#### Litér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**12/2014.(IX.29.) önkormányzati rendelete az építményadóról[[1]](#footnote-1)**

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§[[2]](#footnote-2) E rendelkezés alkalmazásában

A sajátos építményfajták: épületnek nem minősülő hírközlési, közmű és energiaellátási, vízellátási és vízgazdálkodási alkalmazására szolgáló építmények, kivéve a nyomvonal jellegű építmények.

A földalatti építmény: földdel fedett és nem emelkedik ki a környező és a csatlakozó terepszintből, kivéve a bejárat felőli oldal.

2. §[[3]](#footnote-3) (1) Az adó alapja az építmény m2–ben számított hasznos alapterülete.

 (2) Az adó évi mértéke:

a) belterületen 700 Ft/m2

1. külterület 800 Ft/m2
2. reklámhordozó 6.000 Ft/m2
3. sajátos építményfajták 1.800 Ft/m2

3.§ (1**)** A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 13 §-ában felsoroltakon kívül mentes az adó alól:

a) a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakás, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény) és az üresen álló építmény,

b) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, nevelési-oktatási, közművelődési intézmények, a sportlétesítmények céljára használt helyiség,

c) a műemlék építmény,

d) egy gépkocsi tárolására használt garázs.

(2)[[4]](#footnote-4)Üdülési célra használt építmény esetében a kedvezményes adó évi mértéke a 2.§-ban meghatározott adó mérték 50%-a.

 (3)[[5]](#footnote-5) Földalatti építmény esetében a kedvezményes adó évi mértéke a 2.§-ban meghatározott adó mérték 35%-a.

4.§ (1)Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

 Szedlák Attila Bencze Éva

 polgármester jegyző

1. Egységes szerkezet [↑](#footnote-ref-1)
2. Módosította a 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet [↑](#footnote-ref-2)
3. Módosította a 16/2017.(XI.28.); 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet [↑](#footnote-ref-3)
4. Módosította a 22/2018. (XI.30) önkormányzati rendelet [↑](#footnote-ref-4)
5. Módosította a 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet [↑](#footnote-ref-5)