

**Litér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2014.(IX.29.) önkormányzati rendelete az építményadóról¹**

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§² E rendelkezés alkalmazásában

A sajátos építményfajták: épületnek nem minősülő hírközlési, közmű és energiaellátási, vízellátási és vízgazdálkodási alkalmazására szolgáló építmények, kivéve a nyomvonal jellegű építmények.

A földalatti építmény: földdel fedett és nem emelkedik ki a környező és a csatlakozó terepszintből, kivéve a bejárat felőli oldal.

2. §³ (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó évi mértéke:

a)	belterületen	700 Ft/m ²
b)	külterület	800 Ft/m ²
c)	reklámhordozó	6.000 Ft/m ²
d)	sajátos építményfajták	1.800 Ft/m ²


3.§ (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 13 §-ában felsoroltakon kívül mentes az adó alól:

- a) a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakás, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény) és az üresen álló építmény,
- b) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, nevelési-oktatási, közművelődési intézmények, a sportlétesítmények céljára használt helyiség,
- c) a műemlék építmény,
- d) egy gépkocsi tárolására használt garázs.

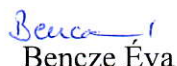
(2)⁴ Üdülési célra használt építmény esetében a kedvezményes adó évi mértéke a 2.§-ban meghatározott adó mérték 50%-a.

(3)⁵ Földalatti építmény esetében a kedvezményes adó évi mértéke a 2.§-ban meghatározott adó mérték 35%-a.

4.§ (1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.


Szedlák Attila
polgármester




Bencze Éva
jegyző

¹ Egységes szerkezet

² Módosította a 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. január 1. napjától

³ Módosította a 16/2017.(XI.28.); 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. január 1. napjától

⁴ Módosította a 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. január 1. napjától

⁵ Módosította a 22/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. január 1. napjától