők készítették el a terveket, de ha a rajzon jól látom, egy nyitott vízgyűjtő került megtervezésre, nem lehetne helyette egy föld alatti vízgyűjtőt kialakítani átemelővel?

Dr. Gyurika István Gábor képviselő:
Egyetértek a polgármester úrral, a nyilatkozatot alá kell írni, a jogszabályoknak teljes mértékben megfelelnek a tervek.

Szőnyegh Imre György alpolgármester:
Amikor elkészül a parkoló, a Petőfi Sándor utcában ki kellene helyezni a „Megállni tilos táblát, kivéve iskolabusz" kiegészítéssel.

Bencze Éva jegyző:
Ne feledkezzünk meg arról, hogy szakági tervezők készítik a terveket. A feltételeket pedig a közlekedési hatóság fogja megszabni. Természetesen amennyiben a Képviselő-testület szeretné majd tovább szabályozni a forgalmat, mint ahogy ez az Előd utca esetében is történt, úgy nyilván lesz erre lehetőség, egyeztetve a közlekedési hatósággal.

Auerbach János képviselő:
Térjünk vissza egy kicsit a politechnikai épület környezetére. Fel kell szólítani a tulajdonosokat, hogy tartsák rendben az ingatlanjukat, a kinyúló bokrokat vissza kellene vágni. Ki kellen méretni a területet, és megbizonyosodni, hol van a közterület határvonala.
Továbbá itt szeretném megkérni Igazgató urat, hogy a szülőknek hívják fel a figyelmét a közlekedési szabályok betartására, hiszen reggel 7 óra, valamint délután 3 óra után szinte lehetetlen közlekedni az iskola környékén.

Bencze Éva jegyző:
Megnézzük az épület környezetét, geodétával kiméretjük a területet, és megtesszük a szükséges intézkedést a lakók környezetének rendben tartása céljából. Szeretném megjegyezni, hogy egyébként ezt minden évben több alkalommal megtesszük, felhívjuk a lakók figyelmét az ingatlanok rendben tartásának fontosságára.

Gyenes Viktor Litéri Református Általános Iskola igazgatója:
Szeretnék visszatérni a napirendi ponthoz. Megköszönöm a Polgármester úr, valamint a Képviselő-testület pozitív hozzáállását, és a nyilatkozat alírásának támogatását. Azért jöttünk el, hogy segítsük Önöket döntésükben, a felmerülő kérdések, észrevételek megválaszolásában. Sürgősen tovább kell lépnünk, ezért fontos a nyilatkozatot lehetőség szerint minél gyorsabban aláírni.

Lukáts Gábor Ákos képviselő:
Ha jól értem, akkor célszerű lenne a határozat meghozatalát követően aláírni a tulajdonosi hozzájárulásról szóló nyilatkozatot?

Gyenes Viktor Litéri Református Általános Iskola igazgatója:
Igen, megköszönnénk, és még a mai napon haladhatnánk tovább.

Varga Mihály polgármester
A 15 éves fenntartás vállalásával kapcsolatban esetleg észrevétel?

Bencze Éva jegyző:
Ez a 15 év fenntartási idő a támogatottra vonatkozik, egyébként nem került módosításra, megegyezik az előző nyilatkozatban szereplő tartalommal. Mint azt az elején tisztáztuk, nem került módosításra a tulajdonosi hozzájárulás, csupán a parkoló kialakításának helyszíne változott meg a Litér, 552/4-es hrsz-ú területre.

Varga Mihály polgármester
Ez a rész a pályázat fontos pontja, vártam a kérést. Természetesen jogi szakértő is megnézte a nyilatkozatot, mert a törvényességet nézem minden esetben, ennek kívánok megfelelni, ehhez ragaszkodom.
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozólag?
Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással szavazzon, aki támogatja a Nyilatkozat aláírását a tulajdonosi hozzájárulásról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért.

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2022. (II.9.) LKt. határozata

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Litéri Egyházközség vezetősége nevében Szabó J. Róbert esperes-lelkipásztor által benyújtott, Nyilatkozat tulajdonosi hozzájárulásról szóló dokumentumot, mely a Litéri Református Általános Iskola bővítéséhez kapcsolódó parkoló kialakítása ügyében keletkezett, és az alábbiak szerint döntött:
Támogatja a Nyilatkozat aláírását, melyben Litér Község Önkormányzata képviseletében, Varga Mihály polgármester tulajdonosi hozzájárulását adja a

Litér, belterületi 552/4 hrsz-ú, természetben Litér, Petőfi Sándor utca 21.sz. alatt fellelhető területen az iskola bővítéséhez szükséges parkoló megépítését. Megbízza a polgármestert a nyilatkozat azonnali aláírásával.

Felelős: Varga Mihály polgármester
Határidő: azonnal

Amennyiben nincs több kérdés észrevétel az ülést lezárom.

Varga Mihály polgármester a képviselő-testületi ülést 9.00 órakor lezárta.

Varga Mihály
polgármester

Bencze Éva
jegyző

Litér Község Önkormányzata 2.

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Bognár Gyöngyi
képviselő

Dr. Gyurika István Gábor
képviselő