



Lke2  
25%  
4,5 m 800 m<sup>2</sup>

Lke2  
25%  
4,5 m 800 m<sup>2</sup>

Lke2  
25%  
4,5 m 800 m<sup>2</sup>

Lke2  
25%  
4,5 m 800 m<sup>2</sup>

Lke2  
25%  
4,5 m 800 m<sup>2</sup>

Lke2  
25%  
4,5 m 800 m<sup>2</sup>

1.5Z.MOD.

30%  
4,5 m 700 m<sup>2</sup>

**JELMAGYARÁZAT**

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEL**

- Közelkedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert
- Magas talajvízállású, mélyfekvésű terület
- Rekultiválandó terület

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEL**

- Kötelező erejű megszüntető jel
- Meglévő megtartandó fásor
- Tervezett fásor
- Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút

**SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**

- Telekommunikációs társaság határa

**TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**

- Natura2000 hálózathoz tartozó területek
- Országos Ökológiai Hálózat - Mgtérület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

**KÖZMŰVEK**

- Nagyközépnomású gázvezeték védőtávolsággal
- 40kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
- 35 kV-os villamosenergia légvezeték védőtávolsággal
- Hidrogeológiai "B" védőidom
- Hidrogeológiai "A" védőidom

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEL**

- Védőtávolság
- Bányatelek

**HATÁLYOS TERV KIVÁGAT**

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Litér Község Önkormányzata	<b>h-BSZA-1</b> M=1:1000 2020. szeptember 09.
Munka megnevezése:	Litér településrendezési terve	
Munkarész:	<b>HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT</b> 314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	
Felelős tervező:	<b>Németh Ferenc</b> okl. építész-mérnök településrendezési vezető tervező	TT-1 19-0221
Munkatárs:	<b>Németh Kristóf</b> okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	

**ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**

<b>Lf1</b>		
<b>Lke</b>		
<b>Lf</b>		

Lke Kertvárosias lakóterület  
Lf Falusias lakóterület

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK**

Zkp/Zkk Zöldterület - közpark/közkert

**TÁJÉKOZTATÓ szabályozási elemek KÖZLEKEDÉS**

	Meglévő		Tervezett

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEL**

- Kültérület határa
- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntetés
- Helyi védelemre tervezett építmény
- Helyi jelentőségű védett természeti terület határa(tervezett)
- Utcaképvédelem
- Tómeder
- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Helyi védelem alatt álló építmény
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Régészeti lelőhely

Módosítással érintett terület