

595/2009.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Vállalkozói msz : INT-13/2009.

amely létrejött egyrészről **Litér Község Önkormányzata** (8196 Litér, Álmos u. 37., képviseli: Szedlák Attila Polgármester), mint Megrendelő, a továbbiakban: megrendelő,

másrészről **INTERV Mérnöki Iroda Kft.** (8600 Siófok, Bláthy Ottó u. 7., Cg.: 14-09-300352, adószám: 11223126-2-14, bankszámlaszám: 10200531-39612278-00000000 képviselője neve: Balogh Istvánné ügyvezető), mint Vállalkozó, továbbiakban: vállalkozó

között az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő jelen szerződésre vonatkozóan ajánlattételi felhívással a Kbt. 249. § (1) bekezdés alapján KÉ. 14117/2009. szám alatt megjelent, általános egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárásban 1. részben Vállalkozó került nyertesként kihirdetésre.

A felek az ajánlattételi felhívás, valamint az ajánlat tartalma alapján vállalkozási szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződés tárgya

A jelen szerződéshez mellékelt ajánlattételi felhívás II.1.5. pontjában megjelölt, a **Litéri Árpád Fejedelem Általános Iskola részleges gépészeti felújítása**, a közbeszerzési eljárás 1. részében megjelölt munkák elvégzése az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltak szerint.

2. Vállalkozói díj összege átalányáron:

	3.048.441,- Ft
+ 25% ÁFA	762.110,- Ft
Összesen:	3.810.551,- Ft

azaz **Hárommillió-nyolcszázötveneg-ötszázötvenegy** forint

A vállalkozási díj átalánydíj, mely fedezetet nyújt vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a költségvetésben részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére.

Vállalkozó a jelen szerződés részét képező költségvetést és a munkaterületet felülvizsgálta, illetve megtekintette, ezért vállalkozó a kivitelezés során mennyiségi kifogást, többletköltség igényt megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet.

Vállalkozó a létesítményt rendeltetésszerű, használatba vételre alkalmas állapotban adja át megrendelőnek.

A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. Az anyagok árának emelkedése a vállalkozói díjra nincsenek kihatással.

Fizetési ütemezés:


Megrendelő a Kbt. 305. § (3) bekezdése alapján a szerződés teljesítésétől számított 30 napon belül fizeti meg a vállalkozói díjat, vállalkozó Kereskedelmi és Hitel Bank Zrt-nél vezetett 10200531-39612278-00000000 számú bankszámlájára. A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének feltétele az eredményes próbaüzem lefolytatása. A szerződés vállalkozó részéről az eredményes próbaüzem befejezésének napján tekintendő teljesítettnek.

A vállalkozói díj tartalmazza a mellékelt ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott munkák összes anyag- és munkadíját. Vállalkozó a szerződés mellékletét képező költségvetésben szereplő szerkezetektől és anyagoktól való eltérésre csak Megrendelő, vagy annak műszaki ellenőrének előzetes írásos jóváhagyása esetén, és az eltéréssel érintett szerkezetek, anyagok költségkimunkálása esetén jogosult.

3. Teljesítési határidők:

Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat a szerződés megkötésétől számítva 15 napon belül elvégzi.

Ha Vállalkozó a vállalt munkákat a műszaki leírásban megjelölt ütemben történő végzésében bármilyen okból, különösen felek tevékenységi körén kívül eső elháríthatatlan ok miatt akadályoztatva van, úgy annak beálltát a Megrendelővel írásban haladéktalanul köteles közölni. A határidőt felek az akadályoztatás és a munka folytatásához szükséges felkészülés időtartamával közösen, írásban meghosszabbíthatják.

 1


3.1. Átadás – átvétel

A műszaki átadás-átvételi eljárás a felek jegyzőkönyvet készítenek. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződéses kötbér megállapítására.

Vállalkozó köteles a kivitelezés megvalósítását megelőzően, a tervezett befejezési határidő előtt legalább 5 nappal Megrendelőt írásban tájékoztatni az átadás-átvételi eljárás megkezdhetőségének időpontjáról (készre jelentés).

4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

4.1. A vállalkozó

- késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5%/nap. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthető mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

- meghiúsulási kötbért is köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

- az elvégzett munkákra a sikeres műszaki átadástól számított 1 évig jótállási kötelezettséget köteles vállalni. A beépített gépekre, berendezésekre, anyagokra a gyártó (forgalmazó) által biztosított jótállási kötelezettség terheli a vállalkozót.

- köteles jótállási garancia nyújtására a garanciális kötelezettség teljesítése biztosítékául a garancia időtartamára. Mértéke a nettó vállalkozói díj 5%-a, azaz 152.422,- Ft.

A jótállási garanciának a kivitelezés lezárását követő műszaki ellenőr és a megrendelő képviselője által igazolt sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától kell rendelkezésre állnia. Az érvényes jótállási garancia rendelkezésre állása a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáról rendelkező jegyzőkönyv aláírásának a feltétele.

A jótállási garancia nyújtható a megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

4.2. Utó-felülvizsgálati eljárás

Felek megállapodnak abban, hogy az átadás - átvételi eljárástól számított egy éven belül utó - felülvizsgálatot tartanak. Ezt az eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a vállalkozót.

A felmerült hibákat és hiányosságokat Vállalkozó köteles a saját költségén az utó-felülvizsgálat során felvett jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül kijavítani.

5. Munkavégzés szabályai

5.1. Vállalkozó köteles építési naplót a vonatkozó előírásoknak megfelelően vezetni a munkák megkezdésétől. A vállalkozó a kivitelezés során köteles betartani a 290/2007. (X.31) sz. "az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról" szülő Kormányrendelet előírásait.

5.2. Megrendelő a Vállalkozó részére átadja jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges terveket, engedélyeket.

5.3. Vállalkozó köteles betartani a munka végzése során mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket jogszabály előír, illetve melyeket a munkaterület átadás-átvételi eljárása, vagy a munkavégzés során Megrendelő írásban határoz meg számára.

5.4. Vállalkozó a munkáját a vonatkozó jogszabályok, szabványok valamint technológiai előírások szerint végzi, I. osztályú minőségben. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a szerződésben és az ajánlatban meghatározott tartalommal és az érvényes Magyar Szabványoknak megfelelő I. osztályú minőségben a vállalt befejezési határidőre teljesíteni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítésének időtartamára felelősségbiztosítási szerződést köt, melynek biztosítási kötvénymásolatát a szerződés megkötésétől számított 3 napon belül megküld a megrendelő részére.

Jef

6. Kapcsolattartás

Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során – különösen a Kbt. 306. § (3) bekezdése alapján –

- a vállalkozó részéről kijelölt felelős műszaki vezetőként: Balogh Istvánné, akadémizáltatása esetén Kurucz László
- a megrendelő részéről műszaki ellenőrként: Bódi János

jogosultak eljárni.

Vállalkozó köteles tervezői művezetést biztosítani az esetlegesen felmerülő aktuális műszaki megoldások egyeztetéséhez, ami folyamatos ellenőrzést igényel.

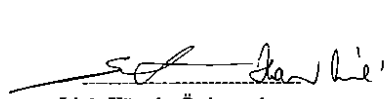
7. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződést felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó rendelkezések figyelembe vételével módosíthatják.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi felhívás, valamint a vállalkozó által benyújtott ajánlat rendelkezései, valamint a Ptk. és a beruházásra, felújításra vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A felmerült esetleges vita esetén – amennyiben peren kívül egyeztetések nem vezetnek eredményre – értékhatártól függően felek kikövik a Veszprémi Városi Bíróság, illetve a Veszprém Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

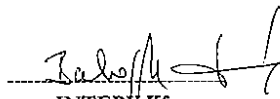
Litér, 2009. augusztus 24. 11:00



Litér Község Önkormányzata

Megrendelő

képv.: Szedlák Ágnes Polgármester



INTERV Kft.

Vállalkozó

képv.: Balogh Istvánné ügyvezető

"INTERV"
MÉRNÖK IRODA
Korlátolt Felelősségű
Társaság
4

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció
- 2. sz. melléklet: Ajánlat
- 3. sz. melléklet: Egyéb iratok