



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ szabályozási elemek

- #### VONALAS szabályozási elemek
- Tervezeti szabályozási vonal
 - Építési övezeti/övezet határa
 - Szabályozási szélesség
 - Bekötület határa
 - Bekötület tervezett határa

- #### TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM
- Kök
 - Kök
 - Kök
 - Kök/2xk
 - Zök
 - Tek
 - Országos út céljára fenntartandó terület
 - Rekultiválandó terület

- #### *EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM
- Kötelező erőt megjelölő jel
 - Meglévő, megtartandó fasor
 - Tervezett fasor
 - Kertkapút
 - Tervezett kertkapút

- #### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK
- Lf1**
- | Építési övezet | beépítési mérték | beépítési % |
|----------------|------------------|-------------|
| Lf1 | 40 | 30 |

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Fokusz lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gkszk Kereskedelmi, szolgáltatási terület
- Gip Ipari terület
- K-Tur Külföldes terület - turisztikai terület
- K-lsp Külföldes beépítésre nem szánt terület - lovassport terület
- K-kut Külföldes beépítésre nem szánt terület - kutatási-fejlesztési terület

- #### ÖVEZETEK
- Zkp/Zkk Zökkenet - közpark/közkert
 - Ev Erdőterület (védési erdő)
 - Eg Erdőterület (gazdasági erdő)
 - Má 1,2 Általános mezőgazdasági terület - intenzív művelésű terület
 - Má gy Általános mezőgazdasági terület - gyep
 - V Vizgazdálkodási terület (vízfelszín)
 - Vv Vizgazdálkodási terület (vízfelvételi hely)
 - Kb-t Külföldes beépítésre nem szánt terület - temető
 - Kb-sp Külföldes beépítésre nem szánt terület - sportterület
 - Kb-B Külföldes beépítésre nem szánt terület - bányai terület
 - Kb-szi Külföldes beépítésre nem szánt terület - szennyvíziszap lerakó

MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEM

- #### MŰVI ÉRTEKVEDELEM
- Régiási lakóhely

- #### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM
- Natura 2000 jelölésű természetvédelmi terület
 - Országos Ökológiai Hálózati - Nemzeti Parki övezet
 - Országos Ökológiai Hálózati - Országos kikapcsolódási övezet
 - Országos Ökológiai Hálózati - Kulturális övezet

- #### KÖZMŰVEK
- Közműterület - plotógó
 - Megkülönböztetett jellegű védőterület
 - Közműves villamosenergia hálózati védőterület
 - 35 kV-os villamosenergia hálózati védőterület
 - Hidrogeológiai "B" védőterület
 - Hidrogeológiai "K" védőterület
 - Távkapcsolás övezet

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Védőterület
- Árnyékterület

TAJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM

- #### EGYÉB
- Helyi érdeklődési körrel kapcsolatos terület
 - Külterület határa
 - Külterület tervezett határa
 - Földrajzi

2. melléklet a 10/2014. (X.02.) önkormányzati rendelethez

módosítással érintett terület

1a

és a módosítás száma

MÓDOSÍTOTT SZT-2 tervlap

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

Megnevezés: Litér község Önkormányzata	m-SZT-2
Munka megnevezése: Litér község településrendezési eszközeinek részleges módosítása	2019.03.20.
Módosított külterület szabályozási terv kivágata	
Feladat tervező: Nómoth Ferenc okl. építészmérnök településrendezési vezető székhely: TT-1 19-0221	É Planteus Kft. 8273 Monostorto, Fő út 23. tel.: 06-97-469-2019 e-mail: planteus@planteus.hu