

**Litér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2014.(IX.29.) önkormányzati rendelete az építményadóról¹**

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§³ E rendelkezés alkalmazásában a sajátos építményfajták az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§. alapján.

2. §^{2,3} (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó évi mértéke:

a)	belterületen	700 Ft/m ²
b)	külterület	800 Ft/m ²
c) ⁴		
d)	sajátos építményfajták	1.800 Ft/m ²

3.§ (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13 §-ában felsoroltakon kívül mentes az adó alól:

- a) a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakás, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény) és az üresen álló építmény,
- b) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, nevelési-oktatási, közművelődési intézmények, a sportlétesítmények céljára használt helyiség,
- c) a műemlék építmény,
- d) egy gépkocsi tárolására használt garázs.

(2) Üdülési célra használt építmény esetében a kedvezményes adó mértéke a 2.§-ban meghatározott adó mérték 50%-a.

4.§ (1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 23/2013.(XI.29.) rendelete.

Varga Mihály
polgármester

Bencze Éva
jegyző

Kihirdetve: 2020. november 27. napján

Bencze Éva
Bencze Éva
jegyző



¹ Egységes szerkezet

² Módosította a 16/2017.(XI.28.) önkormányzati rendelet

³ Módosította a 22/2018.(XI.30.) önkormányzati rendelet

⁴ Módosította a 12/2020.(XI.27.) önkormányzati rendelet