**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**…../2017.(XI…..) önkormányzati rendelete**

**a magánszemély kommunális adóról szóló 14/2016.(XI.30.)**

**önkormányzati rendelet módosításáról**

Litér Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §. Litér Község Önkormányzat Képviselő testületének 14/2016.(XI.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

2. § Mentes az adó alól

a) az a magánszemély tulajdonában lévő vállalkozás céljára használt építmény, építmény rész, amelyben az adóévben bármilyen időtartamig a vállalkozó vállalkozói tevékenységet végzett mely után a tulajdonosnak építményadó fizetési kötelezettsége áll fenn,

b) valamennyi külterületi építmény **és külterületi telek**

c) adóztatott családi házzal együtt egy helyrajzi szám alatt álló garázs,

d) az állattartást szolgáló épület, valamint az ehhez kapcsolódó raktárak, tárolók, továbbá a növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épületek (pl. műtrágya tároló, magtárak, stb.)

e) az építményadó fizetési kötelezettséggel terhelt lakás,

f) a szükséglakás,

g) **a közigazgatási területen belül azon telek, amely a Településrendezési Terv alapján beépítésre nem alkalmas.**

3. § Jelen rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

                               Szedlák Attila                                              Bencze Éva

                                polgármester                                                    jegyző