



JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Zöldterület-közpark/közkert
- Magas talajvízállású, mélyfekvésű terület
- Rekvizitálendő terület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Kötelező erejű megszüntető jel
- Tervezett fasor
- Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Telekcsoporthatár

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura2000 hálózathoz tartozó területek
- Országos Ökológiai Hálózat - Magterület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

KÖZMŰVEK

- Nagyközépnymású gázvezeték védőtávolsággal
- 400kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
- 35 kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
- Hidrológiai "B" védőidom
- Hidrológiai "A" védőidom

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Védőtávolság
- Bányatelek

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Lf1		
Lke		
Lf		

területfelhasználás jele

bedőítési mód		bedőítési %	
ápitmény mag. @ m		bedőítható legkisebb telek @ m	

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

Zkp/Zkk	Zöldterület - közpark/közkert
Ev	Erdőterület (védelmi erdő)
Vv	Vízgazdálkodási terület (vízkivételi hely)

TÁJÉKOZTATÓ szabályozási elemel

KÖZLEKEDÉS

Meglévo		Tervezett	
Gyalogút		Parkoló	

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

Meglévo		Tervezett	
Javasolt telekhatár		Javasolt megszüntetés	
Helyi védelemre tervezett építmény		Helyi jelentőségű védett természeti terület határa (tervezett)	
Ulcaképvédelem		Tömeder	

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

Müemlék	
Müemléki környezet határa	
Helyi védelem alatt álló építmény	
Helyi értékvédelmi terület határa	
Régészeti lelőhely	

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Litér Község Önkormányzata	m-BSZA-3 M=1:1000 2020. október 12.
Munka megnevezése:	Litér településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
	314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti záróvéleményezési szakaszra	
Felelős tervező:	Németh Ferenc okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépitész mérnök természetvédelmi mérnök	
	Sturcz Mihály TKo/19-0117 okl. építőmérnök	

Módosítással érintett terület