

**Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete
Litér Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
10/2014.(X.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Litér Község Önkormányzata képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 6/A § (3) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Veszprém megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztálya, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatósága, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósága, a Veszprém megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztálya, Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedési Főosztály, Ütügyi Osztálya, Innovációs és Technológiai Minisztérium, Közlekedési Hatóság Ütügyi és Hajózási Hivatala, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Veszprém Megyei Kormányhivatal Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztálya, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Élelmiszer-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya, Veszprém megyei Rendőr főkapitányság Rendészeti Igazgatósága, Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály valamint a Veszprém megyei Önkormányzat továbbá Litér Község Önkormányzata 10/2017.(VI.30.) számú a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján az eljárás során kifüggesztéssel értesített partnerek, továbbá a szomszédos települések **véleményének kikérésével** a következőket rendeli el:

1.§ (1) Litér község Önkormányzat Képviselő-testületének a Litér község helyi építési szabályzatáról 10/2014. (X.2.) önkormányzati rendelete (A továbbiakban: R) 41.§ (8) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(8) „Az építési övezetek építési telkén elhelyezett épület maximum két lakó rendeltetési egységet tartalmazhat, kivéve a Vt-5 övezetet, ahol maximum öt lakó rendeltetési egységet tartalmazhat.”


(2) A R. 3. melléklete kiegészül az alábbi 12A, 16A és 19A sorokkal:


AZ ÉPÍTÉSI TELEK								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	Építési övezeti jele	Beépítés módja	Kialakítható legkisebb területe (m ²)	Kialakítható legkisebb telekszélessége (m)	Legnagyobb megengedhető beépítettsége (%)	Építmények legnagyobb épületmagassága (m)	Minimális zöldfelületi aránya (%)	terepszint alatti max. beépítés (%)
12 A	Vt5	O	1400	20	40	6,5	30	30

16 A	Gksz5	O	K	K	35	5,0	40	35
19 A	Gip4	SZ	3000	25	30	9,5	40	30

2.§ A R. mellékletét képező SZT-1 és SZT-2 jelű szabályozási tervlapok normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletében az m-SZT-1 és m-SZT-2 jelű szabályozási tervlapokon lehatárolt teletömbök normatartalma lép.

3.§ (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.


Szedlák Attila
polgármester



Bencze Éva
jegyző



A rendelet elfogadásának napja: 2019. május 13.

A rendelet kihirdetésének napja: 2019. május 14.

Litér, 2019. május 14.


Bencze Éva
jegyző